



Cách mạng hóa bất động sản Đưa mọi người về chung một mái nhà!

Tạo ra một môi trường đáng tin cậy, dễ dàng và thoải mái cho toàn bộ cộng đồng bất động sản.

Kemedar cung cấp những gì

26+

Hệ thống tích hợp và Mini-app trong Super App của chúng tôi

55+

Dịch vụ & Sản phẩm độc đáo Tuân thủ Prop-tech

20+

Các loại người dùng trong Kemedar Ecosystem

01. Thế giới tài sản của bạn chỉ bằng một cú chạm với Siêu ứng dụng Kemedar Prop-tech.

02. Nắm bắt tương lai của bất động sản với những cải tiến về Blockchain & AI của Kemedar.

03. Kemedar: Trung tâm Proptech tối ưu. Hơn 25 ứng dụng, khả năng vô tận.

04. Tiên phong trong sự phát triển kỹ thuật số trong thế giới bất động sản.



17+

Ngôn ngữ

35+

Quốc gia

5M+

Cửa cải

250+

Tính năng của Cpanel

220K+

Đại lý & Nhà phát triển

1M+

LỢC

40+

Những cải tiến mới

0.5M+

Giờ làm việc

300+

Tổng số năm kinh nghiệm của đội



KEMEDAR: XÂY DỰNG BẤT
ĐỘNG SẢN CHO TƯƠNG LAI
THÔNG QUA PROPTech,

MỤC LỤC

1. VỀ KEMEDAR

Tầm nhìn, Sứ mệnh, Slogan, Thương hiệu, Chiến lược đạt được Tầm nhìn **5**

2. KEMEDAR & PROPTech

-Proptech là gì và tại sao Kemedar là ví dụ điển hình cho Proptech? **6**

-Cơ hội lớn ở Proptech **7**

-Những ví dụ Proptech thành công **7**

-Tác động của Proptech đến thị trường bất động sản **8**

-Kemedar cung cấp trong Mô hình giao dịch thay thế (Mua/Bán) **9**

-Các dịch vụ Kemedar trong nền kinh tế chia sẻ và không gian sống thay thế **10**

-Các dịch vụ của Kemedar trong lĩnh vực Xây dựng & Bảo trì hỗ trợ công nghệ **11**

3. KEMEDAR LÀ SIÊU ỨNG DỤNG

Super app là gì?, ví dụ và nhu cầu. Tại sao Kemedar được coi là siêu ứng dụng bất động sản đầu tiên **12**

4. HỆ THỐNG TIẾNG VANG KEMEDAR

-Tổng quan về hệ sinh thái Kemedar. Khách hàng, Đối tác, Đối tác thành công, Nhà cung cấp & Cộng tác viên **13**

-Kemedar Khách hàng: Cá nhân & Công ty. Người mua, Chủ sở hữu, Đại lý, Nhà phát triển, Chuyên gia, kỹ thuật viên... **14**

-Đối tác Kemedar: Nhà đầu tư, Nhân viên, Chủ sở hữu nhượng quyền, Đối tác văn phòng...v.v. **15**

-Kemedar Lợi ích cho người dùng phổ thông **16**

-Kemedar Lợi ích cho người dùng chuyên nghiệp và kỹ thuật viên **18**

-Kemedar Lợi ích cho người dùng doanh nghiệp và công ty **19**

5. NHỮNG CẢI TIẾN MỚI Ở KEMEDAR **20**



6. CHUỖI KHỐI & KEMEDAR

Kemedar triển khai nâng cao Blockchain trong bất động sản	24
Sáng kiến Blockchain của Kemedar trong Bất động sản	25
Tương lai với Kemedar và Blockchain	25
Kemecoin: Cuộc cách mạng kỹ thuật số trong giao dịch bất động sản	26

7. SẢN PHẨM & DỊCH VỤ

Dịch vụ miễn phí chưa từng có của Kemedar	27
Dịch vụ trả phí dành cho cá nhân	29
Dịch vụ trả phí cho các công ty	30
Các nguồn doanh thu khác ở Kemedar	31

8. ỨNG DỤNG NHỎ VÀ HỆ THỐNG PHỤ CỦA CHÚNG TÔI

Kemedar: Hệ thống chính siêu ứng dụng PropTech lớn nhất	32
Kemetro: Thị trường sản phẩm xây dựng	33
Kemmeta: Cộng đồng bất động sản tận tâm	34
Kemecademy: Nền tảng giáo dục & đào tạo bất động sản	35
Kemenews: Nền tảng tin tức trong ngành bất động sản	36
Kemereit: Nền tảng đầu tư phân đoạn bất động sản	37
Kemanage: Hệ thống quản lý tài sản cho mọi người	38
Bài tập về nhà: Nền tảng chuyên môn và kỹ thuật viên	39
Kemereno: Cộng đồng hàng xóm tốt để cải tạo các tòa nhà cũ	40
Kemedar Auction: Nền tảng đấu giá bất động sản	41
Kemedar Coret: Hệ thống đặt chỗ và cho thuê bất động sản	42
Kemetour: Máy phát điện VR bất động sản	43



8. ỨNG DỤNG NHỎ VÀ HỆ THỐNG PHỤ CỦA CHÚNG TÔI

Kemedesigner: Thiết kế lại ngôi nhà bằng AI	44
Kememap: Trình tạo sơ đồ tầng bất động sản	45
Kemepromo: Nền tảng phiếu giảm giá bất động sản	46
Doringa: Quản lý hệ thống không gian quảng cáo	47
Kemecor: Hệ thống ERP Bất động sản dành cho doanh nghiệp	48
Kemecard: Trình tạo trang web và danh thiếp kỹ thuật số	49
Hỗ trợ Kemedar: Hệ thống bán vé cho tất cả các Hệ thống Kemedar	50
Cedronella: Hệ thống quản lý tệp hoàn chỉnh	51
Cedronella: Hệ thống quản lý tệp hoàn chỉnh	52
Camonea: Tiếp thị liên kết trong bất động sản	53
Kemedari: AI gộp bất động sản Proptech	54
Kemesbah: Ứng dụng trò chuyện chuyên dụng trong hệ sinh thái Kemedar	56

9. PHÂN TÍCH CẠNH TRANH

10. DỮ LIỆU ĐẦU TƯ

Sàn sàn Kemedar	62
Triết lý và chiến lược đầu tư của Kemedar	64
Triết lý và chiến lược đầu tư của Kemedar	65
Đăng ký làm nhà đầu tư văn phòng Kemedar	66
Tổng quan về hệ thống Ribano	68
Chu kỳ hoạt động đầu tư của Ribano	69
Các chu kỳ cụ thể cho RibanoM và XeedWallet	70



11. ĐẠI LÝ KEMEDAR: ĐỐI TÁC CHI NHÁNH VÀ CHỦ SỞ HỮU NHƯỢNG QUYỀN	71
Giới thiệu về các chương trình hợp tác của Kemedar	72
Mở chi nhánh hoặc văn phòng với Kemedar	71
Thành lập Chi nhánh Quốc gia Kemedar Hướng dẫn từng bước	73
Thành lập chi nhánh khu vực Kemedar Hướng dẫn từng bước	74
Cấp quyền nhượng quyền	75
Hệ thống đối tác chi nhánh Kemedar VS hệ thống nhượng quyền thương mại: Sự khác biệt chính	76
Đăng ký làm chủ sở hữu nhượng quyền thương mại khu vực Kemedar	77
Đăng ký làm Giám đốc Văn phòng Kemedar	78
12. NHÂN VIÊN VÀ VIỆC LÀM	
Hãy là một phần của Kemedar: Nơi đổi mới bất động sản phát triển mạnh.	81
Vai trò chính của nhân viên trong việc xây dựng một công ty Kemedar vững mạnh hơn	81
Kế hoạch quản lý và nhân sự toàn diện của Kemedar	83
Giới thiệu về người sáng lập	84
Tham gia nhóm Kemedar Hình thức làm việc	85
Chi tiết chương trình nhà cung cấp dịch vụ	87
Biểu mẫu nhà cung cấp dịch vụ	92
Thư viện video có liên kết mã QR	93
Phòng dữ liệu PDF	95

Cách mạng hóa bất động sản

Tầm nhìn Kemedar

TỔNG QUAN:

Kemedar là một công ty mang tính cách mạng trong ngành bất động sản toàn cầu, được định vị là Hệ sinh thái siêu ứng dụng Proptech. Thương hiệu này có tầm nhìn trở thành trung tâm dành cho các chuyên gia bất động sản và hướng tới mục tiêu dẫn đầu lĩnh vực này thông qua các công nghệ tiên tiến và phương pháp tiếp cận tích hợp. Tên của Kemedar, bắt nguồn từ tiếng Ai Cập và tiếng Ả Rập cổ đại, có nghĩa là “Ngôi nhà của lòng tốt” hay “Ngôi nhà thịnh vượng”.

KHẨU HIỆU VÀ SỨ MỆNH:

Khẩu hiệu “Điều tốt đẹp nhất vẫn chưa đến” thể hiện sự lạc quan về một tương lai tươi sáng hơn. Sứ mệnh của Kemedar là tạo ra một môi trường thoải mái và đáng tin cậy trong cộng đồng bất động sản bằng cách tận dụng Proptech, khả năng Siêu ứng dụng, Blockchain và Trí tuệ nhân tạo.

TẦM NHÌN VÀ MỤC TIÊU:

Trong 5 năm tới, Kemedar đặt mục tiêu trở thành công ty dẫn đầu toàn cầu với cơ sở dữ liệu bất động sản tích hợp lớn nhất. Nó có kế hoạch thu hút các đại lý, người dùng và dự án bất động sản trên toàn cầu, cung cấp các hệ thống đầu tư sáng tạo và công nghệ tiên tiến.

Kemedar nhấn mạnh tính mới và đổi mới trong các sản phẩm và dịch vụ của mình, hướng tới giá trị và ý nghĩa cao hơn trong một thế giới đang phát triển nhanh chóng.

Trụ cột để đạt được tầm nhìn:

1. **Kế hoạch kinh doanh bài bản:** Dựa trên tiềm năng thực tế của từng quốc gia.
2. **Thu hút chuyên môn:** Đảm bảo các chuyên gia có tay nghề cao thông qua các biện pháp khuyến khích.
3. **Vốn:** Nhận thức được tầm quan trọng của kiến thức và vốn trong việc xây dựng thành công.

Chiến lược hoạt động:

1. **Quản lý nội dung phi tập trung:** Tập trung vào giám sát nội dung thay vì tập trung, thúc đẩy mở rộng không giới hạn.
2. **Tạo mạng lưới chuyên nghiệp:** Xây dựng mạng lưới đối tác, đại lý và nhân viên được đào tạo bài bản thành thạo để hoàn thành nhiệm vụ một cách hiệu quả.
3. **Áp dụng các giải pháp công nghệ tốt nhất:** Ưu tiên các giải pháp công nghệ mạnh mẽ, an toàn và hiệu quả để nâng cao trải nghiệm người dùng.

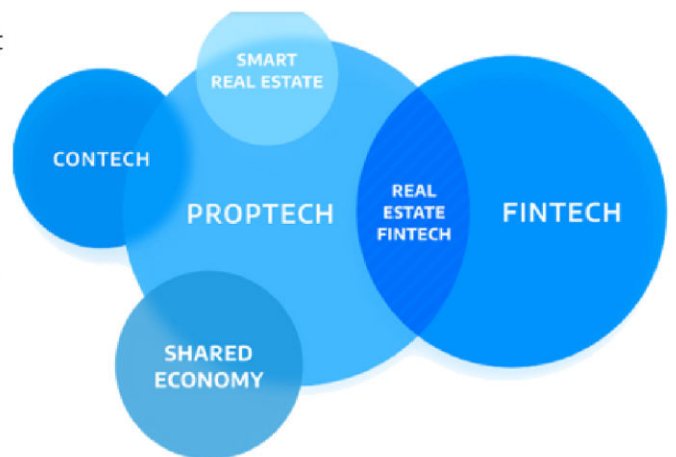


Proptech là gì và tại sao Kemedar là ví dụ điển hình cho Proptech?

Proptech, viết tắt của công nghệ tài sản, bao gồm một loạt các công cụ kỹ thuật được sử dụng bởi nhiều bên liên quan đến bất động sản, bao gồm các cá nhân, công ty và tổ chức. Mục đích chính của nó là hợp lý hóa các tương tác bất động sản như mua, bán, cho thuê, tiếp thị, đầu tư và quản lý. Về cơ bản, proptech đại diện cho sự giao thoa giữa công nghệ thông tin với lĩnh vực bất động sản, sử dụng đổi mới kỹ thuật số để đáp ứng nhu cầu của ngành.

Proptech cũng mở rộng sang các lĩnh vực như nền tảng đầu tư bất động sản, mở ra cơ hội cho các nhà đầu tư quy mô nhỏ và nền tảng quản lý cho nhiều loại bất động sản khác nhau, bao gồm khu dân cư, văn phòng và không gian thương mại.

Hơn nữa, proptech còn giao thoa với một số lĩnh vực công nghệ khác như công nghệ xây dựng bền vững (Contech), công nghệ nhà thông minh, công nghệ tài chính (Fintech) và các công nghệ thúc đẩy nền kinh tế chia sẻ. Bản chất đa diện này của proptech khiến nó trở thành nhân tố chủ chốt trong quá trình hiện đại hóa và phát triển của lĩnh vực bất động sản.



Kemedar với tư cách là một proptech được thiết kế để tích hợp các yếu tố đa dạng của thị trường bất động sản – từ người mua và người bán đến người cho vay, đại lý và nhà phát triển – proptech đơn giản hóa và kết nối mọi quy trình và người tham gia trong ngành. Các ứng dụng đáng chú ý bao gồm thực tế tăng cường (AR) và thực tế ảo (VR) để xem tài sản ảo và nền tảng huy động vốn cộng đồng cho các dự án bất động sản.



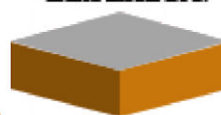
Real estate valued Globally 2017, a figure which exceeds the global value of equities and securitized debt by fully \$79 trillion



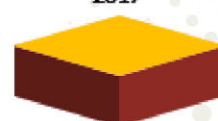
Residential real estate in USA 2017



US Commercial Real estate assets 2017



US Home sales in 2017



US Rental market annual in 2017



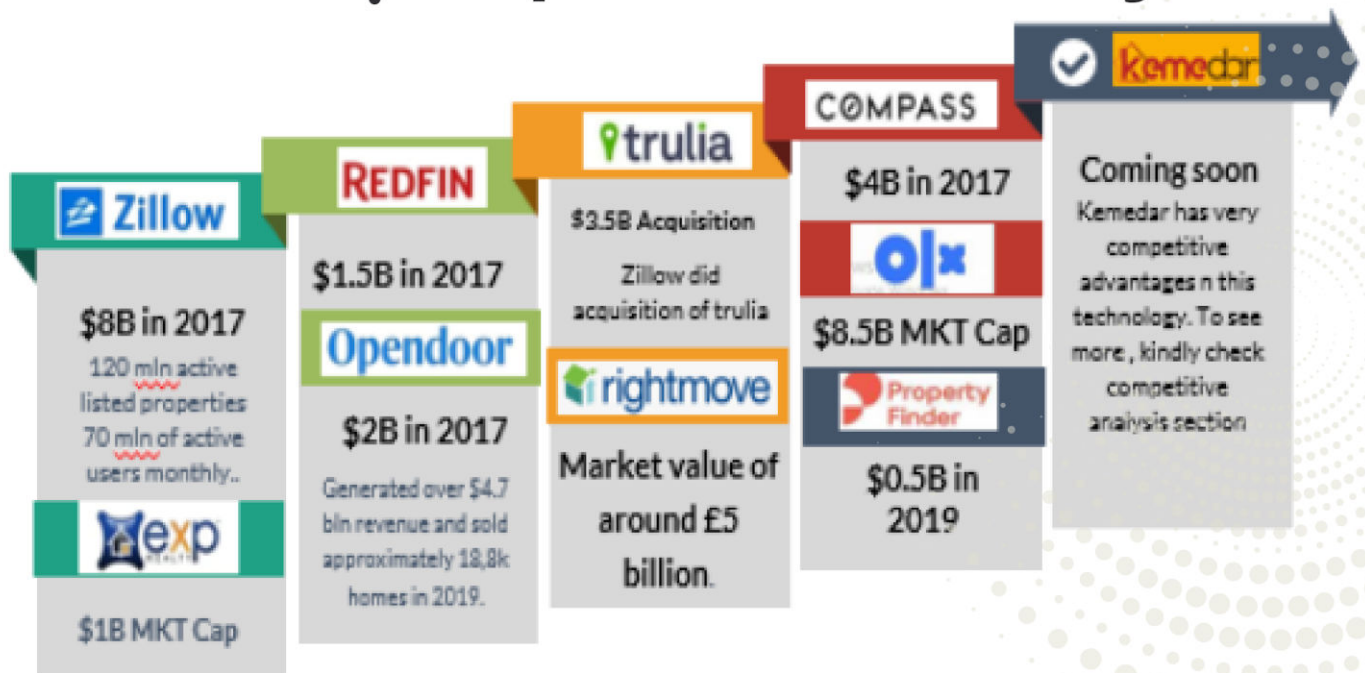
Cơ hội lớn ở Proptech

Ví dụ về đầu tư vào Proptech

Bất động sản chạm tới mọi thứ chúng tôi làm. Đó là tính kinh tế của không gian vật chất - nó định hình cuộc sống của chúng ta theo đúng nghĩa đen bằng cách xác định môi trường nơi chúng ta sống và kinh doanh. Công nghệ đã làm được rất nhiều điều trong vài thập kỷ qua để cách mạng hóa các luồng thông tin (Google), truyền thông (Facebook, Apple), Hàng hóa (Amazon), Vốn (PayPal, Venmo) và Giao thông vận tải (Lyft, Uber). Nhưng bất động sản lớn hơn tất cả các danh mục đó cộng lại và sự chuyển đổi mà công nghệ bất động sản có thể mang lại cho cuộc sống của chúng ta còn lớn hơn và sâu sắc hơn bạn nghĩ.

\$426M <u>NoBroker</u> nobroker.in	\$1.6B Compass compass.com
\$257M <u>Blueground</u> theblueground.com	\$1.5B Pacaso pacaso.com
\$1.9B <u>Opendoor</u> opendoor.com	\$718M Nextdoor nextdoor.com
\$1.0B Medici medici-living.de	\$96.6M Zillow zillow.com

Ví dụ Proptech thành công



Tác động của Proptech tới thị trường bất động sản

Proptech, hay công nghệ bất động sản, mang đến những cơ hội đáng kể trên năm lĩnh vực chính trong lĩnh vực bất động sản:



01 Giao dịch thay thế Mô hình (Mua/Bán)

- Hợp lý hóa việc mua, bán và chuyển quyền sở hữu tất cả các loại bất động sản (nhà ở, thương mại, văn phòng, nông nghiệp).
- Đơn giản hóa các giao dịch cho cả cá nhân và tổ chức.



02 Kinh tế chia sẻ & không gian sống thay thế

- Tăng cường quy trình cho thuê và các lựa chọn nhà ở chung.
- Cung cấp các giải pháp cho thuê dài hạn, ngắn hạn và thậm chí theo giờ như không gian làm việc chung.
- Các công ty đáng chú ý: Airbnb, WeWork, Regus.



03 Xây dựng và bảo trì hỗ trợ công nghệ

- Phát triển phần mềm quản lý công ty bất động sản hiệu quả.
- Bao gồm quản lý dự án, nhân sự, bảo trì tài sản và quản lý cho thuê.



04 Blockchain trong bất động sản

- Lý tưởng cho các giao dịch khối lượng thấp, giá trị cao điển hình trong bất động sản.
- Giảm chi phí như bảo hiểm quyền sở hữu thông qua sổ cái kỹ thuật số, an toàn.
- Tạo điều kiện thuận lợi cho tài liệu về quyền sở hữu, chuyển nhượng, hợp đồng và thanh toán bằng tiền kỹ thuật số.

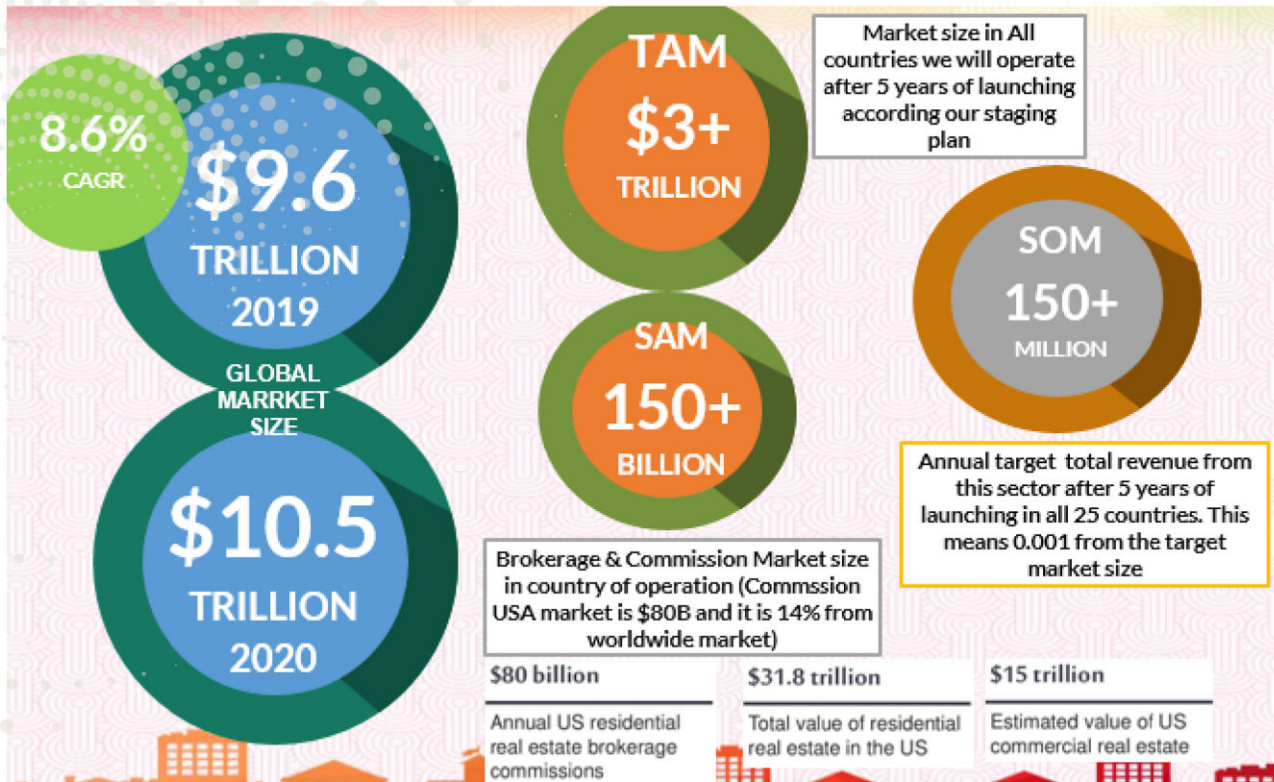


05 Công nghệ sở hữu thông minh

- Tích hợp Internet of Things (IoT) để giám sát và quản lý ngôi nhà từ xa.
- Bao gồm những cải tiến như thiết bị nhà bếp thông minh (Siemens) và hệ thống chiếu sáng (Philips).
- Các ứng dụng đa dạng của Proptech cách mạng hóa thị trường bất động sản, giúp các quy trình trở nên hiệu quả, an toàn và thân thiện với người dùng hơn.



Các mô hình giao dịch thay thế (Mua/Bán)



Các dịch vụ Kemedar trong phạm vi này

→ Danh sách tài sản nhanh chóng

- ✓ Cho phép người bán thêm chi tiết tài sản (110 trường) trong vòng chưa đầy 8 phút bằng cách sử dụng hộp kiểm và danh sách thả xuống, không yêu cầu nhập thủ công.

→ Người tổ chức người mua và người bán

- ✓ Là công cụ chuyên dụng giúp tổ chức và quản lý hoạt động mua bán một cách hiệu quả.

→ Hệ thống nhượng quyền độc đáo

- ✓ Hệ thống nhượng quyền của Kemedar cung cấp các dịch vụ tận nơi đặc biệt từ các đại lý, tối ưu hóa thời gian giao dịch và giảm chi phí.
- ✓ Có các dịch vụ cao cấp như Kemedar® Veri để xác minh thông tin chi tiết về tài sản, dự án hoặc công ty.

→ Hợp tác đầu tư theo tỷ lệ

- ✓ Giới thiệu mô-đun đầu tư chung dành cho các nhà đầu tư nhỏ cùng đầu tư vào các dự án bất động sản.

→ Tạo nội dung AI

- ✓ Trình tạo nội dung AI của Kemedar tự động tạo các mô tả tài sản từ thông tin điền sẵn, đơn giản hóa trải nghiệm của người bán.

→ Bán hàng dựa trên đấu giá

- ✓ Có nền tảng chuyên dụng để thực hiện các giao dịch tài sản thông qua đấu giá.

→ Triển khai chuỗi khối

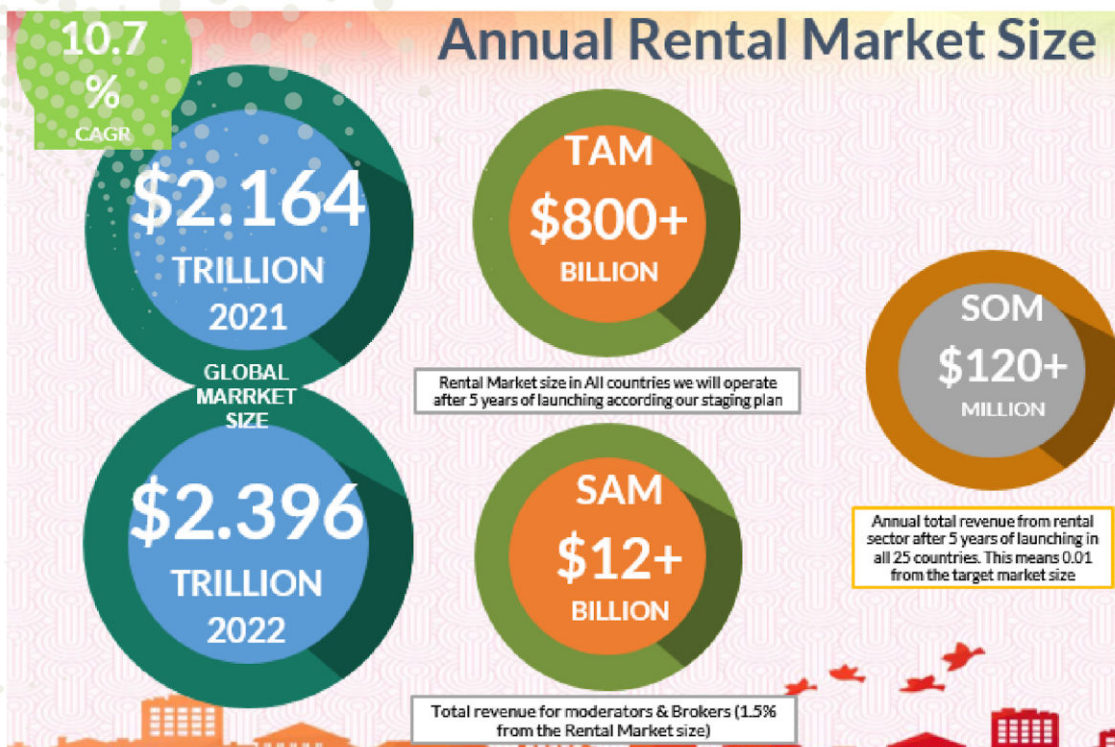
- ✓ Tận dụng blockchain để mã hóa các giao dịch bất động sản, đảm bảo quy trình nhanh hơn, an toàn hơn..
- ✓ Cung cấp các tùy chọn giao dịch và thanh toán dễ dàng thông qua công nghệ blockchain và ví Exceed.

→ Tìm kiếm với hơn 110 bộ lọc

- ✓ Cung cấp cho người mua nhiều bộ lọc để tinh chỉnh tìm kiếm bất động sản của họ để có kết quả chính xác.



Kinh tế chia sẻ & không gian sống thay thế



Các dịch vụ Kemedar trong phạm vi này

→ Thu hẹp khoảng cách ưu tiên tài sản

- ✓ Các dịch vụ của Kemedar Finish & Kemereno nhằm mục đích điều chỉnh các dịch vụ bất động sản cũ phù hợp với sở thích của người tiêu dùng hiện đại.

→ Đổi mới thị trường và hội nhập văn hóa

- ✓ Thông qua trang cộng đồng Kemmeta, Kemedar giới thiệu các thị trường mới ở các quốc gia khác nhau, giải quyết và thích ứng với các sắc thái văn hóa địa phương.

→ Mô-đun làm việc chung và cho thuê theo giờ

- ✓ Một mô-đun chuyên dụng phục vụ cho không gian làm việc chung và dịch vụ cho thuê theo giờ, bao gồm các cơ sở vật chất như phòng hội nghị và phòng họp.

→ Giao dịch đơn giản hóa thông qua Blockchain

- ✓ Tạo điều kiện cho các giao dịch và thanh toán dễ dàng và an toàn bằng công nghệ blockchain và ví Xeed.

→ Mô-đun cho thuê linh hoạt

- ✓ Trình tạo nội dung AI của Kemedari tự động tạo các mô tả tài sản từ thông tin điển sẵn, đơn giản hóa trải nghiệm của người bán.

→ Nhượng quyền cho dịch vụ bản địa hóa

- ✓ Triển khai hệ thống nhượng quyền để hợp lý hóa hoạt động, được hỗ trợ bởi các bên nhận quyền được đào tạo ở nhiều khu vực khác nhau.

→ Phần mềm quản lý tài sản toàn diện

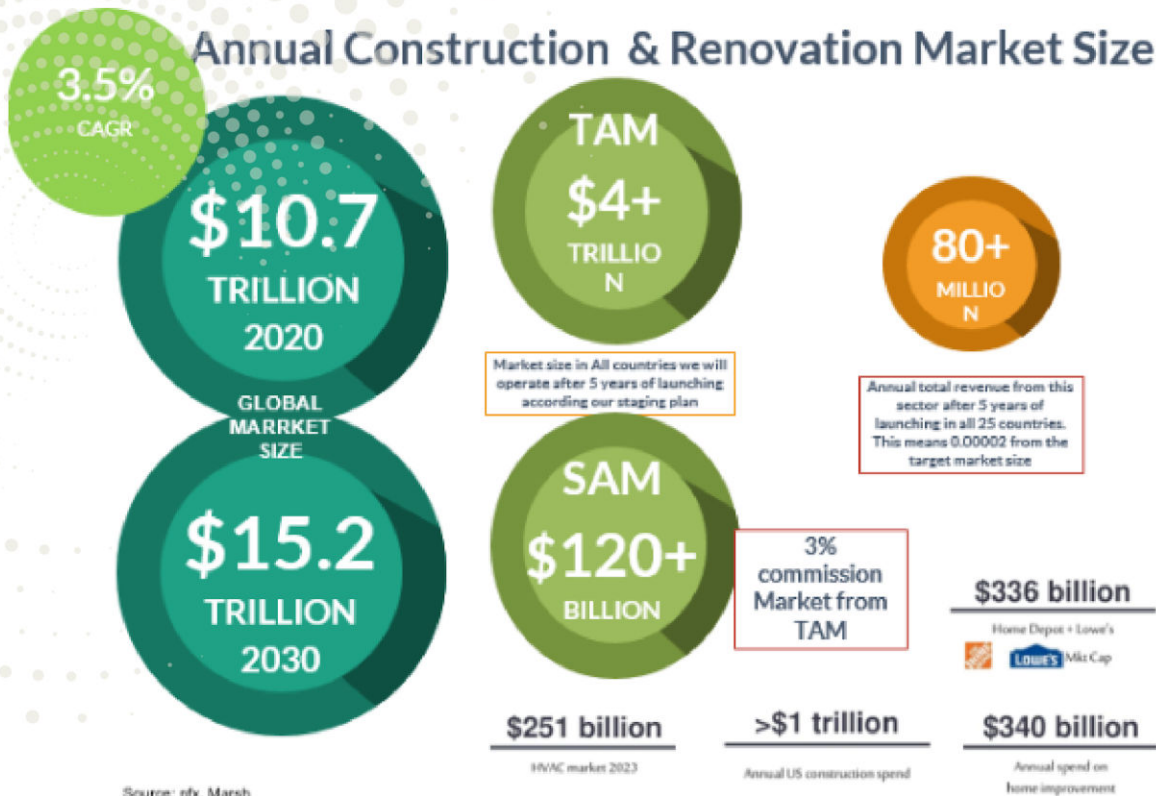
- ✓ Kemanage: Một công cụ quản lý tài sản mạnh mẽ với bảng điều khiển dành cho chủ sở hữu, người thuê và nhân viên bảo trì, đơn giản hóa việc quản lý cho thuê.

→ Cách mạng hóa các mô hình xây dựng

- ✓ Hợp tác với các nhà phát triển bất động sản, Kemedar đang phát triển các mô hình tòa nhà sáng tạo có thể thay đổi ngành cho thuê.



Xây dựng và bảo trì hỗ trợ công nghệ



Các dịch vụ Kemedar trong phạm vi này

→ Cải tạo & Hoàn thiện (Kemework)

- ✓ Một hệ thống độc đáo cho phép người dùng quản lý hiệu quả các công việc cải tạo và thuê các chuyên gia sửa sang lại ngôi nhà.

→ Đào tạo Bất động sản (Kemecademy)

- ✓ Nền tảng tiên phong kết nối người hướng dẫn và sinh viên cho phép người hướng dẫn và sinh viên đến với nhau, thúc đẩy hoạt động trao đổi kiến thức sôi động.

→ Đầu tư Bất động sản (Kemereit)

- ✓ Một nền tảng hợp tác đầu tư theo tỷ lệ tinh vi được thiết kế để dễ sử dụng trong hệ thống Ủy thác Đầu tư Bất động sản (REIT), đáp ứng nhu cầu của nhà đầu tư.

→ Phần mềm quản lý tài sản (Kemanage)

- ✓ Một giải pháp phần mềm tiên tiến để quản lý tất cả các khía cạnh của việc cho thuê bất động sản, mang lại lợi ích cho chủ sở hữu, người thuê và người quản lý tài sản.

→ Mua sản phẩm trực tiếp (Kemetro)

- ✓ Thị trường trực tuyến tạo điều kiện thuận lợi cho việc mua hàng trực tiếp từ các nhà máy và cửa hàng, với các tùy chọn để so sánh các ưu đãi.

→ Quản lý dự án (Kemecor ERP & CRM)

- ✓ Đơn giản hóa việc quản lý cho các doanh nghiệp bất động sản, bao gồm các nhiệm vụ của dự án, điều phối nhân viên, quan hệ khách hàng và tiếp thị.

→ Cộng đồng Bất động sản (Kemmata)

- ✓ Nền tảng cộng đồng dành cho tất cả các cá nhân quan tâm đến bất động sản, thúc đẩy kết nối và nâng cao trải nghiệm người dùng.

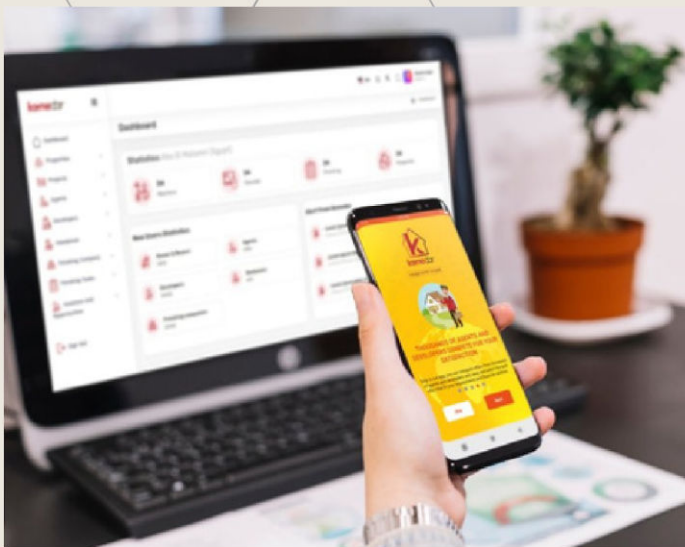
Thông qua những dịch vụ này, Kemedar đặt mục tiêu hợp lý hóa, nâng cao và cách mạng hóa lĩnh vực bất động sản, đáp ứng nhu cầu của nhiều bên liên quan từ cải tạo đến đầu tư.



Thế giới tài sản của bạn chỉ bằng một cú chạm với Siêu ứng dụng Kemedar.

Siêu ứng dụng về cơ bản là một hệ sinh thái toàn diện gồm các ứng dụng tích hợp, mang lại trải nghiệm liền mạch và hiệu quả cho nhiều khía cạnh khác nhau trong cuộc sống của người dùng.

Ví dụ điển hình về Siêu ứng dụng:



Nhu cầu ngày càng tăng về siêu ứng dụng

Khi công nghệ phát triển, thị trường đang chuyển đổi từ ứng dụng đơn mục đích sang ứng dụng đa mục đích do sự mệt mỏi của ứng dụng.

Siêu ứng dụng giải quyết các thách thức về bảo hòa ứng dụng bằng cách hợp nhất nhiều dịch vụ, tăng cường mức độ tương tác của người dùng và đa dạng hóa nguồn doanh thu. Chúng ngày càng phổ biến khi người tiêu dùng tỏ ra ít quan tâm đến việc tải xuống ứng dụng mới.

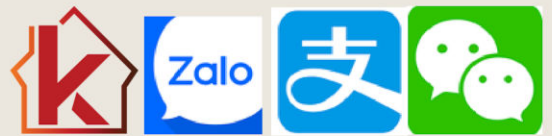
Kemedar: Tiên phong tạo ra siêu ứng dụng đầu tiên trên thế giới trong lĩnh vực bất động sản

- Kemedar được thiết kế để trở thành một hệ sinh thái bất động sản toàn diện, tổng hợp hơn 30 hệ thống và ứng dụng nhỏ khác nhau.
- Nó nhằm mục đích phục vụ mọi khía cạnh nhu cầu bất động sản của người dùng, định vị mình là siêu ứng dụng proptech đầu tiên trên thế giới.
- Kemedar Super App đóng vai trò là siêu ứng dụng toàn diện về bất động sản đầu tiên dành cho tất cả các bên liên quan trong ngành bất động sản.

Điều gì tạo nên một ứng dụng

'SIÊU'?

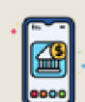
- Siêu ứng dụng kết hợp nhiều dịch vụ và chức năng trong một ứng dụng di động duy nhất.
- Chúng cho phép người dùng thực hiện nhiều tác vụ mà không cần phải chuyển đổi giữa các ứng dụng khác nhau.



- WeChat, được 1,2 tỷ người sử dụng, chủ yếu ở Trung Quốc, là một siêu ứng dụng mẫu mực, kết hợp nhắn tin, thanh toán, thương mại điện tử, v.v.
- Các siêu ứng dụng đáng chú ý khác gồm có AliPay (Trung Quốc), Paytm (Ấn Độ), Grab (Singapo), GoTo (Indonesia), Zalo (Việt Nam) và Kakao (Hàn Quốc).
- WeChat và AliPay đã phát triển để cung cấp khoảng 200 dịch vụ công thông qua các chương trình nhỏ trong ứng dụng của họ.

Siêu ứng dụng so với ứng dụng truyền thống

- -Người dùng điện thoại thông minh trung bình cài đặt nhiều ứng dụng nhưng chỉ sử dụng một phần nhỏ trong số đó thường xuyên.
- Các siêu ứng dụng loại bỏ nhu cầu kết hợp giữa nhiều ứng dụng, cung cấp giải pháp tất cả trong một giống như một trung tâm mua sắm, nơi đáp ứng nhiều nhu cầu khác nhau ở một địa điểm.



Hệ sinh thái Kemedar: Cả nhân và thực thể

Kemedar được hình thành với mục tiêu chính là làm phong phú thêm trải nghiệm của tất cả các bên liên quan trong lĩnh vực bất động sản. Những người tham gia với Kemedar, dù là cá nhân hay tập đoàn

→ Khách hàng

Điểm mạnh then chốt của Kemedar nằm ở hệ thống được thiết kế riêng, được thiết kế độc đáo để phục vụ nhu cầu đa dạng của từng thành viên. Với 20 loại người dùng có bảng điều khiển được cá nhân hóa, Kemedar đảm bảo rằng mọi thành viên đều coi hệ thống là một công cụ được cá nhân hóa. Sự khác biệt này giúp Kemedar dẫn đầu trong các ứng dụng Proptech toàn cầu. Hệ thống này bao gồm vô số công cụ và dịch vụ, được tích hợp chặt chẽ thành một siêu ứng dụng thống nhất dành cho các chuyên gia và những người đam mê bất động sản. Khách hàng là bất kỳ khách truy cập nào được hưởng lợi từ các dịch vụ của trang web của chúng tôi, dù miễn phí hay trả phí,:

→ Đối tác thành công

Các thỏa thuận độc quyền với các đối tác thành công bao gồm các nhà phát triển bất động sản, nhà sản xuất sản phẩm hoàn thiện, các chi nhánh và nhà cung cấp dịch vụ đã đăng ký, điều phối viên cửa hàng tham gia chia sẻ lợi nhuận và các công ty vận chuyển cho các sản phẩm Kemetrol. Cách tiếp cận hợp tác này nhằm mục đích nâng cao thành công và sự nổi bật của cả hai bên.

→ Đối tác

Thành công của Kemedar là minh chứng cho sức mạnh của sự hợp tác, có sự tham gia của các nhà đầu tư, nhân viên và đối tác. Dự án toàn cầu này, được hỗ trợ bởi nỗ lực và đóng góp tài chính của nhiều người, đã đạt đến đỉnh cao thành công trong ngành bất động sản. Sức mạnh tổng hợp của những đóng góp đa dạng và mục tiêu chung là rất quan trọng trong việc phát triển Kemedar thành một công ty chủ chốt trong ngành. Mọi thành viên của mạng lưới năng động này đều đóng một vai trò quan trọng trong sự phát triển và thành công không ngừng của Kemedar, cho thấy những nỗ lực đoàn kết có thể dẫn đến những thành tựu quan trọng trong lĩnh vực công nghệ và bất động sản toàn cầu như thế nào.

→ Nhà cung cấp và cộng tác viên

Điều quan trọng đối với hoạt động của Kemedar là các dịch vụ được cung cấp bởi các nhà thầu phụ hoặc nhà cung cấp dịch vụ được phê duyệt. Chúng bao gồm các công ty hoàn thiện được công nhận, văn phòng kỹ thuật và trang trí được chứng nhận, thợ thủ công và kỹ thuật viên lành nghề, công ty tiếp thị được chứng nhận, người làm việc tự do và các đơn vị xử lý thanh toán. Mạng công nghệ hỗ trợ bao gồm các công ty cung cấp hệ thống lưu trữ và truyền thông, đảm bảo hoạt động mạnh mẽ và liền mạch.



KHÁCH HÀNG

Kemedar: Nơi mọi người chơi bất động sản đều tìm thấy sự phù hợp của mình.

Kemedar: Nơi mọi người chơi bất động sản đều tìm thấy sự phù hợp của mình.



Cá nhân



1- Người mua bất động sản:

Khám phá bất động sản lý tưởng của bạn với hơn 110 tiêu chí tìm kiếm, có sẵn bằng 17 ngôn ngữ trên hơn 35 quốc gia.



2- Chủ sở hữu tài sản:

Giới thiệu tài sản của bạn với khán giả toàn cầu, kết nối trực tiếp với người mua và nhà đầu tư, so sánh các ưu đãi và nhận báo giá cạnh tranh cho việc hoàn thiện và trang trí.



3- Nhà đầu tư bất động sản:

Tận dụng các giải pháp sáng tạo để đầu tư bất động sản tối ưu và thành công.



4- Kỹ thuật viên & Chuyên gia:

Mở rộng tầm nhìn nghề nghiệp của bạn bằng cách kết nối với những khách hàng đang tìm kiếm sự hỗ trợ trong việc hoàn thành nhiệm vụ hoàn thiện tài sản.



5- Nhà tiếp thị và người làm nghề tự do:

Truy cập các chương trình đặc biệt dành cho các nhà tiếp thị nghiêm túc, thúc đẩy nỗ lực hợp tác trong lĩnh vực bất động sản.



6- Huấn luyện viên và học viên:

Chia sẻ kinh nghiệm và khóa học, dù thông qua các dịch vụ trả phí hay miễn phí.

Các công ty



1- Đại lý bất động sản:

Tối ưu hóa hiệu suất của công ty và đạt được mục tiêu với mức đầu tư tối thiểu thông qua các công cụ hệ thống hiệu quả của chúng tôi.



2- Nhà phát triển bất động sản:

Các giải pháp phù hợp để đảm bảo sự thành công của kế hoạch tiếp thị.



3- Nhà cung cấp dịch vụ hoàn thiện, thi công và trang trí:



4- Đại Lý và Sản Xuất Sản Phẩm Xây Dựng Và Hoàn Thiện



5- Công ty tư vấn kỹ thuật và bất động sản



6- Công ty quản lý tài sản



7- Văn phòng kiến trúc & Công ty đào tạo



8- Công ty tiếp thị bất động sản

kemedar
Định nghĩa lại bất động sản bằng công nghệ được thiết kế riêng.



Kemedar: Xây dựng bất động sản cho ngày mai,

Cùng nhau.

ĐỐI TÁC

Là minh chứng cho sức mạnh của sự hợp tác, Kemedar được coi là ngọn hải đăng của thành tựu, chứng minh những nỗ lực tập thể có thể mang lại thành công vô song trong bối cảnh toàn cầu về bất động sản và công nghệ.

CHUNG TAY, DẪN ĐẦU SỰ THAY ĐỔI: MẠNG LƯỚI TOÀN CẦU CỦA KEMEDAR.

Mạng lưới cộng tác Kemedar: Nỗ lực toàn cầu. Trong lĩnh vực của Kemedar, thành công không phải là sự theo đuổi đơn độc mà là thành tựu tập thể có sự hợp tác của nhiều bên liên quan—nhà đầu tư, nhân viên và đối tác. Dự án toàn cầu này đã khai thác những nỗ lực và sự hỗ trợ tài chính của hàng trăm người, đưa nó đến đỉnh cao thành công mà các bạn đang chứng kiến ngày hôm nay. Tinh thần hợp tác này đã ăn sâu vào cơ cấu tồn tại của Kemedar. Sức mạnh tổng hợp của những đóng góp đa dạng và khát vọng chung là công cụ giúp Kemedar trở thành một thế lực nổi bật trong ngành bất động sản. Từ những giai đoạn đầu hình thành ý tưởng cho đến quá trình phát triển đang diễn ra, mỗi người tham gia vào mạng lưới năng động này đều đóng một vai trò then chốt trong sự thành công và phát triển liên tục của Kemedar.



Nhà đầu tư:

Kemedar là một nỗ lực toàn cầu nhằm kết hợp hài hòa sự đóng góp của nhiều nhà đầu tư, nhân viên và đối tác để đạt được thành công hiện tại. Tầm quan trọng của cả đầu tư tài chính và trí tuệ là hết sức quan trọng trong việc thúc đẩy Kemedar đạt quy mô quốc tế.



Người lao động:

Nhóm Kemedar không chỉ đơn thuần là lực lượng lao động thông thường; mọi cá nhân trong gia đình Kemedar đều được coi là một đối tác chân chính. Bất kể bằng cấp, kinh nghiệm trước đây, trình độ học vấn hoặc chứng chỉ, tham vọng và cam kết thành công đều là tiêu chí nền tảng để trở thành một phần không thể thiếu trong đội ngũ năng động của chúng tôi.



Chủ sở hữu nhượng quyền quốc gia:

Đối với những người mong muốn quản lý công thông tin bất động sản chuyên biệt lớn nhất, Kemedar mang đến cơ hội trở thành thương hiệu nổi tiếng nhất dành cho các chuyên gia bất động sản tại quốc gia của họ. Lời hứa là sẽ đẩy nhanh hành trình hướng tới sự nổi bật và thành công.



Chủ sở hữu nhượng quyền khu vực:

Hoạt động như đại lý độc quyền, chủ sở hữu nhượng quyền khu vực đóng vai trò là con mắt và bàn tay của Kemedar trong khu vực tương ứng của họ. Sự hợp tác đảm bảo sự thành công chung với đội ngũ quản lý đầy tham vọng toàn cầu, điều chỉnh các nỗ lực để đạt được các mục tiêu mong muốn.



Đối tác văn phòng chi nhánh quốc gia:

Việc thiết lập quan hệ đối tác thực sự trong văn phòng chi nhánh của một quốc gia đòi hỏi sự tham gia tích cực của Kemedar trong việc điều phối các nỗ lực và nguồn lực giữa các nhà đầu tư và người quản lý văn phòng. Sự hợp tác này bao gồm các nhiệm vụ như thành lập công ty, bổ nhiệm nhân viên và quản lý tổng thể công ty.



Đối tác văn phòng chi nhánh khu vực:

Văn phòng này, phụ trách một khu vực cụ thể, hoạt động như một chi nhánh của Kemedar trong khu vực được chỉ định. Các đối tác trong văn phòng này bao gồm Kemedar, giám đốc văn phòng và nhà đầu tư, cùng nhau nỗ lực hướng tới thành công trong khu vực.



Rất nhiều lợi ích cho người dùng phổ thông



Kemedar nâng cao khát vọng bất động sản của bạn

Kemedar là một nền tảng bất động sản năng động và toàn diện, cách mạng hóa ngành bằng cách cung cấp nhiều dịch vụ và công cụ cho cả chuyên gia bất động sản và người dùng thông thường. Hệ sinh thái độc đáo của nó bao gồm tìm kiếm và quản lý tài sản tiên tiến, kết nối lao động lành nghề, tài nguyên giáo dục và cơ hội đầu tư. Nhấn mạnh vào sự đổi mới, Kemedar tích hợp công nghệ AI, blockchain và NFT để tạo điều kiện thuận lợi cho các giao dịch, quản lý và đầu tư bất động sản liền mạch trên toàn cầu, biến nó thành giải pháp toàn diện cho mọi nhu cầu bất động sản.

DỊCH VỤ BẤT ĐỘNG SẢN

Tìm kiếm và Giao dịch Bất động sản: Nền tảng toàn diện để tìm kiếm, mua hoặc thuê bất động sản với hơn 110 bộ lọc chi tiết.

Quản lý tài sản: Các công cụ miễn phí và dễ sử dụng để thêm, quảng cáo và quản lý tài sản, bao gồm cả việc tạo nội dung do AI cung cấp.

LAO ĐỘNG CÓ TAY NGHỀ VÀ DỊCH VỤ SẢN PHẨM

Tiếp cận lao động có tay nghề: Kết nối với các kỹ thuật viên và chuyên gia bất động sản thông qua Kemework.

Sản phẩm gia dụng và xây dựng: Mua sắm vật liệu xây dựng và sản phẩm hoàn thiện trên Kemetro.

THÔNG TIN VÀ GIÁO DỤC

Tin tức Bất động sản: Luôn cập nhật với Kemenews để biết những xu hướng thị trường mới nhất.

Đào tạo và Phát triển Kỹ năng: Nâng cao kỹ năng bất động sản với các khóa học của Kemecademy.

CỘNG ĐỒNG VÀ ĐẦU TƯ

Networking: Xây dựng kết nối trong ngành bất động sản với Kemmeta.

Đầu tư bất động sản: Đầu tư vào cổ phiếu bất động sản một cách an toàn với Kemereit.



Rất nhiều lợi ích cho người dùng phổ thông



Khám phá, đầu tư, Phát triển Con đường Kemedar.

CÁC TÍNH NĂNG MIỄN PHÍ DÀNH CHO TÀI KHOẢN CHỦ SỞ HỮU

Danh sách miễn phí: Có thể truy cập trên máy tính và thiết bị di động cho tối đa 5 cơ sở kinh doanh.
Danh sách tài sản: Liệt kê các tài sản bằng nhiều hình ảnh, video và bản đồ tương tác.
Khả năng hiển thị: Hàng triệu khách truy cập hàng tháng để nâng cao khả năng hiển thị tài sản.

CÁC TÍNH NĂNG ĐỘC QUYỀN DÀNH CHO CHỦ SỞ HỮU

Giao tiếp nâng cao: Trò chuyện tức thì với khách hàng và chuyên gia tiềm năng.
Tùy chỉnh trang thuộc tính: Tạo danh sách hấp dẫn với Trình tạo nội dung Kemedari®.
Quản lý tài khoản: Bảng điều khiển nâng cao để quản lý tương tác và danh sách

CÔNG CỤ NGƯỜI MUA THÔNG MINH

Tìm kiếm và Truyền thông: Các công cụ nâng cao để tìm kiếm tài sản và liên lạc trực tiếp với chủ sở hữu.
Quản lý công việc: Phối hợp với các chuyên gia và xử lý các công việc liên quan đến tài sản.
Đầu tư và Đấu giá: Tiếp cận các giải pháp đầu tư độc đáo và hệ thống đấu giá tài sản.

TẠI SAO NGƯỜI MUA THÍCH KEMEDAR?

Miễn phí và toàn cầu: Truy cập tài sản ở 35 quốc gia bằng 17 ngôn ngữ.
Thân thiện với người dùng: Điều hướng dễ dàng, giao tiếp minh bạch và giảm giá độc quyền.
Giải pháp tất cả trong một: Từ tìm kiếm đến đầu tư, Kemedar hỗ trợ mọi giai đoạn.

DỊCH VỤ TRẢ PHÍ CHO NGƯỜI DÙNG CHUNG

Xác minh và tìm nguồn cung ứng: Xác thực tài sản và tìm sản phẩm tốt nhất với dịch vụ Kemedar.
Hoàn thiện và Kiểm tra: Tiếp cận các dịch vụ hoàn thiện và hỗ trợ kiểm tra tài sản.

DỊCH VỤ BỔ SUNG

Công cụ đa dạng: Bao gồm các nhà tổ chức bất động sản, danh thiếp kỹ thuật số, các chuyến tham quan VR, v.v.
Giải pháp quản lý tài sản: Dịch vụ toàn diện về quản lý và đấu giá tài sản.



Chuyên gia, kỹ thuật viên & Nhà cung cấp dịch vụ gia đình

Kết nối kỹ năng với cơ hội: Lợi thế của Kemework



Mạng lưới chuyên nghiệp toàn diện

Chúng tôi phục vụ cho ai: Kemework phục vụ hơn 100 chuyên ngành trong ngành bất động sản, bao gồm thợ điện, thợ sửa ống nước, họa sĩ, thợ mộc, nhà thiết kế nội thất và chuyên gia pháp lý.



Sự hiện diện chuyên nghiệp được cá nhân hóa

Trang chuyên nghiệp được cá nhân hóa: Tạo mặt tiền cửa hàng kỹ thuật số độc đáo trên Kemedar, với danh thiếp kỹ thuật số có thể chuyển đổi thành một trang web nhỏ.

Danh mục đầu tư hợp nhất: Hiện thị tất cả các dịch vụ, quản lý tác vụ và thu thập đánh giá trong một hồ sơ.



Tương tác trực tiếp với khách hàng

Kết nối & Tương tác: Các kênh liên lạc trực tiếp cho phép các chuyên gia kết nối với khách hàng tiềm năng mà không cần qua trung gian.



Công cụ quản lý hiệu quả

Công cụ quản lý thân thiện với người dùng: Nền tảng cung cấp các công cụ trực quan để dễ dàng quản lý tài khoản, tác vụ và tương tác với khách hàng.

Bảng điều khiển dễ điều hướng: Bảng điều khiển được sắp xếp hợp lý để quản lý hồ sơ, tương tác và liên lạc với khách truy cập trang web và khách hàng.



Cơ hội và sự công nhận vô tận

Khám phá Cơ hội: Truy cập vào một loạt nhiệm vụ thuộc nhiều chuyên ngành khác nhau, được đăng bởi cơ sở khách truy cập rộng rãi.

Chứng nhận & Công nhận: Cơ hội trở thành kỹ thuật viên được Kemedar chứng nhận, nâng cao uy tín và niềm tin.



Giáo dục Bất động sản và Nâng cao Kỹ năng

Giáo dục và Đào tạo Bất động sản: Kemecademy cung cấp các khóa học và nguồn lực để nâng cao kỹ năng, phục vụ cho cả công nhân lành nghề và chuyên gia bất động sản.



Kemedar cung cấp cho các công ty bất động sản

Các loại công ty mục tiêu

1. Đại lý: Quản lý giao dịch và khách hàng được hợp lý hóa.
2. Nhà phát triển: Hiện thị và xử lý dự án dễ dàng.
3. Hoàn thiện: Quản lý dự án và kết nối khách hàng.
4. Người quản lý tài sản: Đơn giản hóa việc giám sát tài sản.
5. Dịch vụ tại nhà: Quản lý yêu cầu dịch vụ hiệu quả.
6. Tư vấn: Tăng cường hỗ trợ danh mục đầu tư và tăng trưởng.
7. Kiến trúc sư: Trình bày thiết kế và cộng tác.
8. Nhà cung cấp: Trưng bày sản phẩm và xử lý đơn hàng.

Công cụ quản lý bất động sản toàn diện

Nhà tổ chức bất động sản: Hợp lý hóa việc quản lý truyền thông trong lĩnh vực bất động sản.
Kemanage: Đơn giản hóa việc quản lý tài sản, bao gồm cả quan hệ với người thuê và bảo trì.

Giải pháp cộng đồng và đặt chỗ

Kemereno: Tạo điều kiện cho tổ chức cộng đồng bảo trì tòa nhà.
Kemedar Coret: Giới thiệu các tùy chọn đặt phòng theo giờ và từng phần sáng tạo cho các cơ sở kinh doanh.

Dịch vụ mục tiêu cho doanh nghiệp bất động sản

Giải pháp phù hợp: Các công cụ và dịch vụ tùy chỉnh dành cho đại lý, nhà phát triển, công ty hoàn thiện, v.v.
Chiến dịch Kemedar & Dịch vụ quảng cáo: Các dịch vụ tiếp thị và quảng cáo chuyên biệt để nâng cao khả năng hiển thị và quảng cáo.

Kemedar giới thiệu một nền tảng mạnh mẽ và linh hoạt dành cho các công ty bất động sản, cung cấp một bộ công cụ và dịch vụ được thiết kế để nâng cao khả năng hiển thị, hợp lý hóa hoạt động và tạo điều kiện phát triển trong lĩnh vực bất động sản.

Tùy chọn tiếp thị và hiển thị sáng tạo

Đầu giá Kemedar: Cho phép tham gia đấu giá tài sản theo thời gian thực.
Kemedari & Kemetour: Cung cấp các công cụ tạo nội dung và các chuyên tham quan thực tế ảo để giới thiệu bất động sản.

Dịch vụ kỹ thuật số và thiết kế

Kemecard: Cung cấp dịch vụ danh thiếp kỹ thuật số để nhận diện chuyên nghiệp độc đáo.
Cedronella File Manager & Kemedesigner: Cung cấp giải pháp quản lý file và dịch vụ thiết kế nội thất.

Cơ hội xác minh và tài trợ

Dịch vụ Kemedar Veri: Cung cấp dịch vụ xác minh cho các công ty và tài sản, nâng cao uy tín.
Dịch vụ tài trợ & tài trợ Kemedar: Có các tùy chọn để làm nổi bật các tài sản, công ty hoặc dự án và bao gồm các cơ hội tài trợ.

Cách mạng hóa việc giới thiệu bất động sản của bạn với Kemedar.

Kemedar đi đầu trong quá trình chuyển đổi ngành bất động sản, giới thiệu một loạt tính năng và dịch vụ sáng tạo. Nền tảng bất động sản này đã áp dụng các công nghệ tiên tiến như blockchain và cung cấp sự kết hợp giữa các dịch vụ trực tuyến và ngoại tuyến. Kemedar hiện có mặt trên toàn cầu, tích hợp công nghệ Super App và PropTech, đồng thời giới thiệu các hệ thống mới để đồng đầu tư và tiếp thị liên kết. Cam kết định hình lại lĩnh vực bất động sản của nó được phản ánh trong mọi khía cạnh của hệ sinh thái, mang đến những khả năng và sự đổi mới vô hạn cho người dùng trên toàn thế giới.

BẤT ĐỘNG SẢN ĐƯỢC HÌNH DUNG LẠI

40 cải tiến mới ở Kemedar

Kemedar: Đổi mới bất động sản, xây dựng tương lai.

1 Phạm vi toàn cầu:

Kemedar hiện cung cấp khả năng tìm kiếm toàn cầu chưa từng có, trải rộng trên 30 quốc gia, tất cả đều có thể truy cập được thông qua một giao diện thống nhất.

3 Chuỗi khối trong bất động sản:

Kemedar đi tiên phong trong việc ứng dụng công nghệ blockchain trong ngành bất động sản, củng cố vị thế của chúng tôi như một nhà đổi mới ngành.

5 Chuyển đổi kỹ thuật số:

Chúng tôi cam kết số hóa lĩnh vực bất động sản và triển khai các công nghệ chuyển đổi kỹ thuật số tiên tiến.

7 AI trong bất động sản:

Kemedar sử dụng các kỹ thuật trí tuệ nhân tạo tiên tiến, từ tạo nội dung với Kemedari đến thiết kế nội thất thông qua Kemedesigner.

9 Dịch vụ trọn gói:

Kemedar cung cấp một bộ dịch vụ toàn diện được thiết kế để phục vụ cho mọi phân khúc của cộng đồng bất động sản, từ người bán và người mua đến các chuyên gia và nhà đầu tư.

2 Tích hợp liền mạch:

Chúng tôi đã tích hợp liền mạch công nghệ Super App và PropTech, tất cả dưới một mái nhà, với hệ thống Đăng nhập (SSO) duy nhất và giao diện hợp nhất cho tất cả các ứng dụng nhỏ.

4 Hệ sinh thái đa dạng:

Khám phá hơn 25 hệ thống trong Hệ sinh thái Kemedar, bao gồm hàng nghìn chức năng và hơn 30 ứng dụng nhỏ.

6 Sức mạnh tổng hợp trực tuyến-ngoại tuyến:

Trải nghiệm hệ thống độc đáo kết hợp các dịch vụ trực tuyến và ngoại tuyến, khiến Kemedar trở nên khác biệt so với các đối thủ trong lĩnh vực PropTech.

8 Sự hiện diện toàn cầu:

Với sự hiện diện ở 35 quốc gia và giao diện có sẵn trên 17 ngôn ngữ, Kemedar đảm bảo khả năng tiếp cận và thuận tiện cho tất cả khách truy cập.

10 Quản lý cơ sở dữ liệu nhà quảng cáo:

Nền tảng của chúng tôi tạo điều kiện thuận lợi cho việc quản lý hoàn toàn cơ sở dữ liệu của nhà quảng cáo, cho phép nhắm mục tiêu chính xác dựa trên nhiều tiêu chí khác nhau.



Kemedar đi đầu trong quá trình chuyển đổi ngành bất động sản, giới thiệu một loạt tính năng và dịch vụ sáng tạo. Nền tảng bất động sản này đã áp dụng các công nghệ tiên tiến như blockchain và cung cấp sự kết hợp giữa các dịch vụ trực tuyến và ngoại tuyến. Kemedar hiện có mặt trên toàn cầu, tích hợp công nghệ Super App và PropTech, đồng thời giới thiệu các hệ thống mới để đồng đầu tư và tiếp thị liên kết. Cam kết định hình lại lĩnh vực bất động sản của nó được phản ánh trong mọi khía cạnh của hệ sinh thái, mang đến những khả năng và sự đổi mới vô hạn cho người dùng trên toàn thế giới.

BẤT ĐỘNG SẢN ĐƯỢC HÌNH DUNG LẠI

40 cải tiến mới ở Kemedar

Kemedar: Đổi mới bất động sản, xây dựng tương lai.

11 Xử lý yêu cầu hiệu quả:

Giờ đây, người dùng có thể gửi yêu cầu mua và thuê trong vòng chưa đầy ba phút, đảm bảo trải nghiệm người dùng liền mạch.

13 Tìm kiếm khu vực sáng tạo:

Khám phá các tùy chọn tìm kiếm khu vực sáng tạo, cho phép tìm kiếm ở nhiều cấp độ sâu khác nhau, từ quốc gia đến tên đường phố.

15 Quản lý mạng hiệu quả:

Kemedar giới thiệu một hệ thống hiệu quả để quản lý các đại diện địa phương và chủ sở hữu nhượng quyền, hợp lý hóa hoạt động một cách dễ dàng.

17 Cổng tàu điện ngầm:

Khám phá Kemetra, một cổng thông tin chuyên biệt về các sản phẩm xây dựng và hoàn thiện nhà chất lượng cao, cung cấp nhiều loại sản phẩm và dịch vụ.

19 Học viện Hóa học:

Nâng cao kỹ năng của bạn với Kemecademy, một nền tảng giáo dục cung cấp đào tạo chuyên nghiệp và chia sẻ kiến thức chuyên môn.

12 Tìm kiếm nâng cao:

Hệ thống của chúng tôi tự hào có cơ chế tìm kiếm nâng cao, với hơn 110 tiêu chí và bộ lọc tìm kiếm, đảm bảo tìm kiếm thuộc tính chính xác.

14 Người tổ chức cuộc hẹn:

Hưởng lợi từ công cụ tổ chức cuộc hẹn bất động sản được thiết kế tỉ mỉ của chúng tôi, nâng cao trải nghiệm liên lạc và tìm kiếm của bạn.

16 Kemework cho phần hoàn thiện:

Hệ thống Kemework độc đáo của chúng tôi hỗ trợ các chuyên gia và người thợ lành nghề trong việc xây dựng và hoàn thiện các dự án bất động sản.

18 Cộng đồng Kemmeta:

Tham gia mạng xã hội chuyên biệt đầu tiên dành cho lĩnh vực bất động sản, kết nối các cá nhân có chung sở thích về bất động sản.

20 Cơ sở dữ liệu công ty bất động sản:

Truy cập cơ sở dữ liệu chuyên dụng về các công ty, đại lý và nhà phát triển bất động sản, hợp lý hóa các nỗ lực tiếp thị.



Kemedar đi đầu trong quá trình chuyển đổi ngành bất động sản, giới thiệu một loạt tính năng và dịch vụ sáng tạo. Nền tảng bất động sản này đã áp dụng các công nghệ tiên tiến như blockchain và cung cấp sự kết hợp giữa các dịch vụ trực tuyến và ngoại tuyến. Kemedar hiện có mặt trên toàn cầu, tích hợp công nghệ Super App và PropTech, đồng thời giới thiệu các hệ thống mới để đồng đầu tư và tiếp thị liên kết. Cam kết định hình lại lĩnh vực bất động sản của nó được phản ánh trong mọi khía cạnh của hệ sinh thái, mang đến những khả năng và sự đổi mới vô hạn cho người dùng trên toàn thế giới.

BẤT ĐỘNG SẢN ĐƯỢC HÌNH DUNG LẠI

40 cải tiến mới ở Kemedar

Kemedar: Đổi mới bất động sản, xây dựng tương lai.

21 Hợp tác đầu tư theo tỷ lệ:

Kemereit giới thiệu một hệ thống đồng đầu tư độ dao, cho phép các nhà đầu tư nhỏ cộng tác trên các tài sản cụ thể bằng cách tích hợp blockchain và NFT.

23 Doringa Advertising Management:

Quản lý quảng cáo dễ dàng với Doringa, một hệ thống tích hợp cho phép tự động đặt chỗ, thiết kế, thanh toán và kích hoạt không gian quảng cáo trên bất kỳ ứng dụng kemedar nào

25 Dịch vụ tiếp thị:

Cung cấp dịch vụ tiếp thị cho các công ty bất động sản bằng các phương pháp mới nhất và cơ sở dữ liệu chính xác, rộng lớn.

27 Hệ thống quản lý Kemodoo:

Kemodoo hợp lý hóa hoạt động của các văn phòng chi nhánh, nâng cao hiệu quả và hợp tác.

29 Truyền thông PBX:

Hưởng lợi từ liên lạc PBX tiên tiến để liên hệ nhanh chóng và dễ dàng với các đại diện quận và quan chức dịch vụ.

22 Tin tức chuyên nghiệp:

Luôn cập nhật thông tin nhờ một tờ báo được tuyển chọn chuyên nghiệp, đưa tin tức từ các đại lý của chúng tôi trên toàn thế giới.

24 Affiliate Marketers:

Sử dụng hệ thống Camonea để quản lý hiệu quả các nhà tiếp thị liên kết, mở rộng mạng lưới của bạn một cách hiệu quả.

26 Hệ thống ERP Kemeacor:

Kemeacor là một hệ thống ERP tích hợp được thiết kế riêng cho các công ty bất động sản, đơn giản hóa việc quản lý dự án và khách hàng.

28 Hệ thống trò chuyện thành viên:

Tận hưởng giao tiếp Kemesbager giữa các thành viên liên mạch với hệ thống trò chuyện của chúng tôi, thúc đẩy sự tương tác.

30 Chuyển tham quan ảo và AR:

Khám phá các chuyến tham quan ảo với các tính năng thiết kế nội thất và thực tế tăng cường thông qua Kemetour, Kememap và Kemedesigner.



Kemedar đi đầu trong quá trình chuyển đổi ngành bất động sản, giới thiệu một loạt tính năng và dịch vụ sáng tạo. Nền tảng bất động sản này đã áp dụng các công nghệ tiên tiến như blockchain và cung cấp sự kết hợp giữa các dịch vụ trực tuyến và ngoại tuyến. Kemedar hiện có mặt trên toàn cầu, tích hợp công nghệ Super App và PropTech, đồng thời giới thiệu các hệ thống mới để đồng đầu tư và tiếp thị liên kết. Cam kết định hình lại lĩnh vực bất động sản của nó được phản ánh trong mọi khía cạnh của hệ sinh thái, mang đến những khả năng và sự đổi mới vô hạn cho người dùng trên toàn thế giới.

BẤT ĐỘNG SẢN ĐƯỢC HÌNH DUNG LẠI

40 cải tiến mới ở Kemedar

Kemedar: Đổi mới bất động sản, xây dựng tương lai.

31 Máy ảnh robot:

Một hệ thống cải tiến được thiết kế đặc biệt để tìm kiếm và trích xuất thông tin, dữ liệu về tất cả các tài sản và cơ hội bất động sản có sẵn trên internet.

33 Quản lý đấu giá bất động sản:

Quản lý đấu giá bất động sản một cách dễ dàng và hiệu quả với hệ thống chuyên dụng của chúng tôi.

35 Danh thiếp kỹ thuật số Kemecard:

Tạo danh thiếp kỹ thuật số chuyên nghiệp trong vài phút với Kemecard, có sẵn cho người dùng và khách hàng doanh nghiệp.

37 Cộng đồng Kemereno:

Kemereno thúc đẩy các cộng đồng hợp tác để khôi phục và cải thiện các tòa nhà cũ.

39 Tùy chọn cổ phiếu được giao cho nhân viên

Cho phép nhân viên mua cổ phiếu công ty chiết khấu và kiếm thêm cổ phiếu, gắn lợi ích của họ với sự thành công của công ty và thúc đẩy đầu tư dài hạn.

32 Hệ thống nhập cư Kemmigrant:

Đối với những người muốn nhập cư và cư trú ở các quốc gia khác, Kemmigrant là giải pháp đầu tiên dành cho bạn.

34 Quản lý tài sản Kemanage:

Các công ty quản lý tài sản có thể hợp lý hóa hoạt động của họ, từ việc lựa chọn người thuê đến bảo trì.

36 Truyền thông đại chúng:

Tiếp cận khán giả của bạn một cách nhanh chóng bằng hệ thống Tarateesh, tạo điều kiện thuận lợi cho việc liên lạc bằng quảng bá hàng loạt qua thư, WhatsApp hoặc SMS.

38 Hệ thống Kemecoin mới

Ra mắt hệ thống thanh toán bằng tiền xu cho các nhà cung cấp dịch vụ và người làm nghề tự do, có thể chuyển đổi sang USD sau thời gian nắm giữ 100 ngày, để kiếm tiền và theo dõi hiệu quả.

40 Tích hợp với XeedWallet

Tích hợp hoàn toàn với XeedWallet để xử lý mọi quy trình thanh toán một cách rất dễ dàng



Nắm bắt tương lai của bất động sản với những đổi mới về Blockchain của Kemedar.

Kemedar triển khai nâng cao Blockchain trong bất động sản

MỞ RỘNG PHẠM VI CỦA BLOCKCHAIN

- Blockchain, được biết đến với vai trò nền tảng trong tiền điện tử, có các ứng dụng linh hoạt, đặc biệt được Kemedar áp dụng trong lĩnh vực bất động sản.
- Tiềm năng biến đổi các ngành công nghiệp khác nhau của nó là rất lớn, trong đó bất động sản nổi bật là ứng cử viên hàng đầu cho khả năng đổi mới của blockchain.

CÔNG NGHỆ CHUỖI KHỐI GIẢI THÍCH:

- Về cơ bản là một loạt các khối được kết nối với nhau, blockchain đóng vai trò như một sổ cái kỹ thuật số để ghi lại các giao dịch hoặc thay đổi.
- Mỗi sửa đổi trong một khối đều yêu cầu xác thực trên toàn mạng, đảm bảo tính toàn vẹn và bảo mật của toàn bộ hệ thống.
- Nổi tiếng với khả năng mã hóa mạnh mẽ, công nghệ blockchain gần như không bị hack, đòi hỏi phải có sự vi phạm đồng thời ở nhiều nút toàn cầu.

Blockchain cách mạng hóa bất động sản



Hệ thống thanh toán trực tiếp nâng cao

Công nghệ chuỗi khối cách mạng hóa các giao dịch bất động sản bằng cách cho phép thanh toán trực tiếp giữa người mua và người bán, loại bỏ hiệu quả sự cần thiết của các trung gian truyền thống.



Vai trò của hợp đồng thông minh

Hợp đồng thông minh, như một tính năng chính của blockchain, tạo điều kiện thuận lợi cho việc thực hiện tự động các thỏa thuận trong giao dịch bất động sản, giảm đáng kể khả năng gian lận và lỗi của con người.



Giảm thiểu gian lận và sai sót

Bằng cách tự động hóa quá trình thực thi, các hợp đồng thông minh của blockchain đảm bảo việc chuyển giao quyền sở hữu, thanh toán và nghĩa vụ hợp đồng một cách an toàn và không có lỗi.



Token không thể thay thế (NFT) trong bất động sản

- NFT đại diện duy nhất cho các phân khúc bất động sản, mỗi phân khúc có đặc điểm và giá trị riêng, hợp lý hóa giao dịch và tích hợp siêu dữ liệu tài sản.
- Áp dụng trong quyền sở hữu doanh nghiệp, giống như cổ phiếu kỹ thuật số, nhưng với việc chuyển quyền sở hữu tự động được hỗ trợ bởi blockchain.

Một số sáng kiến Blockchain của Kemedar trong bất động sản

01 kemereit

Một nền tảng hỗ trợ quyền sở hữu một phần trong bất động sản, hợp lý hóa việc phân phối cổ phần bằng Blockchain và Kemecoin

02 Kemecoin

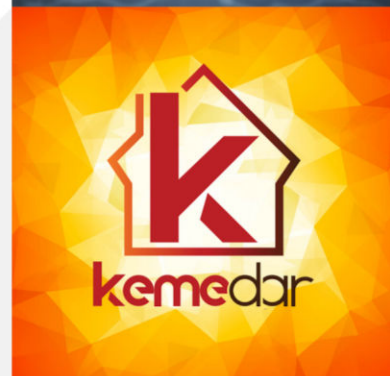
Một loại tiền ổn định được gắn với đồng đô la Mỹ để hợp lý hóa các giao dịch trên nền tảng của Kemedar, có sẵn trên nhiều sàn giao dịch khác nhau bao gồm Xeedwallet và Binance.

03 Quan hệ đối tác của chính phủ

Hợp tác với các cơ quan chính phủ để lập hồ sơ bất động sản bằng cách sử dụng blockchain, nhằm thiết lập tiêu chuẩn toàn cầu về quyền sở hữu và chuyển nhượng tài sản.

Tương lai với Kemedar và Blockchain

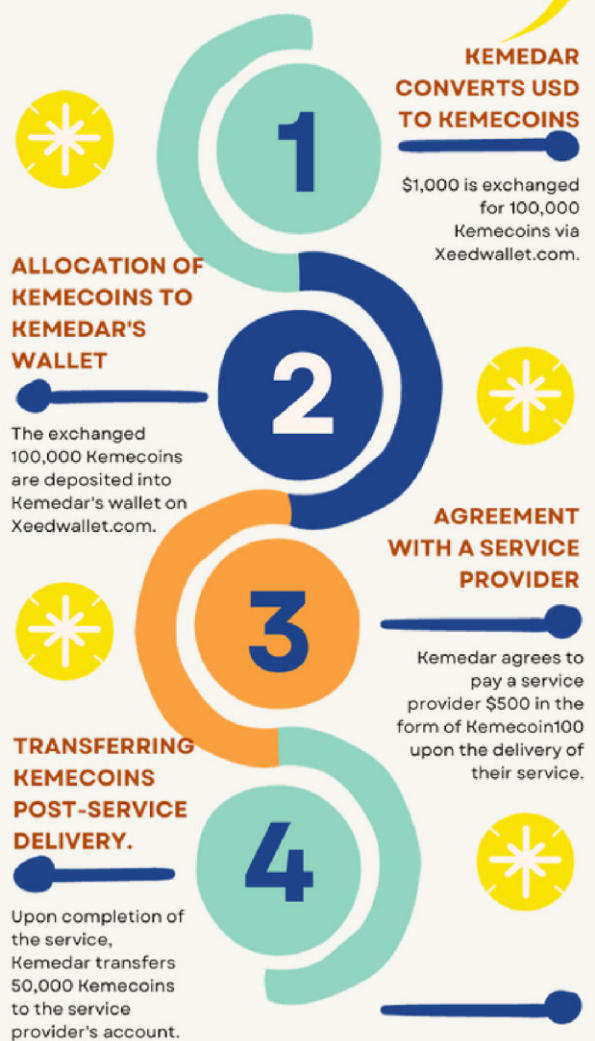
- Kemedar luôn đi đầu trong việc phát triển và ứng dụng công nghệ blockchain trong bất động sản, dự đoán sự thay đổi đáng kể hướng tới các tài liệu và giao dịch tài sản toàn cầu hóa và phi tập trung.
- Cách tiếp cận này không chỉ đảm bảo an ninh, hiệu quả mà còn phù hợp với xu hướng toàn cầu hóa và chuyển đổi số trong lĩnh vực bất động sản đang nổi lên.
- Thông qua các ứng dụng đổi mới này, Kemedar đang thiết lập một chuẩn mực trong ngành bất động sản, cho thấy cách khai thác công nghệ blockchain để mang lại sự thay đổi đáng kể và tích cực trong cách thức hoạt động bất động sản được tiến hành trên toàn cầu.



Kemecoin, được phát triển bởi Kemedar, là một stablecoin được thiết kế để chuyển đổi các giao dịch kỹ thuật số trong lĩnh vực bất động sản. Được gắn với đồng đô la Mỹ, nó phản ánh sự ổn định và chính sách của USDT, tạo điều kiện cho các giao dịch hiệu quả thông qua các nền tảng như Xeedwallet.com.

KEMECOIN

Use Example



"Upon receiving Kemecoins, the service provider can immediately exchange them for 5,000 Kemedar company shares, wait 100 days to convert them to US dollars, or keep them in their wallet for future exchanges or to buy Kemedar services."

Giới thiệu Kemecoin: Cuộc cách mạng kỹ thuật số trong giao dịch bất động sản

Kemecoin là minh chứng cho cam kết của Kemedar trong việc tích hợp công nghệ blockchain trong lĩnh vực bất động sản, mang lại tính thanh khoản nâng cao, quy trình đơn giản hóa và khả năng tiếp cận rộng hơn cho nhiều người tham gia thị trường.

Tính ổn định và các biến thể của Kemecoin:

Mỗi Kemecoin duy trì giá trị cố định là 0,01 USD, cung cấp cho người dùng một loại tiền tệ đáng tin cậy và nhất quán để giao dịch.

Có hai phiên bản Kemecoin:

- Kemecoin0** cung cấp khả năng trao đổi ngay lập tức sang USD hoặc các loại tiền tệ khác.
- Kemecoin100** có chức năng như một giấy báo có, có thể đổi sau 100 ngày, mang lại lợi ích cho doanh nghiệp và nhà cung cấp dịch vụ.

Tích hợp với Xeedwallet.com

- Kemedar hợp tác với Xeedwallet.com để đảm bảo trải nghiệm giao dịch thân thiện với người dùng.
- Người dùng có thể quản lý Kemecoin một cách dễ dàng, tận hưởng các giao dịch tài chính an toàn và nhanh chóng.

Đảm bảo ổn định tài chính và minh bạch:

- Sự đảm bảo của Kemecoin bằng dự trữ, tương tự như USDT, được Kemedar duy trì với tỷ lệ 1:1.
- Các cuộc kiểm toán thường xuyên bởi các công ty uy tín đảm bảo tính đủ đáng của dự trữ và củng cố niềm tin vào sự ổn định của Kemecoin.

Các ứng dụng bất động sản tiềm năng của Kemecoin:

- Giao dịch bất động sản: Đơn giản hóa việc mua bán với phương tiện kỹ thuật số ổn định.
- Quyền sở hữu theo tỷ lệ: Tạo điều kiện đầu tư bất động sản thông qua Kemereit.com, cho phép chia sẻ theo tỷ lệ được mã hóa.
- Thanh toán tiền thuê: Hợp lý hóa các giao dịch cho thuê trên Kemanage.com.
- REIT Investments: Cho phép đầu tư hiệu quả vào Quỹ tín thác đầu tư bất động sản thông qua kemereit.com.
- Giao dịch xuyên biên giới: Tạo điều kiện thuận lợi cho các giao dịch tài sản quốc tế.
- Hợp đồng thông minh và quản lý tài sản: Tích hợp với hợp đồng thông minh cho các nhiệm vụ quản lý tự động.
- Thanh toán dịch vụ chuyên nghiệp: Lý tưởng để trả thù lao cho các nhà cung cấp dịch vụ trên kemework.com.
- Mua vật liệu xây dựng: Được sử dụng trên Kemetrom.com để mua vật liệu xây dựng.



Dịch vụ miễn phí



Dịch vụ miễn phí chưa từng có

Khám phá nhiều loại dịch vụ miễn phí do Kemedar cung cấp, thiết lập siêu ứng dụng của chúng tôi như một nền tảng phù hợp trong ngành proptech. 25 ứng dụng nhỏ trong siêu ứng dụng của chúng tôi tạo ra một thời nam châm hấp dẫn đối với khách truy cập và khách hàng tương tác.



01

Trao quyền cho tìm kiếm

Khai phá sức mạnh của Tìm kiếm nâng cao của chúng tôi, cung cấp quyền truy cập vào hơn 110 bộ lọc bằng 17 ngôn ngữ trên 35 quốc gia, đảm bảo trải nghiệm tìm kiếm bất động sản liền mạch và toàn diện.



02

Quản lý tài sản dễ dàng

Sử dụng công nghệ AI tiên tiến để thêm tối đa 5 thuộc tính miễn phí trong vòng chưa đầy 8 phút. Gửi yêu cầu mua hoặc thuê không giới hạn, hợp lý hóa các nhiệm vụ quản lý tài sản của bạn.



03

Mua sắm trực tiếp

Duyệt, so sánh và mua các sản phẩm xây dựng, hoàn thiện, nội thất và trang trí trực tiếp từ các nhà máy hoặc thương gia mà không phải chịu bất kỳ khoản phí hoa hồng nào.



04

Giải pháp cho thuê linh hoạt

Tận dụng hệ thống Coret và Booking để thuê một phần các khu vực hoặc thời gian cụ thể, phù hợp với không gian du lịch, khách sạn và văn phòng làm việc chung.



05

Hệ thống đấu giá sáng tạo

Tham gia vào hệ thống đấu thầu được thiết kế đặc biệt của chúng tôi để đấu giá bất động sản, tạo điều kiện thuận lợi cho việc bán hàng cho người trả giá cao nhất.



06

Quản lý hiệu quả

Trải nghiệm công cụ tổ chức bất động sản đầu tiên trong ngành, cho phép người bán và người mua quản lý hiệu quả các cuộc hẹn, nhiệm vụ, liên hệ và liên lạc.



07

Streamlined Hiring

Truy cập một hệ thống toàn diện để quản lý các công việc và hoàn thiện bất động sản, bao gồm duyệt hồ sơ của các kỹ thuật viên, công ty hoàn thiện và đánh giá dịch vụ của họ.



08

Organized Documentation

Lưu các tệp, hợp đồng và mẫu quan trọng trong hệ thống quản lý tệp của chúng tôi để dễ dàng truy cập và sửa đổi.



Dịch vụ miễn phí



Học tập liên tục

Hưởng lợi từ các khóa học miễn phí tại Kemecademy, mang đến những hiểu biết quý giá từ các giảng viên và chuyên gia trong lĩnh vực bất động sản.

09



Kết nối và cộng tác

Kết nối với các chuyên gia và những người đam mê trong lĩnh vực bất động sản trên nền tảng mạng xã hội độc đáo của chúng tôi.

10



Tương tác liền mạch

Dễ dàng liên lạc với các thành viên khác thông qua hệ thống nhắn tin và trò chuyện của chúng tôi, thúc đẩy sự cộng tác hiệu quả.

11



Thông báo lưu trú

Luôn cập nhật những tin tức bất động sản mới nhất từ các nguồn đáng tin cậy, cho phép đưa ra quyết định sáng suốt.

12



Trải nghiệm sâu sắc

Nâng cao danh sách bất động sản bằng video VR và bản đồ tương tác, mang lại trải nghiệm phong phú cho người mua tiềm năng.

13



Giải pháp tài sản thông minh

Tạo nội dung chuyên nghiệp, tạo hình ảnh phù hợp và tận dụng AI trong các hoạt động liên quan đến tài sản như thêm tài sản, quản lý nhiệm vụ và truy cập tin tức.

14



Thiết kế dễ dàng

Sử dụng AI để dễ dàng thiết kế trang trí nhà cửa và sân vườn, tăng thêm nét sáng tạo cho không gian của bạn.

15



Xây dựng cộng đồng

Nuôi dưỡng ý thức cộng đồng bằng cách tạo ra một xã hội thu nhỏ cho tòa nhà của bạn và những người hàng xóm, khuyến khích những nỗ lực tập thể để chăm sóc tòa nhà.

16



Tham gia mạng

Tham gia mạng lưới liên kết bất động sản lớn nhất dành cho những người quan tâm đến tiếp thị thông qua hệ thống liên kết của chúng tôi, mở ra những cơ hội hợp tác mới.

17



Quản lý tài sản tích hợp

Dễ dàng quản lý việc cho thuê bất động sản thông qua hệ thống quản lý bất động sản tích hợp của chúng tôi, đơn giản hóa quy trình cho thuê cho chủ nhà và người thuê.

18



Dịch vụ trả phí dành cho cá nhân



Tối đa hóa lợi ích cá nhân

Đắm chìm trong thế giới dịch vụ chuyên nghiệp độc quyền được thiết kế để nâng cao hiệu suất của từng thành viên. Các dịch vụ này được cấu trúc để đảm bảo lợi tức đầu tư có lãi, thúc đẩy các đơn đặt hàng lặp lại và các đề xuất nhiệt tình.



01

Dịch vụ danh sách KEMEDAR®:

Dịch vụ bất động sản được cá nhân hóa bao gồm chuyến thăm chuyên nghiệp, chụp ảnh chuyên nghiệp và thông tin chi tiết về bất động sản toàn diện cho trang bất động sản nâng cao.



02

Dịch vụ KEMEDAR® UP:

Nâng cao khả năng hiển thị tài sản bằng cách đảm bảo vị trí hàng đầu trong kết quả tìm kiếm, tăng đáng kể cơ hội bán hàng thành công.



03

KEY VỚI Dịch vụ KEMEDAR:

Tăng sức hấp dẫn trên thị trường của bất động sản bằng cách thêm nhãn "Luôn sẵn sàng hiển thị" thông qua dịch vụ độc đáo của Kemedar.



04

Dịch vụ hoàn thiện KEMEWORk:

Cho phép liên lạc trực tiếp với các kỹ thuật viên và chuyên gia cho các dự án hoàn thiện nhà cửa do Kemedar quản lý thông qua các đại lý địa phương.



05

Dịch vụ Kemedar Veri cho tài sản:

Đạt được nhãn "Được xác minh bởi Kemedar" thông qua xác minh tài liệu tài sản kỹ lưỡng.



06

Dịch vụ KEMEDAR GO:

Ủy thác cho Kemedar bán tài sản của bạn, kết hợp nhiều dịch vụ để có kết quả tối ưu.



07

Dịch vụ KEMEDAR®RENT:

Quản lý tài sản cố định dễ dàng, đảm bảo ưu đãi thuê tối ưu và nhận lời khuyên của chuyên gia về chiến lược đầu tư.



08

DỊCH VỤ KHUYẾN MÃI KEMEDAR:

Tận dụng cơ sở dữ liệu bất động sản rộng lớn của Kemedar cho các dịch vụ tiếp thị được cá nhân hóa, đảm bảo các chương trình khuyến mãi có mục tiêu thông qua nhiều kênh truyền thông khác nhau.



Kemedar: Trung tâm Proptech tối ưu – 25 ứng dụng, khả năng vô tận.

Dịch vụ trả phí cho các công ty



Trao quyền cho thành công của doanh nghiệp

Các dịch vụ được thiết kế riêng cho các công ty, kết hợp kiến thức chuyên môn từ các chuyên gia tiếp thị bất động sản để tối đa hóa hiệu suất của họ.



01

Gói đăng ký:

Các gói được thiết kế riêng cho chủ doanh nghiệp, cung cấp nhiều lợi ích cho nhiều đối tượng trong ngành.



02

Dịch vụ Chiến dịch Kemedar:

Các chiến dịch tiếp thị được tùy chỉnh, tận dụng cơ sở dữ liệu bất động sản rộng lớn của Kemedar để có kết quả tối ưu.



03

Dịch vụ Kemedar Veri cho Công ty:

Tăng cường độ tin cậy với nhãn "Được xác minh bởi Kemedar" trên trang công ty của bạn.



04

Dịch vụ Kemedar Veri (Bất động sản và dự án):

Nâng cao tính xác thực của các dịch vụ bất động sản của bạn với nhãn "Được xác minh bởi Đại lý Kemedar".



05

Dịch vụ tìm nguồn cung ứng KEMEDAR:

Tim nguồn sản phẩm hiệu quả với báo giá cạnh tranh do Kemedar tạo điều kiện.



06

Dịch vụ tiếp thị và quảng cáo:

Các dịch vụ đa dạng bao gồm đưa khách truy cập đến quảng cáo, email quảng bá, dịch vụ SMS và nhắn tin hàng loạt WhatsApp.



07

Dịch vụ tài trợ Kemedar:

Giới thiệu các nhà tài trợ chính thức một cách nổi bật trên các trang của trang web, cùng với các dịch vụ cao cấp.



08

Dịch vụ Kemedar UP (Dự án nổi bật, Công ty, Bất động sản):

Dịch vụ ba tầng cho phép các công ty làm nổi bật các dự án, công ty và tài sản của họ.



Kemedar – Điểm đến Proptech toàn diện của bạn với 25 ứng dụng nhỏ độc đáo

Các nguồn doanh thu khác ở Kemedar

Cơ hội nhượng quyền mở rộng toàn cầu

Hệ thống nhượng quyền, được đánh dấu bằng sự gắn kết và chuyên nghiệp, cung cấp cho các đại lý những công cụ và tính năng hiệu quả chỉ có ở Kemedar, cung cấp độc quyền cho các lĩnh vực cụ thể khi thanh toán phí nhượng quyền.

Có được các đại lý tiếp thị độc quyền

Sự hiện diện toàn cầu ngày càng tăng và nhận thức về thương hiệu của chúng tôi sẽ cho phép chúng tôi đàm bảo các hợp đồng tiếp thị độc quyền ở nhiều quốc gia khác nhau. Với cơ sở dữ liệu thị trường rộng lớn của chúng tôi, các công ty sẽ thích hợp tác với chúng tôi hơn để phân khúc và nhằm mục tiêu thị trường hiệu quả.



Giải pháp đầu tư sáng tạo

Giới thiệu Kemereit, một dịch vụ sáng tạo cho phép các nhà đầu tư nhỏ đầu tư chung vào tài sản, quản lý việc cho thuê và chia sẻ lợi nhuận, tất cả đều được quản lý thông qua các công nghệ blockchain tiên tiến.

Nâng cao chuyên môn về bất động sản

Ra mắt Kemecademy, một nền tảng đào tạo dành riêng cho lĩnh vực bất động sản, nơi Kemedar thu lợi nhuận từ một tỷ lệ phần trăm nhỏ của mỗi khóa học trả phí trên nền tảng này.

Dịch vụ đám mây Kemanage và Kemeceor ERP

Giải pháp iltegrated dành cho các công ty quản lý tài sản thông qua Kemanage, cung cấp nhiều gói trả phí khác nhau để quản lý tài sản hiệu quả. Dịch vụ đám mây Kemeceor ERP dành cho các nhiệm vụ hành chính và kế toán được sắp xếp hợp lý.

Dịch vụ chợ Kemetro

- Cửa hàng và nhà máy
- Hoa hồng bán hàng
- Phí niêm yết sản phẩm

Dịch vụ cải tạo

Nguồn thu nhập ở Kemereno từ việc cải tạo các tòa nhà cũ và hợp đồng bảo trì chúng.

Dịch vụ quảng cáo Doringa:

Tối đa hóa tác động quảng cáo thông qua hệ thống quảng cáo chuyên nghiệp trên Doringa.

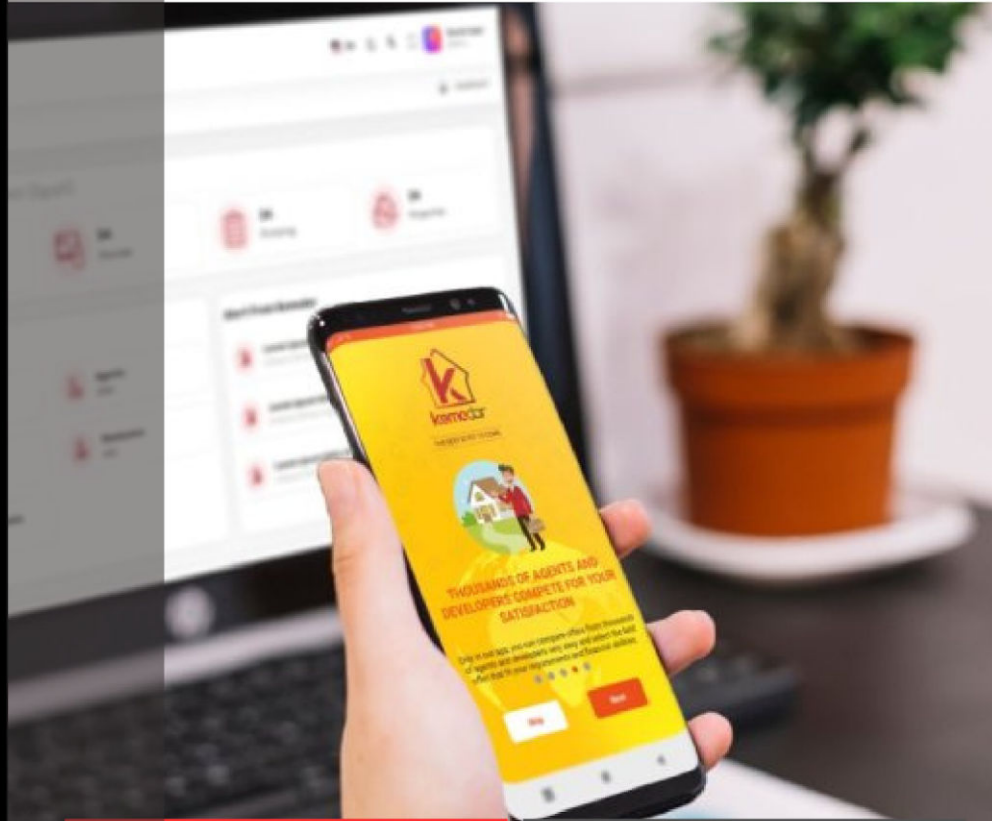




kemedar
Proptech Super App
Ecosystem

TIÊN PHONG TRONG SỰ PHÁT TRIỂN KỸ THUẬT SỐ TRONG THẾ GIỚI BẤT ĐỘNG SẢN.

Cách mạng hóa bất
động sản trên toàn
cầu: Kemedar, Đối
tác đáng tin cậy
của bạn.



HỆ SINH THÁI

Kemedar, một Siêu ứng dụng Proptech khác biệt, tạo ra một hệ sinh thái bất động sản thân thiện và đáng tin cậy với người dùng. Nó phục vụ cho các chủ sở hữu, đại lý và nhà phát triển bất động sản để giới thiệu tài sản chi tiết với các công nghệ tiên tiến. Người mua và nhà đầu tư được hưởng lợi từ các tiêu chí tìm kiếm phức tạp. Nền tảng này cũng phục vụ những người thợ sửa chữa, công ty hoàn thiện, nhà tiếp thị, người làm việc tự do, người hướng dẫn, sinh viên, người có ảnh hưởng đến bất động sản, người viết blog và nhà tư vấn.

HỆ THỐNG & ỨNG DỤNG NHỎ

Kemedar Proptech Super App là một hệ sinh thái bất động sản toàn cầu mang tính đột phá, bao gồm hơn 25 ứng dụng nhỏ theo công nghệ Super App cải tiến. Nền tảng này cung cấp nhiều dịch vụ, từ giao dịch và quản lý tài sản đến các chương trình giáo dục và hỗ trợ tiếp thị liên kết. Các ứng dụng đáng chú ý bao gồm Kemetro dành cho các sản phẩm liên quan đến gia đình và Kemework để kết nối với các chuyên gia được chứng nhận.

ĐIỀU GÌ LÀM CHÚNG TÔI KHÁC BIỆT?



Hệ thống nhượng
quyền và đại lý
mạnh mẽ



Khai thác mặt đất
thông qua đại lý
chuyên nghiệp



Tích hợp công
nghệ chuỗi khối



Tích hợp AI
vào bất động
sản

NHIỆM VỤ

Kemedar tận tâm thúc đẩy một môi trường an toàn và thân thiện với người dùng cho các bên liên quan đến bất động sản toàn cầu. Chúng tôi cách mạng hóa các giao dịch, sử dụng công nghệ Proptech, Super App, Blockchain và AI để hợp lý hóa việc bán, mua, cho thuê, hoàn thiện, quản lý, đầu tư và quảng bá tài sản. Điều này giúp chúng tôi trở thành những người tiên phong trong quá trình chuyển đổi kỹ thuật số đang diễn ra của ngành bất động sản, đáp ứng nhu cầu ngày càng tăng của các cá nhân và công ty.

KEMEDAR VỀ SỐ LƯỢNG

- 17 ngôn ngữ.
- Hơn 35 quốc gia.
- Hơn 26 ứng dụng và hệ thống nhỏ
- Hơn 15 ứng dụng di động
- Hơn 5 triệu tài sản.
- Hơn 220.000 Đại lý & Nhà phát triển.
- Hơn 250 tính năng của Cpanel.
- Hơn 1 triệu dòng mã.
- Hơn 500.000 giờ làm việc.
- 80.000+ ngày làm việc.
- Hơn 3500 tháng làm việc.
- Hơn 50 nhà phát triển toàn thời gian
- Hơn 60 người làm việc tự do.
- Hơn 300 năm kinh nghiệm của đội.

Chúng tôi cung cấp những gì?

VÔ SỐ GIẢI PHÁP, MỘT ĐIỂM ĐẾN:
DỊCH VỤ CỦA KEMEDAR XÁC ĐỊNH
LẠI KHẢ NĂNG!



Hơn 26 hệ thống
tích hợp và ứng
dụng nhỏ



Hơn 30 dịch vụ
và sản phẩm
miễn phí



Hơn 55 dịch vụ
trả phí chuyên
nghiệp độc đáo



Có lợi cho hơn 20
loại người dùng





THỊ TRƯỜNG SẢN PHẨM XÂY DỰNG

LỢI ÍCH CỦA NGƯỜI BÁN

Tham gia thị trường bất động sản lớn nhất cho các sản phẩm trên toàn thế giới. Tận hưởng đăng ký miễn phí và không phải trả chi phí trả trước cho đến khi doanh số đạt 12.000 USD. Dễ dàng tạo và liệt kê các sản phẩm với sự hỗ trợ từ các điều phối viên được công nhận. Tiếp cận khách hàng bán lẻ và bán buôn trên toàn cầu, được hỗ trợ bởi hoạt động tiếp thị mạnh mẽ. Hưởng lợi từ việc đánh giá minh bạch, thanh toán an toàn và các công cụ toàn diện. Bảo vệ người bán, bảo mật dễ dàng và cộng đồng tận tâm sẽ nâng cao trải nghiệm của bạn. Truy cập ứng dụng di động, hỗ trợ đa ngôn ngữ và các tính năng thị trường độc đáo để quản lý vận chuyển hợp lý.

LỢI ÍCH CỦA NGƯỜI MUA

Tận hưởng hệ thống giỏ hàng thông minh và thanh toán liền mạch để có trải nghiệm mua sắm thuận tiện. So sánh các sản phẩm một cách dễ dàng, tạo danh sách mong muốn và khám phá các ưu đãi hàng ngày và ưu đãi chớp nhoáng. Truy cập giảm giá, sử dụng tìm kiếm gợi ý và hưởng lợi từ đánh giá của khách hàng và video sản phẩm. Đăng nhập thuận tiện bằng mạng xã hội, sử dụng ứng dụng di động thân thiện với người dùng và theo dõi đơn hàng một cách dễ dàng. Sự hài lòng được đảm bảo với chính sách hoàn trả rõ ràng. Tham gia đấu giá, khám phá thị trường quốc tế và mua sắm bằng nhiều ngôn ngữ. Chọn từ nhiều phương thức thanh toán khác nhau, nhập/xuất sản phẩm và dựa vào hệ thống đánh giá người bán minh bạch. Trải nghiệm điều hướng thân thiện với người dùng và tận hưởng hỗ trợ kỹ thuật 24/7.

kemetromarketplace

TỪ NỀN MÓNG ĐẾN NỘI THẤT,

Kemetromarketplace cung cấp.

Khám phá, so sánh và bảo mật.

Kemetromarketplace, Người bạn đồng hành tốt nhất của ngôi nhà của bạn.

TẠI SAO LẠI LÀ KEMETROMARKETPLACE?

Kemetromarketplace là một nền tảng đa nhà cung cấp toàn diện trong hệ sinh thái của Kemedar, dành riêng cho các nhu yếu phẩm gia đình. Là chi nhánh thương mại điện tử hàng đầu, nó cung cấp các ưu đãi độc quyền cho nhiều loại sản phẩm hoàn thiện, tổng hợp mọi nhu cầu gia đình vào một nền tảng. Người bán được hưởng lợi từ vô số lợi ích, bao gồm khả năng tiếp cận thị trường sản phẩm bất động sản chuyên dụng lớn nhất, đăng ký miễn phí và ngưỡng bán hàng cũng như cơ hội xuất khẩu toàn cầu. Người mua được hưởng các tính năng như hệ thống giỏ hàng thông minh, so sánh sản phẩm, danh sách mong muốn, ưu đãi hàng ngày và nhiều chương trình giảm giá khác nhau. Nền tảng này ưu tiên trải nghiệm thân thiện với người dùng, cung cấp hỗ trợ đa ngôn ngữ, phương thức thanh toán đa dạng và hệ thống đánh giá người bán minh bạch. Sự hài lòng của khách hàng được nhấn mạnh, được hỗ trợ bởi đảm bảo sự hài lòng, chính sách hoàn tiền và hỗ trợ kỹ thuật 24/7.





kemmeta

**CỘNG ĐỒNG
KEMMETA:
ĐOÀN KẾT TƯ DUY
BẤT ĐỘNG SẢN
TRÊN TOÀN CẦU.**

**THAM GIA PHONG TRÀO, THAM GIA
KEMMETA: MẠNG XÃ HỘI BẤT ĐỘNG SẢN
CỦA BẠN.**

Cộng đồng Kemmeta là một trong những ứng dụng của Kemedar Super App và là mạng xã hội đầu tiên trên thế giới dành riêng cho lĩnh vực bất động sản, kết nối các cá nhân trên toàn cầu. Nó cung cấp một loạt các tính năng bao gồm bài đăng, đăng nhập mạng xã hội, truy cập URL dễ dàng, lần cuối người dùng nhìn thấy, hệ thống bạn bè/theo dõi, nguồn cấp tin tức, dòng thời gian của người dùng, trang, nhóm, hỗ trợ video xã hội, album ảnh, ảnh bìa, quyền riêng tư hồ sơ, thông báo, hashtag, đề cập, nhà xuất bản bài đăng, chỉnh sửa/xóa bài đăng, lưu bài đăng, sự kiện của người dùng, tìm kiếm gần đây, quyền riêng tư của bài đăng, lượt thích, không thích, nhận xét, tìm kiếm, báo cáo, trò chuyện trực tiếp, tin nhắn, hoạt động và đa ngôn ngữ. Cộng đồng Kemmeta trao quyền cho những người đam mê bất động sản kết nối, tương tác và cộng tác trên nền tảng trực tuyến chuyên biệt.





kemecademy

Nâng cao Giáo dục & Đào tạo Bất động sản..

Nơi chuyên môn được chia sẻ, kỹ năng được mài giũa.

ĐIỂM ĐẾN HÀNG ĐẦU CỦA BẠN VỀ GIÁO DỤC & ĐÀO TẠO BẤT ĐỘNG SẢN, TRỰC TUYẾN VÀ TRỰC TIẾP



Tại KEMECADEMY, chúng tôi đi đầu trong lĩnh vực giáo dục bất động sản, kết hợp hoàn hảo giữa sự tiện lợi của việc học trực tuyến với sự phong phú của trải nghiệm trực tiếp. Là một phần không thể thiếu của hệ sinh thái Kemedar quý giá, KEMECADEMY đóng vai trò là một thị trường và nền tảng năng động, thúc đẩy trao đổi kiến thức giữa người hướng dẫn và sinh viên trên tất cả các khía cạnh của ngành bất động sản.



Tôi là người mẹ đáng tự hào của cặp song sinh 15 tuổi. Tôi tin chắc rằng mọi trẻ em nên được giới thiệu những nghề nghiệp liên quan đến kỹ năng thực hành, có thể là thủ công mỹ nghệ hoặc bất động sản, vì lợi ích giáo dục và tài chính. Bất chấp những nỗ lực hết mình, tôi vẫn gặp khó khăn trong việc tìm ra một nền tảng để con tôi có thể chọn những khóa học phù hợp. Sau đó tôi phát hiện ra KEMECADEMY. Khả năng lựa chọn từ hàng trăm giảng viên và khóa học ở khu vực lân cận của tôi là một yếu tố thay đổi cuộc chơi. Từ những gì tôi đã thấy, KEMECADEMY cung cấp một dịch vụ duy nhất sẵn sàng cách mạng hóa hoạt động đào tạo nghề.



Bắt nguồn từ nghiên cứu sâu rộng và được thiết kế riêng để đáp ứng nhu cầu riêng biệt của lĩnh vực bất động sản, KEMECADEMY tận tâm nâng cao năng lực kỹ thuật và chuyên môn của các cá nhân trong lĩnh vực bất động sản. Sứ mệnh cốt lõi của chúng tôi xoay quanh việc cung cấp một nền tảng trực quan nơi bất kỳ ai, từ những chuyên gia dày dạn kinh nghiệm đến những người đam mê đam mê, đều có thể truyền đạt kiến thức chuyên môn của mình thông qua nhiều khóa học đa dạng, cung cấp cả tùy chọn trả phí và miễn phí.



Với tư cách là người đứng đầu một công ty bất động sản kiến trúc, tôi giám sát nhiều dự án liên quan đến thợ thủ công, công nhân xây dựng, họa sĩ, thợ mộc và thợ sửa ống nước, cùng những người khác. Để đảm bảo công việc của họ đáp ứng các tiêu chuẩn cao nhất, tôi đã tìm kiếm sự đào tạo thực hành từ các chuyên gia trong ngành. Nền tảng đặc biệt của bạn đã cung cấp chính xác những gì tôi đang tìm kiếm, giúp tôi tiết kiệm đáng kể thời gian, công sức và nguồn lực. Với trải nghiệm tích cực, hiện tại tôi đang chuẩn bị cùng với nhóm của mình thực hiện các khóa học về quản lý, tiếp thị và quản lý dự án.



KEMECADEMY được thiết kế tỉ mỉ để phục vụ nhiều chuyên gia hoạt động trong ngành bất động sản. Cho dù bạn là người siêng năng, đại lý bất động sản, nhà phát triển, quản lý dự án, nhà đầu tư, doanh nhân, nhà tiếp thị, nhà tư vấn, gia sư, sinh viên hay một người đam mê trẻ tuổi, nền tảng của chúng tôi đều chào đón bạn. Nó đóng vai trò như một trung tâm hấp dẫn dành cho những người hướng dẫn giàu kinh nghiệm mong muốn chia sẻ kiến thức phong phú của họ, với nhiều người sẵn sàng cung cấp các khóa học miễn phí để mang lại lợi ích cho sinh viên trong học viện.



Là một chuyên gia sửa ống nước với hơn 40 năm kinh nghiệm, tôi có niềm đam mê sâu sắc với công việc của mình và đó là tất cả những gì tôi biết. Tuy nhiên, đã ngoài 60 tuổi, sức khỏe của tôi không còn cường tráng như trước, tôi thấy mình phải vật lộn với cảm giác cô đơn và trống rỗng, khi tìm hiểu về KEMECADEMY, tôi chợt nảy ra một ý nghĩ "Tại sao không tận dụng thời gian rảnh rỗi của mình để dạy thế hệ trẻ nghề thuật sửa ống nước?" Quyết định này hóa ra là một trong những lựa chọn tốt nhất mà tôi từng thực hiện. Thông qua các khóa học của mình, tôi đã khám phá lại ý thức về mục đích của mình và cảm thấy rằng cộng đồng của tôi vẫn cần những kỹ năng và kiến thức của tôi. Tôi rất biết ơn vì có cơ hội được chia sẻ kinh nghiệm của mình vì nó đã giúp tôi thoát khỏi sự cô lập.

TRAO QUYỀN CHO CẢ NGƯỜI HƯỚNG DẪN VÀ HỌC SINH

KEMECADEMY cung cấp cho người hướng dẫn các công cụ linh hoạt, bao gồm các khóa học video, lớp học trực tiếp và câu đố. Sinh viên truy cập vào kho lưu trữ phong phú để nâng cao kỹ năng trong ngành bất động sản không ngừng phát triển.

kemecademy



Kemenews Hub: Nguồn thông tin cần thiết cho bạn về thông tin chi tiết về bất động sản

Kemenews là một tờ báo trực tuyến quan trọng trong Hệ sinh thái Kemedar Proptech, chuyên cung cấp tin tức sâu rộng về ngành bất động sản. Cung cấp nhiều danh mục và bài viết chuyên sâu, Kemenews là nguồn thông tin hữu ích cho các chuyên gia và những người đam mê tìm kiếm những tin tức, xu hướng và sự phát triển mới nhất trên thị trường bất động sản.



Kemenews Người trong cuộc:

Nâng cao hiểu biết của bạn về bất động sản

Đam mê bất động sản? Không cần tìm đâu xa hơn Kemenews, điểm đến trực tuyến hàng đầu của bạn cung cấp thông tin toàn diện và kịp thời về ngành. Cho dù bạn là người chuyên nghiệp hay chỉ đơn giản là quan tâm đến tin tức bất động sản, nên tảng của chúng tôi đều cung cấp rất nhiều bài viết để giúp bạn luôn cập nhật thông tin. Kemenews là người bạn đồng hành đáng tin cậy của bạn trong thế giới bất động sản, cung cấp nội dung đa dạng và sâu sắc. Cho dù bạn là nhà chuyên nghiệp, nhà đầu tư hay người đam mê, Kemenews là cửa ngõ để bạn luôn dẫn đầu trong thế giới bất động sản năng động.

Khám phá, học hỏi, phát triển:

Thông tin chi tiết về bất động sản với Kemenews

Kemenews cung cấp nhiều danh mục đa dạng phục vụ mọi khía cạnh của ngành bất động sản. Luôn dẫn đầu với phân tích thị trường sâu sắc, hiểu tác động của các chính sách của chính phủ và khám phá các cơ hội đầu tư toàn cầu. Kết nối với thông tin cập nhật của địa phương, thu thập kiến thức đầu tư và khám phá những đặc điểm độc đáo của khu vực và vùng lân cận. Luôn cập nhật các xu hướng thiết kế nội thất, nêu bật các công ty bất động sản hàng đầu và điều hướng các bối cảnh pháp lý. Khám phá tác động của công nghệ, các phiên đấu giá sắp tới và báo cáo chuyên sâu, cùng với các sự kiện kết nối và cơ hội phát triển nghề nghiệp. Đi sâu vào các dự án hợp đồng và phát triển, tìm hiểu về những nỗ lực quan trọng của quốc gia và khám phá các cơ hội bất động sản trên toàn cầu. Luôn cập nhật thông tin về các chính sách nhập cư và thông tin chuyên sâu về nghề nghiệp, giúp Kemenews trở thành hướng dẫn toàn diện cho bạn về thế giới bất động sản năng động.



KEMEREIT: THU NHẬP HÀNG THÁNG, DỄ DÀNG TỐI ĐA.

Không rủi ro, không rắc rối:
Kemereit khiến việc đầu tư
bất động sản theo tỷ lệ trở
nên đơn giản.

TỔNG QUAN VỀ REIT

Quỹ tín thác đầu tư bất động sản (REITs) cho phép các cá nhân đầu tư vào bất động sản tạo thu nhập quy mô lớn, chẳng hạn như tòa nhà văn phòng, trung tâm thương mại, căn hộ và khách sạn. REITs đóng góp đáng kể cho cộng đồng, thị trường việc làm và cơ sở thuế. Vào năm 2020, họ đã đầu tư 85 tỷ USD vào xây dựng và bảo trì tài sản, sở hữu tài sản trị giá hơn 4,5 nghìn tỷ USD ở Hoa Kỳ. Kemereit đặt mục tiêu đổi mới lĩnh vực này bằng cách kết nối các nhà đầu tư với các cơ hội bất động sản, bắt đầu từ 100 USD.

SỰ ĐỔI MỚI CỦA KEMEREIT

Kemereit cung cấp một phương tiện an toàn và dễ tiếp cận cho các nhà đầu tư toàn cầu tham gia vào bất động sản với ngưỡng tối thiểu. Sử dụng công nghệ blockchain, nó kết nối các nhà đầu tư với các nhà phát triển bất động sản và chủ sở hữu tài sản. Kemereit cung cấp một nền tảng để chủ sở hữu và nhà phát triển tài sản đưa ra các cơ hội, thu hút các nhà đầu tư đang tìm kiếm thu nhập. Nền tảng này tập trung vào các tài sản tạo thu nhập đều đặn hàng tháng và cho phép chủ sở hữu bán toàn bộ hoặc một phần cổ phần.

ƯU ĐÃI CỦA KEMEREIT DÀNH CHO NHÀ ĐẦU TƯ

Kemereit cung cấp hai mô hình đầu tư: đầu tư bất động sản cụ thể và Công ty quản lý tài sản (Đầu tư danh mục đầu tư). Cái trước cho phép các nhà đầu tư tập trung vào một tài sản cụ thể, trong khi cái sau liên quan đến việc đầu tư vào danh mục đầu tư bao gồm tất cả tài sản do Kemereit quản lý, giảm thiểu rủi ro thông qua đa dạng hóa. Nền tảng này cung cấp một quy trình liền mạch và toàn diện cho việc đầu tư bất động sản.

CÁC TÍNH NĂNG VÀ LỢI ÍCH CHÍNH

- Nền tảng này tập trung vào các tài sản tạo thu nhập đều đặn hàng tháng.
- Nhà đầu tư có thể mua cổ phiếu với giá khởi điểm là 100 USD.
- Sử dụng công nghệ blockchain để đảm bảo tính minh bạch và bảo mật.
- Kemereit xử lý việc quản lý tài sản, bao gồm cho thuê, xây dựng và bảo trì.
- Thu nhập từ tài sản được phân phối trực tiếp vào ví của nhà đầu tư.



CÔNG THÔNG TIN ĐẦU TƯ PHẦN ĐOẠN KEMEREIT

1. Chủ sở hữu tài sản liệt kê tài sản hoặc dự án.
2. Kemereit đánh giá và phê duyệt các cơ hội có khả năng tạo thu nhập ổn định hàng tháng.
3. Các thuộc tính được hiển thị trên cổng sau khi phát hành Mã thông báo không thể thay thế (NFT) duy nhất thông qua blockchain.
4. Các nhà đầu tư mua cổ phiếu được hỗ trợ bởi blockchain.
5. Sau khi bán hết cổ phiếu, Kemereit sẽ phát hành cổ phiếu mới và các nhà đầu tư nhận được cổ phiếu được chỉ định.
6. Kemereit xử lý việc quản lý, cho thuê và xây dựng tài sản trong các dự án lớn.
7. Nhà đầu tư giám sát quá trình đầu tư và quản lý thông qua bảng điều khiển của họ.
8. Thu nhập được phân phối trực tiếp vào ví của nhà đầu tư hàng tháng hoặc hàng quý.

Kemereit cung cấp quy trình đầu tư không rủi ro, an toàn và dễ dàng chuyển nhượng, chuyên quản lý các tài sản tạo thu nhập hàng tháng.





NƠI HIỆU QUẢ ĐÁP ỨNG SỰ ĐỔI MỚI TRONG QUẢN LÝ TÀI SẢN.

Kemedar giới thiệu Kemanage là một hệ thống quản lý tài sản tiên tiến và toàn diện được thiết kế để hợp lý hóa các hoạt động hàng ngày cho chủ sở hữu tài sản, người quản lý, đại lý bất động sản và các chuyên gia quản lý một hoặc nhiều tài sản.

NHỮNG ĐỔI MỚI TRONG KEMANAGE



Nền tảng tập trung để quản lý nhiều tài sản



Quản lý yêu cầu bảo trì hiệu quả



Theo dõi hợp đồng thuê để giảm bớt thủ tục giấy tờ



Thanh toán tiền thuê trực tuyến để thuận tiện



Ngoài quản lý tài sản thông thường



Hỗ trợ khách hàng tận tâm và minh bạch



Giải pháp đám mây có thể mở rộng



Báo cáo thời gian thực



BẢNG ĐIỀU KHIỂN RIÊNG BIỆT ĐỂ QUẢN LÝ LIÊN MẠCH

KEMANAGE cung cấp ba bảng điều khiển chuyên biệt dành cho Chủ sở hữu, Người bảo trì và Người thuê, đảm bảo liên lạc thông suốt và quản lý tác vụ hiệu quả. Chủ sở hữu giám sát tài sản và truy cập báo cáo tài chính, người thuê quản lý hóa đơn và yêu cầu bảo trì, còn người bảo trì xử lý các đơn đặt hàng và truyền đạt thông tin cập nhật.

CÁC TÍNH NĂNG CHÍNH DÀNH CHO CHỦ SỞ HỮU

- Quản lý và thêm tài sản không giới hạn.
- Theo dõi thông tin người thuê, thanh toán và trạng thái thanh toán.
- Truy cập các báo cáo tài chính chi tiết và số liệu hiệu suất tài sản.

CÁC TÍNH NĂNG CHÍNH DÀNH CHO NGƯỜI THUÊ NHÀ

- Quản lý hóa đơn, yêu cầu bảo trì và tài liệu.
- Đăng nhập an toàn để truy cập các hợp đồng thuê và lịch sử thanh toán.
- Thực hiện thanh toán tiền thuê trực tuyến với biên lai tự động.

CÁC TÍNH NĂNG CHÍNH DÀNH CHO NGƯỜI BẢO TRÌ

- Quản lý các lệnh bảo trì, thanh toán và thông báo.
- Tiếp nhận và quản lý các yêu cầu bảo trì từ khách thuê.
- Theo dõi tiến độ công việc, đặt hàng các bộ phận và truyền đạt thông tin cập nhật một cách hiệu quả.

TẠI SAO CHỌN KEMANAGE?

KEMANAGE nổi bật như một giải pháp quản lý tài sản toàn diện giúp đơn giản hóa các quy trình phức tạp, nâng cao hiệu quả, đảm bảo tính minh bạch và tạo điều kiện giao tiếp liền mạch cho tất cả các bên liên quan trong hệ sinh thái quản lý tài sản.



kemework

**TỪ TÂM NHÌN ĐẾN HIỆN THỰC -
KEMEWOR, NGƯỜI BẠN ĐỒNG
HÀNH CHUYỂN ĐỔI NGÔI NHÀ
TỐI ƯU CỦA BẠN!**



CỔNG THÔNG TIN DÀNH CHO CÁC CHUYÊN GIA CẢI THIỆN NHÀ CỬA CỦA BẠN!"

*Biến đổi ngôi nhà của bạn
một cách chính xác -
Kemework, nơi những bàn
tay lành nghề biến giấc
mơ thành hiện thực!*

KEMEWOR HOẠT ĐỘNG NHƯ THẾ NÀO



1. ĐĂNG NHIỆM VỤ CỦA BẠN

Liệt kê các yêu cầu cải thiện ngôi nhà của bạn, cho dù đó là dự án cải tạo, cảnh quan hay thiết kế nội thất.



2. NHẬN VÀ ĐÁNH GIÁ ƯU ĐÃI

Các chuyên gia sẽ xem xét nhiệm vụ của bạn và đưa ra lời đề nghị dựa trên chuyên môn và kinh nghiệm. Đánh giá và chọn đề xuất tốt nhất phù hợp với tầm nhìn, ngân sách và dòng thời gian của bạn.



3. PHÂN CÔNG VÀ ĐÁNH GIÁ

Sau khi được chọn, hãy giao nhiệm vụ cho chuyên gia đã chọn để cộng tác suôn sẻ. Sau khi hoàn thành, hãy xem xét dự án đã hoàn thành dựa trên chất lượng, tính kịp thời và sự hài lòng chung.

TẠI SAO LẠI LÀ KEMEWOR?



Quy trình đơn giản hóa để tìm kiếm các chuyên gia có tay nghề cao.



Cơ sở dữ liệu mở rộng gồm các chuyên gia có trình độ cao và được hiệu đính



Nền tảng thân thiện với người dùng cho trải nghiệm liền mạch.



Quy trình xác minh nghiêm ngặt để bạn yên tâm.

KEMEWOR LÀ GÌ

Kemework là nền tảng hàng đầu để kết nối với các chuyên gia lành nghề nhằm nâng tầm ngôi nhà của bạn. Cho dù đó là thiết kế nội thất, cảnh quan hay các nhiệm vụ khác, Kemework đều đảm bảo mang lại kết quả đặc biệt. Dễ dàng điều hướng nền tảng, tạo tài khoản và chọn chuyên gia hoàn hảo cho dự án cải tạo nhà của bạn bằng cách duyệt qua danh mục đầu tư, đọc đánh giá và khám phá các dự án trước đây. Liên kết với một chuyên gia phù hợp với phong cách, sở thích và ngân sách của bạn một cách liền mạch.

DÀNH CHO CHUYÊN GIA VÀ KỸ THUẬT VIÊN

Kết nối, hợp tác, thịnh vượng: Tham gia Mạng lưới chuyên gia ưu tú của Kemedar.

Kiểm tiền từ kỹ năng của bạn: Chương trình chuyên nghiệp ưa thích của Kemedar—Cánh cổng dẫn đến những cơ hội đặc biệt của bạn.



kemereno

**Từ cấu trúc đến
tinh thần
Kemereno tạo
ra cộng đồng
một tòa nhà.**



TẦM NHÌN CỦA CHÚNG TÔI

Tầm nhìn của chúng tôi tập trung vào việc thiết lập một cộng đồng hài hòa trong một tòa nhà duy nhất. Chúng tôi mong muốn hợp tác hiệu quả trong việc cải tạo, trẻ hóa và nâng cao các cấu trúc cũ. Sáng kiến này thúc đẩy tinh thần hợp tác, dẫn tới việc hình thành một cộng đồng thống nhất - cái mà chúng tôi gọi là "cộng đồng một tòa nhà". Khái niệm này nhằm mục đích tăng cường kết nối giữa các cá nhân, hàng xóm của họ và các tòa nhà nơi họ sinh sống, tất cả đều nằm trong bối cảnh rộng hơn của khu dân cư xung quanh họ.

**Xây dựng trái
phiếu, xây dựng
cộng đồng:
Kemereno đoàn
kết cư dân.**

Kemereno hoạt động như thế nào?

1

Tạo nhóm

Một nhóm chuyên môn trên Kemereno tạo điều kiện cho các nỗ lực hợp tác giữa người dân nhằm nâng cao chất lượng tòa nhà của họ. Dịch vụ này được cung cấp mà không có bất kỳ khoản phí liên quan nào.

2

Truyền thông và Mạng

Các đại lý Kemereno tương tác với cư dân, sắp xếp các cuộc họp trực tuyến miễn phí để tạo điều kiện kết nối và giới thiệu giữa những người hàng xóm.

3

Bỏ phiếu điện tử

Cư dân tham gia bỏ phiếu điện tử cho các nhiệm vụ xây dựng, một quá trình không phát sinh thêm phí.

4

Đánh giá chi phí

Các đại lý và kỹ thuật viên của Kemereno cung cấp bản đánh giá Bảng chi phí miễn phí cho các nhiệm vụ đã thỏa thuận.

5

Truyền thông minh bạch

Cư dân nhận được thông tin liên lạc rõ ràng về chi tiết đánh giá và việc bỏ phiếu về chi phí được tạo điều kiện thuận lợi mà không phải trả bất kỳ khoản phí nào.

6

Ký kết hợp đồng

Sau khi được phê duyệt, Kemereno và người dân sẽ ký hợp đồng, nêu rõ các điều kiện và chi phí.

7

Bắt đầu công việc

Các nhiệm vụ đã thỏa thuận bắt đầu theo các điều kiện đã thiết lập và chữ ký điện tử được chấp nhận để xác nhận.

8

Bảo hành bảo trì

Bảo hành bảo trì đi kèm với hợp đồng bảo trì định kỳ hàng tháng, đảm bảo dịch vụ kịp thời theo hệ thống bảo trì khách sạn, có tính phí hàng tháng.

9

Đang hỗ trợ

Đường dây nóng hỗ trợ kỹ thuật và bảo trì liên tục: Văn phòng đại lý Kimidari chịu trách nhiệm hỗ trợ kỹ thuật liên tục, cung cấp đường dây nóng riêng để cư dân báo cáo và giải quyết kịp thời các vấn đề bảo trì.

www.kemereno.com



Đi một lần, đi hai lần, đã bán!



Giới thiệu về đấu giá Kemedar

Đấu giá Kemedar là một hệ thống tích hợp được thiết kế để giới thiệu các tài sản bất động sản trên nền tảng Kemedar thông qua cơ chế đấu giá hoặc đấu thầu. Hệ thống toàn diện này quản lý hiệu quả toàn bộ quá trình đấu giá, bắt đầu từ khi bắt đầu và tiếp tục cho đến khi kết thúc cuộc đấu giá.

Các tính năng chính



01

Hiển thị thuộc tính động:

Trưng bày bất động sản trên nền tảng Kemedar với hệ thống đấu giá tích hợp.



02

Cơ chế đấu thầu cạnh tranh:

Thu hút người mua tiềm năng vào quy trình đấu thầu cạnh tranh và minh bạch.



03

Quản lý từ đầu đến cuối:

Giám sát toàn bộ quá trình đấu giá, từ khi bắt đầu đến khi kết thúc, đảm bảo trải nghiệm liền mạch.



04

Giao diện thân thiện với người dùng:

Cung cấp nền tảng trực quan để dễ dàng điều hướng và tham gia vào các sự kiện đấu giá.



05

Thông tin minh bạch:

Cung cấp thông tin rõ ràng và minh bạch về tài sản, quy tắc và quy trình đấu thầu.



06

Giao dịch an toàn:

Thực hiện các biện pháp bảo mật nhằm đảm bảo tính toàn vẹn và tin cậy của các giao dịch bất động sản trong hệ thống đấu giá.

Bằng cách tích hợp hệ thống Đấu giá Kemedar, người bán bất động sản có thể giới thiệu tài sản của mình tới nhiều đối tượng một cách hiệu quả, trong khi người mua được hưởng lợi từ quy trình đấu thầu minh bạch và cạnh tranh, tạo ra một thị trường năng động trong hệ sinh thái Kemedar.





kemedar
Corent

Đồng thuê được đơn giản hóa: Kemedar Corent, Chìa khóa cho không gian linh hoạt của bạn.

Đồng thuê dễ dàng: Kemedar Corent, Kết nối
không gian và con người.



Kemedar Corent là một hệ thống chuyên biệt trong nền tảng Kemedar, được thiết kế để tạo điều kiện thuận lợi cho việc đặt phòng đồng thuê đối với nhiều loại bất động sản khác nhau, bao gồm không gian làm việc văn phòng, khách sạn và giường riêng trong căn hộ. Hệ thống này hợp lý hóa quy trình cho thuê những không gian này, cung cấp giao diện thân thiện với người dùng cho chủ sở hữu tài sản cũng như người thuê tiềm năng. Cho dù bạn sở hữu không gian văn phòng phù hợp với môi trường làm việc chung, quản lý chỗ ở khách sạn hay cung cấp dịch vụ cho thuê giường trong môi trường dân cư, Kemedar Corent đều cung cấp giải pháp toàn diện để quản lý hiệu quả việc đặt chỗ, đặt chỗ và công suất sử dụng. Hệ thống này nhằm mục đích nâng cao trải nghiệm cho thuê cho cả chủ sở hữu và người thuê bất động sản, đảm bảo giao dịch liền mạch và sử dụng hiệu quả các không gian sẵn có trong bối cảnh bất động sản đa dạng. Với Kemedar Corent, chủ sở hữu bất động sản có thể tối đa hóa công suất sử dụng không gian của mình, trong khi người thuê có quyền truy cập vào nền tảng tập trung và thuận tiện để tìm và đặt các lựa chọn đồng thuê phù hợp với nhu cầu cụ thể của họ.

- ✓ Không gian làm việc văn phòng
- ✓ Cho thuê phòng
- ✓ Lớp học giáo dục

- ✓ Nhiều khách sạn
- ✓ Phòng họp
- ✓ Phòng hội nghị



booking.kemedar.com



Trình tạo chuyên tham quan VR bất động sản

KEMETOURL: Nâng cao danh sách Kemedar của bạn, thu hút người mua của bạn.



Bạn muốn có một tính năng nổi bật cho danh sách của mình trên kemedar?

Tích hợp các chuyến tham quan ảo bằng APP KEMETOURL® miễn phí.



Xem Ngoài Tường KEMETOURL Biến mọi tài sản thành nơi trưng bày ảo.

Phép toán rất rõ ràng: Chuyến tham quan ảo 3D thu hút sự chú ý và tăng cường mức độ tương tác. Tải Kemetour của bạn lên danh sách của bạn. Với liên kết trên Kemetour, Kemetour của bạn sẽ đồng bộ liền mạch với tất cả các hệ thống Kemedar. Điều này sẽ giúp người mua tiềm năng hình dung tài sản này như ngôi nhà tương lai của họ.

Lợi thế bán hàng ảo:

69% người mua tiềm năng đồng ý rằng chuyến tham quan ảo chi tiết từng phần của ngôi nhà sẽ hỗ trợ việc đưa ra quyết định.

Hiệu quả về thời gian:

Các thuộc tính trên KEMEDAR có chuyến tham quan ảo giúp người dùng tiết kiệm thời gian hơn 79% so với các thuộc tính không có.



"KEMETOURL là lựa chọn hàng đầu của chúng tôi cho tất cả danh sách. Thiết bị rất đơn giản, ứng dụng trực quan và điều tuyệt vời nhất là nó miễn phí."

Hoàn toàn miễn phí:

Cài đặt ứng dụng và kết hợp các chuyến tham quan ảo vào danh sách không giới hạn mà không mất phí.



Sáng tạo dễ dàng:

Bạn hoặc nhiếp ảnh gia được chỉ định của bạn có thể sử dụng iPhone®, thiết bị Android được hỗ trợ hoặc máy ảnh 360 độ để chụp ảnh toàn cảnh. Ứng dụng sẽ lo phần còn lại.



Không thể bỏ qua:

Thống kê cho thấy danh sách trên KEMEDAR có các chuyến tham quan VR có số lượt chia sẻ trung bình nhiều hơn 72% so với những danh sách không có.





kemedesigner

Kemedesigner là một ứng dụng dựa trên web tiên tiến được thiết kế để cách mạng hóa việc thiết kế lại ngôi nhà, bao gồm mọi khía cạnh từ nội thất đến ngoại thất, sân vườn, sân hiên và hơn thế nữa. Được thúc đẩy bởi Trí tuệ nhân tạo, ứng dụng này liên tục tạo ra các ý tưởng thiết kế đa dạng, cung cấp cho người dùng nhiều kiểu dáng, chế độ và loại phòng để đạt được kết quả mà họ đã hình dung.

HIỆU QUẢ THÔNG QUA AI

Dù cho mục đích cá nhân hay chuyên nghiệp, Kemedesigner hợp lý hóa đáng kể quy trình thiết kế lại, tiết kiệm cả thời gian và tiền bạc. Nó loại bỏ nhu cầu tìm kiếm rộng rãi để tìm cảm hứng hoặc quá trình kết xuất kéo dài cho các chuyên gia. Với công nghệ AI làm cốt lõi, ứng dụng cung cấp nguồn ý tưởng thiết kế và trang trí vô tận chỉ bằng một cú nhấp chuột đơn giản.

GIAO DIỆN THÂN THIỆN VỚI NGƯỜI DÙNG

Hoạt động thông qua giao diện thân thiện với người dùng, Kemedesigner đảm bảo trải nghiệm liền mạch. Người dùng có thể tải lên hình ảnh của mình, nhập các nhu cầu, sở thích và ràng buộc cụ thể cũng như chọn kiểu ưa thích. Trong vòng chưa đầy 30 giây, ứng dụng tạo ra vô số ý tưởng mới, loại bỏ sự phức tạp thường liên quan đến quy trình thiết kế.

XỬ LÝ AI ĐƯỢC ĐƠN GIẢN HÓA

Đằng sau hậu trường, AI xử lý thông tin đầu vào của người dùng thông qua các thuật toán học máy, tham khảo cơ sở dữ liệu phong phú về các mẫu và bản thiết kế kiến trúc. Bất chấp những phức tạp về mặt kỹ thuật, người dùng không cần phải lo lắng về việc hiểu quy trình. Kemedesigner xử lý sự phức tạp, cho phép người dùng tập trung vào sự sáng tạo. Chỉ cần tải hình ảnh của bạn lên và để AI tạo ra vô số ý tưởng sáng tạo cho bạn.

Về bản chất, Kemedesigner trao quyền cho người dùng bắt đầu hành trình thiết kế một cách dễ dàng chưa từng có, tận dụng khả năng của AI để biến đổi không gian và biến tầm nhìn thành hiện thực.



www.kemedesigner.com





CỔNG VÀO BẢN ĐỒ TƯƠNG TÁC BẤT ĐỘNG SẢN NÂNG CAO CỦA BẠN.

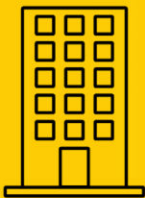
Kememap là ứng dụng bản đồ bất động sản tương tác tối ưu được thiết kế để nâng cao trải nghiệm bất động sản. Được thiết kế phù hợp với nhiều nhu cầu khác nhau, nó tích hợp liền mạch với các hệ thống Siêu ứng dụng KEMEDAR, cung cấp một nền tảng tập trung để khám phá tài sản.

DỊCH VỤ



1. Kememap đơn:

Hoàn hảo cho các thuộc tính đơn lẻ, nó hoàn toàn miễn phí cho người dùng Kemedar. Người dùng có thể làm nổi bật các khu vực không giới hạn bằng các điểm đánh dấu, chú giải công cụ và cửa sổ bật lên có thể tùy chỉnh, nâng cao chi tiết thuộc tính.



2. Kememap Đa:

Được thiết kế cho các đại lý bất động sản và nhà phát triển tòa nhà, công cụ này cho phép tạo bản đồ tương tác cho toàn bộ tòa nhà. Được thiết kế riêng cho người dùng doanh nghiệp, nó cải thiện khả năng phân tích tiếp thị và bán hàng.



3. Cộng đồng Kememap:

Phù hợp cho các nhà phát triển xây dựng cộng đồng, thành phố và khu phức hợp. Trưng bày các tiện nghi, cách bố trí bất động sản, v.v., giúp các cư dân tương lai hình dung ra không gian sống lý tưởng của họ.

TẠI SAO LẠI LÀ KEMEMAP?

- **Nội dung tập trung:** Tích hợp và hợp nhất liền mạch thông tin cần thiết với Siêu ứng dụng KEMEDAR.
- **Khả năng truy cập:** Đảm bảo trải nghiệm người dùng vượt trội với việc tuân thủ các phương pháp hay nhất về ưu tiên thiết bị di động.
- **Chia sẻ nội dung:** Tạo điều kiện giao tiếp, chia sẻ và lên lịch cuộc hẹn hiệu quả.
- **Chuyển đổi và tối ưu hóa:** Tận hưởng hỗ trợ liên tục, cập nhật nội dung không giới hạn, báo cáo phân tích và quyền truy cập vào trung tâm nhà phát triển để nâng cao tỷ lệ chuyển đổi.

BẢN ĐỒ TƯƠNG TÁC

- **Phá vỡ các rào cản:** Tăng cường thăm dò bất động sản, cung cấp thông tin chi tiết rõ ràng cho khách hàng tiềm năng, từ đó tạo điều kiện thuận lợi cho quá trình bán và cho thuê.
- **Bản đồ trong mọi ứng dụng:** Được tích hợp vào tất cả Siêu ứng dụng KEMEDAR và tương thích với các ứng dụng hỗ trợ bản đồ tương tác.
- **Nội dung thuộc tính tập trung:** Các chuyến tham quan, video và đường dẫn tham quan Kemetour ảo hiển thị ở cấp đơn vị, phòng hoặc dãy phòng.





Giảm giá đang chờ đợi, ước mơ mở ra Kemepromo, Xác định lại cơ hội bất động sản!

Các tính năng chính



Khả năng tiếp cận toàn cầu:

Kemepromo mở ra cơ hội cho người mua trên toàn thế giới tiếp cận và hưởng lợi từ các khoản giảm giá độc quyền do các công ty và nhà phát triển bất động sản cung cấp.



Ưu đãi có giới hạn thời gian:

Nền tảng này nhấn mạnh các chương trình khuyến mãi có tính nhạy cảm về thời gian, tạo cảm giác cấp bách cho người mua tiềm năng tận dụng các khoản giảm giá được cung cấp trong một khung thời gian cụ thể.



Tùy chọn thanh toán an toàn:

Người mua có thể thực hiện thanh toán tiền gửi một cách thuận tiện thông qua nhiều phương thức thanh toán khác nhau, bao gồm thẻ tín dụng và các tùy chọn khác có sẵn trong Xeedwallet. Nền tảng ưu tiên các giao dịch an toàn để đảm bảo trải nghiệm thanh toán đáng tin cậy và liền mạch.



Trưng bày của nhà phát triển:

Các nhà phát triển và công ty bất động sản có thể giới thiệu các dự án, bất động sản và chương trình khuyến mãi của họ trên Kemepromo, thu hút khán giả toàn cầu gồm những người mua tiềm năng.



Truy cập độc quyền:

Người mua có quyền truy cập độc quyền vào các ưu đãi giảm giá có thể không có được thông qua các kênh truyền thống. Tính độc quyền này nâng cao sức hấp dẫn của các ưu đãi được cung cấp trên Kemepromo.



Nền tảng giảm giá

Kemepromo là một nền tảng chuyên biệt được thiết kế dành riêng cho ngành bất động sản, cung cấp không gian dành riêng cho các nhà phát triển và công ty bất động sản giới thiệu và cung cấp các phiếu giảm giá có giới hạn thời gian. Nền tảng này hoạt động theo nguyên tắc tạo ra các ưu đãi độc quyền cho người mua tiềm năng, khuyến khích họ thanh toán tiền đặt cọc để đảm bảo những khoản giảm giá này.

Bằng cách cung cấp nền tảng kết hợp phạm vi tiếp cận toàn cầu, các chương trình khuyến mãi phù hợp với thời gian và các tùy chọn thanh toán an toàn, Kemepromo đóng vai trò là một thị trường năng động mang lại lợi ích cho cả nhà phát triển/công ty bất động sản và người mua, thúc đẩy kịch bản đôi bên cùng có lợi trong ngành bất động sản.

www.kemepromo.com





ĐƠN GIẢN HÓA QUẢNG CÁO, MỞ RỘNG PHẠM VI TIẾP CẬN CỦA BẠN: DORINGA LÀM ĐƯỢC TẤT CẢ.

Doringa Ads giới thiệu một hệ thống quảng cáo tùy chỉnh, cách mạng hóa cách mua không gian quảng cáo trên các trang web và hệ thống KEMEDAR. Giao diện thân thiện với người dùng giúp đơn giản hóa quy trình, cho phép người dùng dễ dàng mua và thiết kế không gian quảng cáo phù hợp với nhu cầu của họ. Nền tảng trực tuyến này cung cấp sự linh hoạt để chọn các khu vực cụ thể, danh mục mục tiêu hoặc phạm vi giá và chọn từ các mô hình định giá khác nhau. Toàn bộ giao dịch được thực hiện trực tuyến, đảm bảo trải nghiệm mua hàng an toàn và tức thì, loại bỏ nhu cầu thảo luận tốn thời gian. Quảng cáo Doringa cung cấp cho nhà quảng cáo nền tảng thuận tiện và hiệu quả để tiếp cận đối tượng mục tiêu của họ trong mạng KEMEDAR. Trải nghiệm hành trình quảng cáo liền mạch, tiết kiệm thời gian và đạt được kết quả có tác động mạnh mẽ cho doanh nghiệp của bạn.



1. Định dạng và tập lệnh biểu ngữ:

Hỗ trợ các biểu ngữ ở định dạng GIF, JPG, PNG, HTML5 và tập lệnh (javascript/html/css). Mang lại tính linh hoạt cho nội dung quảng cáo sáng tạo và tương tác.



2. Quản lý biểu ngữ nâng cao:

Tự động xoay biểu ngữ không giới hạn trên nhiều vị trí.. Cho phép nhắm mục tiêu theo thiết bị (máy tính để bàn/thiết bị di động) và giới hạn tần suất để kiểm soát lượt xem của người dùng.



3. Tùy chọn nhắm mục tiêu và giới hạn:

Nhắm mục tiêu biểu ngữ được bản địa hóa theo địa lý để phân phối quảng cáo được cá nhân hóa. Mẫu biểu ngữ để dễ dàng tạo quảng cáo đáp ứng mà không cần mã hóa. Các giới hạn khác nhau: phạm vi ngày, tổng số lần nhấp chuột, tổng số lần hiển thị và số lần hiển thị hàng ngày.



4. Phân tích chiến dịch toàn diện:

Thống kê chiến dịch và biểu ngữ với biểu đồ và xuất dữ liệu CSV. Các chỉ số hiệu suất chính, bao gồm Tỷ lệ nhấp (CTR), Giá mỗi nghìn lần nhấp (CPM/CPT), Giá mỗi lần nhấp chuột (CPC) và Giá mỗi ngày (CPD). Công cụ tính CPC/CPM/CPD cho mỗi biểu ngữ để tối ưu hóa chi tiêu quảng cáo. Nhà quảng cáo có thể mua quảng cáo và truy cập số liệu thống kê chi tiết về chiến dịch.

Một công cụ, một giải pháp
Kemecor ERP, Chìa khóa
giúp bạn vận hành bất
động sản hợp lý hơn.

Một công cụ, một giải pháp
Kemecor ERP, Chìa khóa
giúp bạn vận hành bất
động sản hợp lý hơn.

Tất cả các công ty
bất động sản đều
được hoan nghênh
dùng thử Kemecor
ERP dựa trên đám
mây của chúng tôi
miễn phí.

**CON ĐƯỜNG DẪN ĐẾN
THÀNH CÔNG BẤT ĐỘNG
SẢN DỄ DÀNG CỦA BẠN.**

CÁC TÍNH NĂNG CHÍNH

- ✓ Kemecor ERP đơn giản hóa các quy trình kinh doanh phức tạp, phát huy hiệu quả và đảm bảo tính minh bạch.
- ✓ Giải pháp toàn diện cho doanh nghiệp bất động sản, được hàng trăm công ty trên toàn cầu tin dùng.
- ✓ Cung cấp khả năng tùy chỉnh, tích hợp và tự động hóa để hợp lý hóa hoạt động kinh doanh một cách hiệu quả.

Được phát triển bởi Tập đoàn Kemedar,
dẫn đầu thị trường bất động sản toàn cầu.

✓ QUẢN LÝ KẾ TOÁN VÀ THANH TOÁN:

- Kiểm soát kế toán kinh doanh và hàng tồn kho ở một nơi.
- Đặt mục tiêu tài chính, lập hóa đơn cho khách hàng, quản lý thuế và theo dõi dòng tài chính.

✓ QUẢN LÝ DỰ ÁN:

- Tạo và quản lý dự án, phân công nhiệm vụ và đặt KPI.
- Đặt ngân sách, kiểm soát tài chính doanh nghiệp và tạo hóa đơn.

✓ TÙY CHỈNH VÀ TÍCH HỢP:

- Tích hợp đầy đủ với hệ thống Kemedar và Kemetrol.
- Hệ thống có thể tùy chỉnh phù hợp với nhu cầu kinh doanh bất động sản.

✓ TỔ CHỨC KINH DOANH:

- Quản lý nhân sự: Theo dõi thông tin nhân viên, chỉnh sửa và quản lý chi tiết dễ dàng.
- Quản lý báo cáo và quản lý ước tính.

✓ QUẢN LÝ KHÁCH HÀNG TIỀM NĂNG & GIAO DỊCH

- Chỉ định dự án, tệp, nhiệm vụ, quản lý khách hàng tiềm năng và ký giao dịch trong một trang tổng quan.
- Nhận được khả năng hiển thị 360 độ của giao dịch, tối đa hóa nguồn lực, kết nối với khách hàng và tăng năng suất.





kemecard


Người tạo nhận dạng cá nhân và doanh nghiệp kỹ thuật số

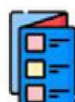
Với nền tảng Kemecard, người dùng siêu ứng dụng Kemedar có thể dễ dàng thiết lập một trang web tạo sẵn. Sau khi thiết lập, họ có thể chia sẻ nó dưới dạng danh thiếp kỹ thuật số hoặc danh thiếp thực với mạng của mình bằng mã QR.

3 bước đơn giản để tạo danh tính của bạn

 Điền thông tin của bạn

 Tạo mã QR của bạn

 Phân phối mã QR của bạn cho mọi người



Jenny Wilson

Corporate CEO



Contact

E-mail address
jackie@gmail.com

Mobile Number
+14078461474

Make An Appointment

Date:

QR Code



Download My QR Code

Business Hours

Sunday :	08:10 - 20:00
Monday :	08:10 - 20:00
Tuesday :	08:10 - 20:00
Wednesday :	08:10 - 10:00
Thursday :	08:10 - 20:00
Friday :	08:10 - 20:00
Saturday :	Closed

Gallery

Products

QUẢN LÝ KÉP, SỰ HÀI LÒNG ĐẶC BIỆT THÀNH CÔNG CỦA BẠN LÀ CAM KẾT CỦA CHÚNG TÔI!

Kemedar ưu tiên hỗ trợ kỹ thuật trong hệ sinh thái bất động sản của mình, sử dụng chiến lược quản lý kép với sự giám sát riêng cho từng thành phần hệ thống. Các đại lý khu vực tăng cường hỗ trợ, tạo ra một lớp kép để giải quyết các vấn đề kỹ thuật. Người dùng có thể tự tin tìm kiếm sự hỗ trợ từ cả ban quản lý dự án và các đại lý địa phương. Hệ thống hỗ trợ kỹ thuật bao gồm nền tảng kiến thức vững chắc và việc gửi yêu cầu thân thiện với người dùng. Chính sách hoàn tiền của Kemedar nhấn mạnh cam kết mang lại sự hài lòng cho khách hàng, giữ tiền ký quỹ cho đến khi đạt được sự hài lòng hoàn toàn, phản ánh sự cống hiến không thể thương lượng và không khoan nhượng vì hạnh phúc của người dùng.



CEDRONELLA

Trình quản lý tệp Cedronella: Bảo vệ di sản của bạn, đơn giản hóa cuộc sống của bạn.

Để nâng cao trải nghiệm người dùng và đơn giản hóa việc quản lý tài liệu, Kemedar đã giới thiệu hệ thống quản lý tệp "Cedronella".

Tất cả người dùng trong tài khoản của họ đều có thể truy cập tính năng này một cách thuận tiện, cung cấp một không gian dành riêng để lưu trữ các tệp quan trọng liên quan đến hoạt động kinh doanh bất động sản của họ.



TÍNH NĂNG NÂNG CAO:



Ghi chú và chi tiết:

Người dùng có tùy chọn thêm ghi chú vào từng hợp đồng, chỉ định vị trí thực tế của bản in, địa chỉ tài sản hoặc công ty và bất kỳ thông tin thích hợp nào về người thừa kế của họ.



Quyền truy cập an toàn cho người thừa kế:

Người dùng có thể cung cấp liên kết dự phòng tài khoản Kemedar của họ cho những người thừa kế của họ, được bảo mật bằng mật khẩu riêng mà chỉ có thể truy cập được sau khi có bằng chứng về việc người dùng đã chết.

LỢI ÍCH CHO DOANH NGHIỆP:

Khách hàng doanh nghiệp của Kemedar có quyền truy cập vào nhiều mẫu tạo sẵn cho các tài liệu và thiết kế cần thiết. Điều này bao gồm hợp đồng, danh thiếp, tài liệu quảng cáo, danh mục sản phẩm, hóa đơn thương mại, đơn đặt hàng, v.v. Các mẫu này hợp lý hóa tài liệu thường lệ, góp phần quản lý và hoạt động kinh doanh hiệu quả.

CẢM HỨNG ĐĂNG SAU:

Sự phát triển của Cedronella được lấy cảm hứng từ một kịch bản đời thực liên quan đến những thách thức mà một cá nhân có cha đã qua đời phải đối mặt, để lại khối tài sản khổng lồ. Những người thừa kế gặp khó khăn trong việc xác định vị trí những tài sản này, đặc biệt là những thỏa thuận không chính thức và chưa đăng ký. Trải nghiệm này nhấn mạnh sự cần thiết của một hệ thống quản lý tệp toàn diện trong các dịch vụ của Kemedar.

SỬ DỤNG HỆ THỐNG:

Trong hệ thống Kemedar, người dùng được khuyến khích tận dụng tính năng miễn phí này bằng cách tải lên hình ảnh tài sản, hợp đồng thỏa thuận, cổ phần của công ty và các tài liệu liên quan khác. Hệ thống cũng cung cấp một không gian được chỉ định gọi là "Hầm của người thừa kế", nơi người dùng có thể thêm di chúc và ghi chú bổ sung vì lợi ích của người kế vị.





Tarateesh

— Mass Communication System —

Hệ thống thông tin đại chúng

Hệ thống "Tarateesh" được thiết kế để đáp ứng nhu cầu liên lạc của các công ty đã đăng ký tại "Kemedar". Nó phục vụ như một công cụ có giá trị để quản lý các chiến dịch truyền thông đại chúng với cả khách hàng hiện tại và khách hàng tiềm năng. Hệ thống này cung cấp một bộ tính năng phong phú được thiết kế để hỗ trợ giao tiếp hiệu quả thông qua nhiều kênh khác nhau như email hàng loạt, chiến dịch WhatsApp và SMS.



Tarateesh

Bulk Communication System

CÁC TÍNH NĂNG CHÍNH:



Giao diện thân thiện với người dùng:

"Tarateesh" provides an intuitive and easy-to-use interface, empowering Kemedar-registered companies to create and plan communication campaigns innovatively.



Công cụ quản lý chiến dịch:

Người dùng có thể quản lý danh sách khách hàng một cách hiệu quả, tạo mẫu tin nhắn, lên lịch gửi cũng như theo dõi và phân tích kết quả chiến dịch, tất cả đều có trong hệ thống.



Khả năng tùy biến:

Các công ty có thể điều chỉnh thông điệp theo nhu cầu cụ thể của mình và nhắm mục tiêu vào các phân khúc khách hàng cụ thể, nâng cao mức độ liên quan và tác động của hoạt động truyền thông của họ.



Phản hồi tự động:

Hệ thống cung cấp khả năng phản hồi tự động, giải quyết các thắc mắc và mối quan tâm kịp thời, đặc biệt là liên quan đến các ưu đãi và dịch vụ.

NHỮNG LỢI ÍCH:



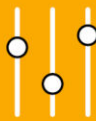
Truyền thông nâng cao:

"Tarateesh" cho phép các công ty đã đăng ký Kemedar nâng cao nỗ lực truyền thông đại chúng của họ, dẫn đến cải thiện hiệu quả của chiến dịch tiếp thị.



Tăng khả năng đáp ứng:

Bằng cách sử dụng hệ thống, các công ty có thể đạt được phản hồi tốt hơn từ khách hàng mục tiêu của mình, thúc đẩy các kết nối mạnh mẽ hơn.



Tùy chỉnh để nhắm mục tiêu:

Việc điều chỉnh thông điệp và nhắm mục tiêu vào các phân khúc khách hàng cụ thể cho phép cách tiếp cận truyền thông được cá nhân hóa và hiệu quả hơn.



Mạnh mẽ và đáng tin cậy:

"Tarateesh" là một hệ thống mạnh mẽ và đáng tin cậy, góp phần tăng cường truyền thông đại chúng và thiết lập mối quan hệ lâu dài giữa các công ty và khách hàng của họ.



www.tarateesh.com

Cách mạng hóa tiếp thị liên kết trong bất động sản

TRAO QUYỀN CHO HOẠT ĐỘNG KINH DOANH BẤT ĐỘNG SẢN CỦA BẠN VỚI PHÉP THUẬT LIÊN KẾT CỦA CAMONEA.

Camonea, một hệ thống liên kết tiên tiến được thiết kế riêng cho ngành bất động sản, cung cấp một giải pháp toàn diện để nâng cao hiệu quả của hoạt động tiếp thị liên kết của bạn.



Những đặc điểm chính



Tích hợp liền mạch và khả năng tiếp cận

Camonea tích hợp liền mạch vào bất kỳ trang web hoặc cửa hàng nào, trên các miền khác nhau, mở rộng phạm vi tiếp cận của bạn mà không bị giới hạn.



KIỂM SOÁT VÀ TÙY CHỈNH

Chịu trách nhiệm kiểm soát hoàn toàn các chi nhánh, hoa hồng và thiết lập. Điều chỉnh chương trình theo nhu cầu cụ thể của bạn với cơ cấu hoa hồng linh hoạt dựa trên số lần nhấp chuột, hành động hoặc doanh số bán hàng.



TÍNH NĂNG CỬA HÀNG ĐỊA PHƯƠNG

Tăng tiềm năng bán hàng với tính năng cửa hàng địa phương của Camonea, cho phép bán hàng trực tiếp cho khách hàng một cách thoải mái ngay tại nhà của bạn. Hợp lý hóa quy trình mua hàng giúp nâng cao trải nghiệm của khách hàng.

Camonea hoạt động và lợi ích như thế nào



DÀNH CHO NHÀ TIẾP THỊ LIÊN KẾT

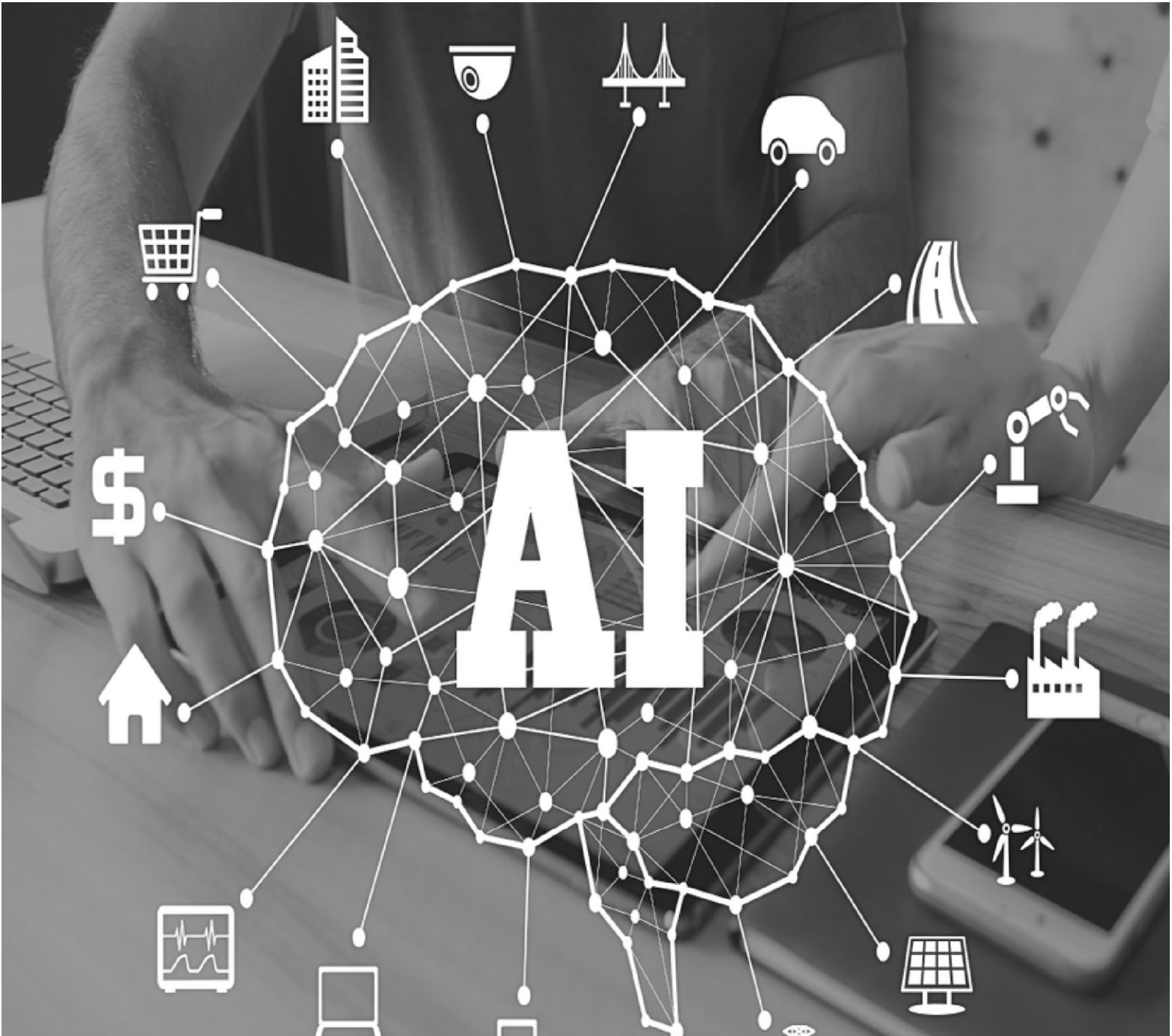
- Đăng ký tự động: Tất cả người dùng và người đăng ký với Kemedar sẽ tự động được đăng ký làm nhà tiếp thị liên kết.
- Công cụ tiếp thị: Truy cập các liên kết và công cụ để tiếp thị và quảng bá dịch vụ và sản phẩm, kiểm tra hoa hồng được xác định trước cho các hoạt động khác nhau.



DÀNH CHO CÁC CÔNG TY VÀ NHÀ CUNG CẤP DỊCH VỤ

- Đăng ký đơn giản: Các công ty đã đăng ký với Kemedar có thể dễ dàng đăng nhập vào Kamonia.
- Thêm sản phẩm và dịch vụ: Doanh nghiệp có thể thêm tài sản, dự án, sản phẩm hoặc dịch vụ và tạo liên kết tiếp thị.
- Cấu trúc hoa hồng: Tùy chỉnh cấu trúc hoa hồng cho các nhà tiếp thị liên kết một cách dễ dàng.





kemedari

**NƠI AI KẾT HỢP VỚI SỰ SÁNG
CHÓI CỦA BẤT ĐỘNG SẢN
PROPTech.**

Kemedari là một công cụ AI chuyên dụng được thiết kế để nâng cao hiệu quả của người dùng trong việc dễ dàng tạo nội dung bất động sản chuyên nghiệp chỉ trong vài giây, nhờ tích hợp công nghệ AI tiên tiến và cộng tác với các đơn vị nổi bật trong lĩnh vực này. Bằng cách tận dụng Kemedari, người dùng Kemedar Super App có thể tạo nội dung mô tả một cách liền mạch cho nhiều mục đích khác nhau, trải dài từ danh sách tài sản, sản phẩm và tin tức cho đến các khóa học và nhiệm vụ hoàn thiện nhà. Giải pháp đổi mới này hợp lý hóa đáng kể quy trình tạo nội dung, cho phép người dùng thêm nội dung đa dạng một cách nhanh chóng. Hơn nữa, nội dung được tạo được tối ưu hóa cho các công cụ tìm kiếm (thân thiện với SEO), đảm bảo khả năng hiển thị cao hơn và thu hút lượng khán giả lớn hơn vào danh sách của họ.



***Tạo, gây ấn tượng, thành công: Kemedari
giúp nội dung trở nên dễ dàng.***

www.kemedari.com

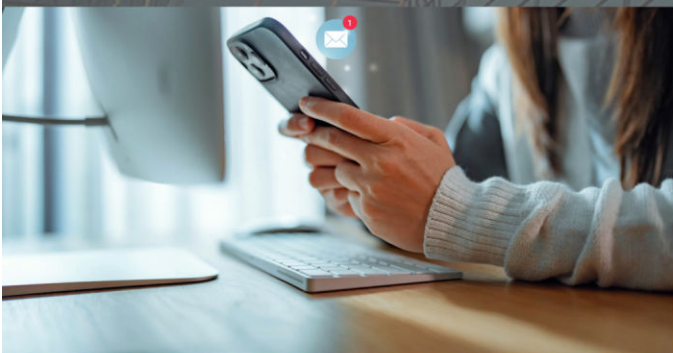
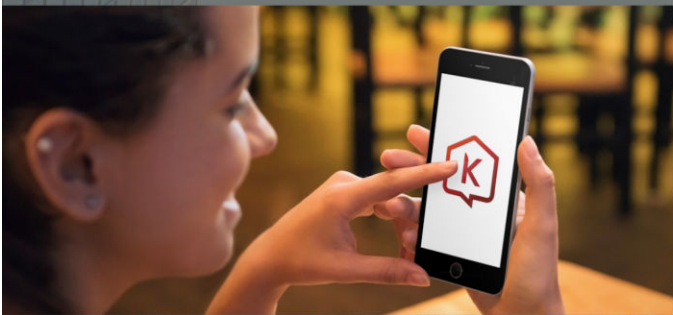


Kemessenger

XÂY DỰNG CẦU NỐI TRONG
LĨNH VỰC BẤT ĐỘNG SẢN:
KEMESBAH, NGƯỜI BẠN
ĐỒNG HÀNH TRÒ CHUYỆN
CỦA BẠN.

Giao tiếp liền mạch, hợp tác mạnh mẽ: Kemessenger đang hoạt động.

Kemesbah là ứng dụng trò chuyện chuyên dụng trong siêu ứng dụng hệ sinh thái Kemedar, được thiết kế riêng cho người dùng bất động sản. Nó cung cấp một loạt tính năng, bao gồm cuộc gọi âm thanh/video, nhắn tin tức thời, trò chuyện nhóm, chia sẻ hình ảnh, ghi âm, truy cập ngoại tuyến, cập nhật trạng thái trò chuyện, kiểm soát quyền riêng tư và cài đặt có thể tùy chỉnh. Được tích hợp với ứng dụng Kemmeta, nó nâng cao trải nghiệm tổng thể của người dùng, cung cấp khả năng liên lạc an toàn và hiệu quả cho cộng đồng Kemedar.



Kemessenger





SỰ KIỆN BẤT ĐỘNG SẢN, ĐƯỢC MÔ PHỎNG LẠI BỞI KEMEVENT



Kemevent cung cấp giải pháp toàn diện, dễ sử dụng và hiệu quả để lập kế hoạch và quản lý sự kiện bất động sản. Khả năng sử dụng toàn cầu, hệ thống bán vé tích hợp và các công cụ tổ chức tiên tiến khiến nó trở thành lựa chọn nổi bật cho các nhà tổ chức sự kiện muốn hợp lý hóa quy trình của họ và nâng cao trải nghiệm của người tham dự.

Quản lý sự kiện thân thiện với người dùng

Kemevent kết hợp tính năng tự động hóa hợp lý với chức năng toàn diện, cung cấp một công cụ thân thiện với người dùng giúp đơn giản hóa việc tạo và quản lý sự kiện, đồng thời cung cấp tất cả các tính năng cần thiết để tổ chức sự kiện thành công và kiếm tiền.

Nền tảng nhiều nhà cung cấp

Cho phép nhiều nhà tổ chức từ các lĩnh vực bất động sản khác nhau xuất bản và kiếm tiền từ các sự kiện của họ.

Tùy chọn đặt phòng đa dạng:

Hỗ trợ các cấu hình đặt chỗ khác nhau bao gồm các sự kiện miễn phí, trả phí và vé giới hạn.

Danh mục sự kiện do chúng tôi xử lý

- ✓ Hội nghị: Tạo điều kiện cho các cuộc họp và thảo luận chuyên môn.
- ✓ Triển lãm: Trưng bày sản phẩm, dịch vụ trong không gian năng động.
- ✓ Khai trương: Kỷ niệm những khởi đầu mới bằng những sự kiện có tác động lớn.
- ✓ Lễ kỷ niệm công ty: Đánh dấu các mốc quan trọng và thành tựu của công ty.
- ✓ Ra mắt dự án: Giới thiệu các dự án kinh doanh mới với sự hào hứng và tinh tế.
- ✓ Khen thưởng nhân viên: Tôn vinh thành tích và đóng góp của nhân viên.



Chuyên về sự kiện bất động sản

Giải pháp phù hợp: Kemevent được thiết kế đặc biệt cho các sự kiện trong lĩnh vực bất động sản, đảm bảo quản lý sự kiện phù hợp và hiệu quả.



Khả năng tiếp cận toàn cầu:

Hỗ trợ đa khu vực cho nhiều múi giờ và ngôn ngữ khác nhau, cùng với khả năng tương thích cho các sự kiện ảo trên các nền tảng như Zoom và Google Meet.



Hệ thống bán vé tích hợp:

Có ứng dụng giúp quét vé dễ dàng và tùy chọn thẻ theo mùa để quản lý sự kiện thường xuyên.



Tùy chỉnh và tính linh hoạt:

Cung cấp các công cụ để tùy chỉnh tần suất sự kiện và điều chỉnh lịch trình.



Trải nghiệm đặt phòng nâng cao:

Quy trình thanh toán được sắp xếp hợp lý và vé PDF được tạo tự động bằng mã QR.



Các tính năng sự kiện bổ sung:

Cài đặt giới hạn đặt chỗ, bảng điều khiển phân tích nâng cao, tùy chọn tích hợp cho nhà tài trợ và khách cũng như gắn thẻ sự kiện để cải thiện mô tả và quản lý sự kiện.

Nâng tầm sự kiện của bạn với chuyên môn về bất động sản của Kemevent



PHÂN TÍCH CẠNH TRANH

Kemedar: Dẫn đầu cuộc đua Proptech với cái nhìn sâu sắc về cạnh tranh chưa từng có



1. BẢN CHẤT CỦA KEMEDAR: KHÔNG CHỈ LÀ MỘT NỀN TẢNG PROPTech

Tổng quan: Nhấn mạnh bản sắc của Kemedar là Hệ sinh thái siêu ứng dụng Proptech, bắt nguồn từ tầm nhìn về sự đổi mới và sự xuất sắc.

Nền tảng: Được xây dựng dựa trên nghiên cứu sâu rộng và phản hồi của người dùng, làm nổi bật vị trí độc tôn của Kemedar trong bối cảnh công nghệ bất động sản.

2. SỰ ĐA DẠNG VÀ TINH TẾ CHƯA TỪNG CÓ CỦA PROPTech

Lợi thế so sánh: Minh họa phạm vi và mức độ phức tạp chưa từng có của các sản phẩm của Kemedar trong lĩnh vực Proptech.

Trải nghiệm người dùng: Tập trung vào sự tích hợp liền mạch, giao diện trực quan và cách tiếp cận lấy người dùng làm trung tâm để tạo nên sự khác biệt cho Kemedar.

3. DẪN ĐẦU VỀ ĐỔI MỚI PROPTech

Dẫn đầu ngành: Định vị Kemedar là người tiên phong trong lĩnh vực Proptech, định hình tương lai của công nghệ bất động sản.

Phương pháp tiếp cận có tầm nhìn: Thể hiện cách Kemedar dẫn đầu trong sự giao thoa giữa công nghệ với đầu tư và quản lý bất động sản.



4. CAM KẾT PHÁT TRIỂN LIÊN TỤC VÀ XUẤT SẮC

Mục tiêu và Khát vọng: Nêu bật mục tiêu của Kemedar là không ngừng vượt qua các ranh giới của ngành và thiết lập các tiêu chuẩn mới.

Phát triển tập trung vào người dùng: Trình bày chi tiết việc chế tạo tỉ mỉ các tính năng và dịch vụ hướng đến người dùng.

5. LỜI MỜI THAM GIA HÀNH TRÌNH BIẾN ĐỔI

Tương lai hợp tác: Mời người dùng tham gia Kemedar trong việc xác định lại mô hình công nghệ bất động sản.

Tầm nhìn tương lai: Hình dung về một tương lai nơi đầu tư và quản lý bất động sản hiệu quả hơn, minh bạch hơn và lấy người dùng làm trung tâm.

Trước khi suy nghĩ bên ngoài chiếc hộp, hãy hiểu mọi thứ bên trong nó.

PHÂN TÍCH CẠNH TRANH

Zillow Kennediar Opendoor Remax Propertyfinder ColdwellBanker Rightmove PropertyGuru OLX Scout24

	USA	USA	USA	USA	UAE	USA	UK	SG	NL	Germany
Trụ sở chính	USA	USA	USA	USA	UAE	USA	UK	SG	NL	Germany
Hiện diện toàn cầu	1	30	1	110	6	40	10	5	45	3
Số lượng nhân viên	8005	70	2570	500	300	9066	913	856	11375	650
Định giá bằng đô la	9B	?	1.45B	338M	500M	?	5.52B	660M	8.5B	4.3B
năm thành lập	2005	2014	2014	1973	2007	1906	2000	2007	2006	1998
Chuyên ngành Bất động sản	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✗	✓
Số lượng ngôn ngữ	1	17	1	1	2	1	1	4	2	1
Số lượng tiên tệ	1	25	1	1	10	1	1	4	1	1
Tuân thủ PropTech	✓	✓	✓	✗	✓	✗	✓	✓	✗	✓
Số loại thành viên	2	14	2	2	3	1	1	2	1	1
Dễ dàng đăng ký	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✗
Đăng ký trả phí	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Mô-đun ngôn ngữ trung tâm	✗	✓	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗
API tiên tệ thời gian thực	✗	✓	✗	✗	✓	✗	✗	✗	✗	✗
Ai có thể thêm thuộc tính	1	14	1	1	2	1	1	1	1	1
Cấp độ tìm kiếm khu vực Số	Flat	5	Flat	Flat	Flat	Flat	Flat	3	Flat	Flat
Số lượng bộ lọc tìm kiếm	+50	+110	15	20	10	20	10	20	6	10
Thêm bất động sản miễn phí	✗	✓	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗
Hệ thống nhượng quyền & đại lý.	✗	✓	✗	✓	✗	✓	✗	✗	✗	✗
Hoàn tất quản lý công việc	✗	✓	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗
Chuyên gia & Người giúp việc	✗	✓	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗
thị trường sản phẩm hoàn thiện	✗	✓	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗
Học viện giáo dục	✗	✓	✗	✓	✗	✗	✗	✗	✗	✗
Bảo chuyên dụng	✗	✓	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗
Cộng đồng xã hội	✗	✓	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗
Hệ thống quản lý tập tin	✗	✓	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗
Hệ thống tuyển dụng dành cho nhà tiếp thị	✗	✓	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗
Đầu tư theo tỷ lệ	✗	✓	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗
Hệ thống quản lý tài sản	✗	✓	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗
Danh thiếp kỹ thuật số	✗	✓	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗
Nền tảng khuyến mãi giảm giá Pro Platform	✗	✓	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗



Trước khi suy nghĩ bên ngoài chiếc hộp, hãy hiểu mọi thứ bên trong nó.

PHÂN TÍCH CẠNH TRANH

	Zillow	Kennediar	Opendoor	Remax	Propertyfinder	ColdwellBanker	Rightmove	PropertyGuru	OLX	Scout24
Hệ thống cải tạo	✗	✓	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗
Hệ thống cộng đồng nhỏ	✗	✓	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗
Hệ thống đầu giá	✗	✓	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗
Nền tảng sự kiện	✗	✓	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗
Cộng đồng chia sẻ công nghệ.	✗	✓	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗
Hệ thống tích hợp AI	✗	✓	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗
Hệ thống tái định cư nhập cư	✗	✓	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗
Hệ thống trợ lý trang trí	✗	✓	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗
Tiêu chuẩn siêu ứng dụng	✗	✓	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗
Số lượng ứng dụng nhỏ	✗	+30	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗
Hệ thống SSO	✗	✓	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗
Mô-đun bản đồ tương tác	✓	✓	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗
Mô tả thuộc tính giọng nói	✗	✓	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗
Nhà tổ chức bất động sản	✗	✓	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗
Quản lý yêu cầu mua	✗	✓	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗
Hệ thống quảng cáo nội bộ	✓	✓	✗	✗	✗	✗	✗	✓	✗	✗
Mua không gian quảng cáo trực tuyến	✓	✓	✗	✗	✗	✗	✗	✓	✗	✗
Hệ thống quản lý liên kết	✓	✓	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗
Hoạt động trên mặt đất	✗	✓	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗
Dịch vụ hoàn thiện	✗	✓	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗
Dịch vụ tìm nguồn cung ứng	✗	✓	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗
Hệ thống người bán sản phẩm	✗	✓	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗
Hệ thống vận chuyển sản phẩm	✗	✓	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗
Tuân thủ xuất khẩu	✗	✓	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗
Giá thuê theo tỷ lệ cho không gian	✗	✓	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗
Số lượng thông tin liên lạc	✗	✓	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗
Trò chuyện thời gian thực	✗	✓	✗	✗	✗	✗	✗	✓	✓	✗
Hỗ trợ hệ thống bán vé	✗	✓	✗	✗	✓	✗	✗	✓	✗	✗
Đám mây Truyền thông đại chúng	✗	✓	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗
Số lượng dịch vụ trả phí	5	53	3	5	5	3	3	10	2	3
Trợ lý niêm yết dịch vụ trả phí	✗	✓	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗



Trước khi suy nghĩ bên ngoài chiếc hộp, hãy hiểu mọi thứ bên trong nó.

PHÂN TÍCH CẠNH TRANH

	Zillow	Kennedar	Opendoor	Remax	Propertyfinder	ColdwellBanker	Rightmove	PropertyGuru	OLX	Scout24
Dịch vụ xác minh trả phí	✗	✓	✗	✗	✓	✗	✗	✓	✗	✗
Dịch vụ khuyến mãi	✗	✓	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗
Mua dịch vụ trực tuyến	✗	✓	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗
Hệ thống mua hàng giỏ hàng	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Số lượng Cpanel	2	14	2	3	3	3	2	4	2	2
Ứng dụng di động	3	+20	1	1	1	1	1	1	1	1
CRM tích hợp	✗	✓	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗
Đã bao gồm ERP	✗	✓	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗
AI trên Proptech	✗	✓	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗
Dự án & Khu phức hợp	✓	✓	✗	✗	✓	✗	✗	✓	✓	✗
Số lượng danh mục	-10	+30	-10	-10	-10	-10	-10	+15	-10	-10
Mô-đun Công nghiệp & Nhà máy	✗	✓	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗
Mô-đun bất động sản thương mại	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Khu hành chính	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Đa quốc gia trong một tìm kiếm duy nhất	✗	✓	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗
Mô-đun đặt phòng hàng ngày	✓	✓	✗	✗	✗	✗	✗	✓	✗	✗
Mô-đun đặt phòng hàng giờ	✗	✓	✗	✗	✗	✗	✗	✓	✗	✗
Mô-đun không gian làm việc	✗	✓	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗
Tim kiếm theo khu vực	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Lọc theo phù hợp Cho	✗	✓	✗	✗	✓	✗	✗	✓	✓	✗
Lọc theo trạng thái.	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Lọc theo kích thước khu vực	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Lọc theo giá	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Lọc theo phương thức thanh toán	✗	✓	✓	✓	✓	✓	✗	✓	✓	✗
Chỉ tìm kiếm trong các dự án	✗	✓	✗	✗	✓	✗	✗	✓	✗	✗
Mô-đun Tim kiếm xung quanh tôi	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Tim kiếm bằng bản đồ Google	✓	✓	✗	✗	✓	✗	✗	✓	✓	✗
Lọc theo tiện nghi	✗	✓	✓	✗	✓	✗	✓	✓	✗	✗
Lọc theo khoảng cách	✗	✓	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗
Phương thức thanh toán được chấp nhận	4	15	2	2	3	1	3	10	2	2
Tích hợp API đường phố của Google	✗	✓	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗



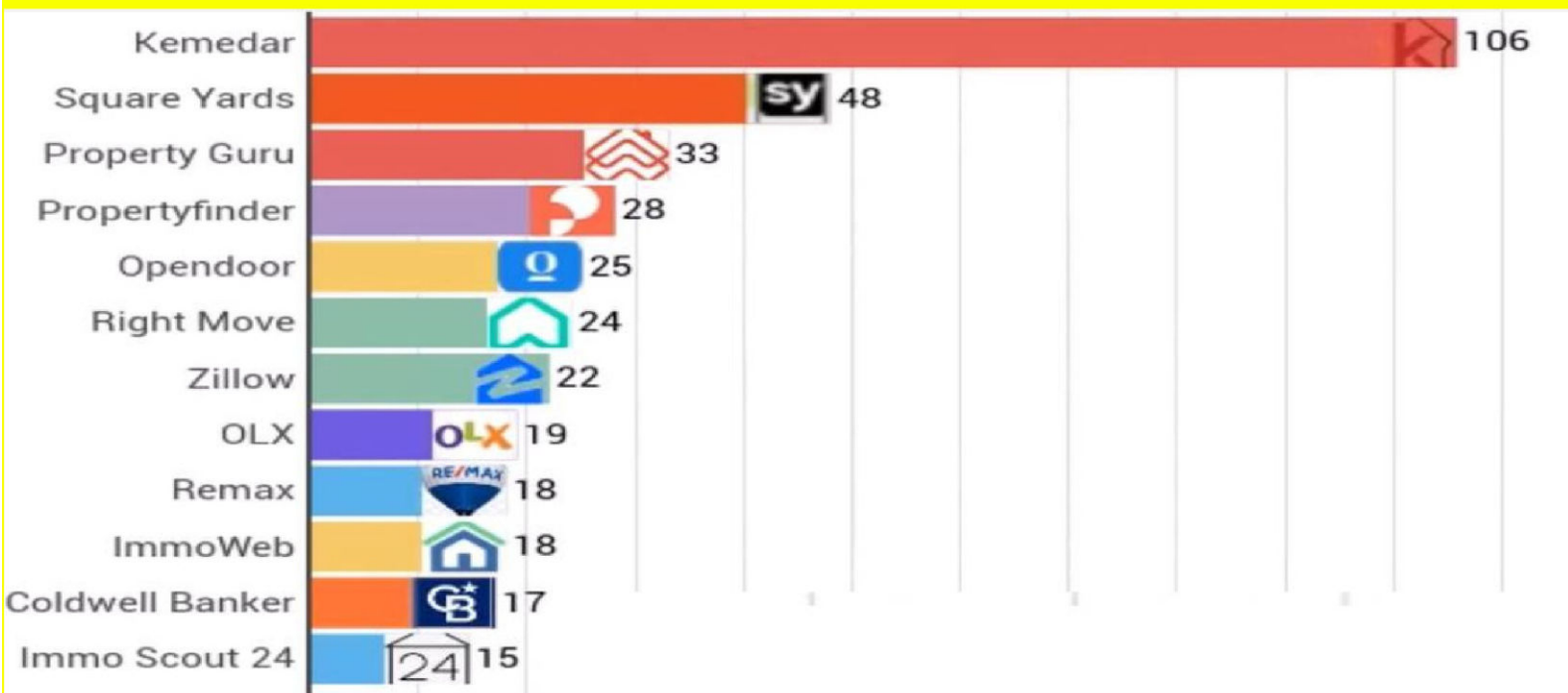
Trước khi suy nghĩ bên ngoài chiếc hộp, hãy hiểu mọi thứ bên trong nó.

PHÂN TÍCH CẠNH TRANH

	Zillow	Kenedar	Opendoor	Remax	Propertyfinder	ColdwellBanker	Rightmove	PropertyGuru	OLX	Scout24
Tích hợp API Google Map	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Tích hợp API Google Địa điểm	✓	✓	✓	✗	✗	✗	✓	✓	✗	✗
Tích hợp chuyên tham quan ảo 3D	✓	✓	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗
Ứng dụng tạo chuyên tham quan ảo	✓	✓	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗
Số trường thêm thuộc tính	21	96	24	14	27	16	23	32	18	15
Thêm dự án theo người dùng	✗	✓	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗
Tạo nội dung AI	✗	✓	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗
Thiết kế chiến dịch quảng cáo	✗	✓	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗
Thời gian thực hiện để thêm thuộc tính.	15	8	10	15	10	10	20	10	15	10
Thêm yêu cầu mua hoặc thuê	✗	✓	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗
Hệ thống điểm thưởng	✗	✓	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗
Tuân thủ chuỗi khối	✗	✓	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗
Đồng xu chuyên dụng	✗	✓	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗
Tích hợp NFT vào bất động sản	✗	✓	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗

KẾT QUẢ KẾT LUẬN PHÂN TÍCH CẠNH TRANH

Chúng tôi đã thêm 1 điểm cho  mỗi điểm





kemedar
Proptech Super App
Ecosystem

Kemedar Prop-tech Super App Pitch Deck

Cách mạng hóa bất động sản

Đưa mọi người về chung một mái nhà!

• TẦM NHÌN

Tạo ra một môi trường đáng tin cậy, dễ dàng và thoải mái cho toàn bộ cộng đồng bất động sản.

• KHÁN GIẢ MỤC TIÊU:

- Người mua, người bán và nhà đầu tư bất động sản.
- Đại lý, Nhà phát triển, Nhà cung cấp dịch vụ.
- Kỹ thuật viên, chuyên gia và thợ thủ công.
- Nhà cung cấp sản phẩm xây dựng và hoàn thiện.
- Nhà tiếp thị, người làm việc tự do, người hướng dẫn và sinh viên.
- Người có ảnh hưởng đến bất động sản, người viết blog và chuyên gia.

• NHỮNG GÌ CHÚNG TÔI CUNG CẤP:

- Hơn 26 hệ thống tích hợp và ứng dụng nhỏ.
- Hơn 55 dịch vụ và sản phẩm độc đáo.
- Có lợi cho hơn 20 loại người dùng.

• KEMEDAR BẰNG SỐ:

- 17 ngôn ngữ.
- Hơn 35 quốc gia.
- Hơn 5 triệu tài sản.
- Hơn 220.000 Đại lý & Nhà phát triển.
- Hơn 250 tính năng của Cpanel.
- Hơn 1 triệu dòng mã.
- Hơn 500.000 giờ làm việc.
- 80.000+ ngày làm việc.
- Hơn 3500 tháng làm việc.
- Hơn 50 nhà phát triển toàn thời gian và hơn 60 dịch giả tự do.
- Hơn 300 năm kinh nghiệm làm việc nhóm.

TIỀM NĂNG THỊ TRƯỜNG

23 NGHÌN TỶ USD

Quy mô thị trường năm 2020

228 NGHÌN TỶ USD

Giá trị bất động sản năm 2017

79 NGHÌN TỶ USD

Vượt quá giá trị toàn cầu của cổ phiếu và nợ chứng khoán hóa tới 79 nghìn tỷ USD.





Kemedar Prop-tech Super App Pitch Deck

Cách mạng hóa bất động sản

Đưa mọi người về chung một mái nhà!

kemedar
Proptech Super App
Ecosystem

• LỢI THẾ CỦA CHÚNG TÔI:

Sự kết hợp sản phẩm độc đáo và hệ thống đại lý đối tác

• CUỘC THI:

- NoBroker, La bàn, Opendoor, Nextdoor.Clutter,
- Trulia, Blueground, Pacaso, Medici, Zillow, Commonfloor, Squareyards,
- Công cụ tìm tài sản, Aqarmap, OLX
- Remax, Coldwell Banker, Chotot, Immobileienscout24, Suumo, Idealista,
- Cian Nga, homegate, Immoweb, Houzz, Propertyguru, Vivareal,
- Bất động sản, Leboncoin, Seloger, Rightmove, Sahibendan, Rumah,

• CƠ HỘI ĐẦU TƯ:

- Cung cấp sản phẩm độc quyền.
- Hệ thống nhượng quyền và đại lý mạnh mẽ.
- Hoạt động mặt đất thông qua các đại lý chuyên nghiệp trên mọi địa bàn hoạt động.
- Tích hợp công nghệ chuỗi khối vào bất động sản
- Tích hợp AI vào bất động sản
- Và nhiều hơn nữa.....

• ĐIỀU GÌ KHIẾN CHÚNG TÔI KHÁC BIỆT:

- Thành lập chi nhánh Kemedar tại quốc gia của nhà đầu tư.
- Quỹ hoạt động của công ty trong 15 tháng theo nghiên cứu khả thi.
- Giám sát hoạt động của công ty thông qua tài khoản nhà đầu tư trong ERP.
- Cơ quan có thẩm quyền ký kết chung trên tài khoản ngân hàng

• CAM KẾT CỦA CHÚNG TÔI:

- Hỗ trợ đầy đủ về hành chính, vận hành và tiếp thị.
- Tất cả tiền trong tài khoản ngân hàng chi nhánh.

Hãy là một phần của cuộc cách mạng trong lĩnh vực bất động sản!



TRIẾT LÝ VÀ CHIẾN LƯỢC ĐẦU TƯ CỦA KEMEDAR

*Xây dựng di sản, không chỉ là lợi nhuận
Tham gia Hành trình đầu tư của Kemedar.*

PHƯƠNG PHÁP ĐẦU TƯ:

Kemedar không phù hợp với các chiến lược Đầu tư mạo hiểm điển hình, thay vào đó tập trung vào tăng trưởng dài hạn và tính bền vững thay vì đánh giá và bán hàng ngắn hạn.

SỰ KHÁC BIỆT CỦA CHÚNG TÔI:

Cổ phiếu của Kemedar được coi là nội dung đối với hoạt động của công ty chứ không phải là hàng hóa có thể giao dịch riêng biệt. Cách tiếp cận này bắt nguồn từ việc xây dựng di sản cho người sáng lập, cổ đông và nhân viên, chứ không phải từ việc định giá biến động.

ĐẦU TƯ VÀO MỞ RỘNG TOÀN CẦU

- Tài trợ thông qua các chi nhánh công ty ở mỗi quốc gia, với các tùy chọn huy động vốn từ cộng đồng có sẵn trên nền tảng Ribano.
- Đầu tư thay đổi tùy theo quốc gia, dựa trên kế hoạch tài chính cụ thể.

NỀN TẢNG ĐẦU TƯ:

Kemedar cung cấp một nền tảng đầu tư minh bạch để giám sát hoạt động của công ty, cho phép thực hiện các giao dịch cổ phiếu đơn giản mà không cần đến nhà môi giới.

CHIẾN LƯỢC TĂNG TRƯỞNG BA CHIỀU CỦA CÔNG TY:

- **Chiều ngang:** Mở rộng về mặt địa lý trên nhiều quốc gia.
- **Mở rộng theo chiều dọc:** Đa dạng hóa sản phẩm, dịch vụ và công nghệ.
- **Khía cạnh thời gian:** Xây dựng một dự án cho thế hệ tương lai với trọng tâm là chất lượng ở mọi khía cạnh.

QUẢN LÝ VÀ MỞ RỘNG:

- Lương của nhân viên cấp cao được chuyển đổi một phần thành cổ phiếu công ty.
- Mở rộng sang các quốc gia mới thông qua các chi nhánh và quyền nhượng quyền được tài trợ tại địa phương.
- Giám sát và kiểm soát chi phí chặt chẽ.
- Chính sách thận trọng trong việc lựa chọn và đầu tư dự án, tránh các lĩnh vực mang tính đầu cơ như tiền điện tử.



CHIẾN LƯỢC NHÀ ĐẦU TƯ

- Nhấn mạnh đầu tư dài hạn hơn là đầu cơ, với thời gian nắm giữ được khuyến nghị là ít nhất ba năm.
- Các nhà đầu tư được khuyến khích tham gia tích cực vào các hoạt động để kiếm lợi nhuận hàng năm hoặc nửa năm.
- Cổ phiếu có thể được bán sau sáu tháng thông qua nền tảng Ribano, mang lại cơ hội đầu tư đa dạng.



HỢP TÁC VÀ MINH BẠCH:

Kemedar coi trọng các nhà đầu tư và nhân viên của mình như những đối tác thực sự, phấn đấu vì sự hài lòng và cùng có lợi trong khuôn khổ tin cậy và minh bạch.





Cách đầu tư và mua cổ phiếu Kemedar

Hướng dẫn đơn giản

Phát triển toàn cầu, Đầu tư với Kemedar.

QUY TRÌNH ĐẦU TƯ

1

SỰ ĐĂNG KÝ

Đăng ký trên nền tảng huy động vốn từ cộng đồng Ribano với tư cách là nhà đầu tư.

2

LỰA CHỌN DỰ ÁN

Chọn dự án Kemedar ở quốc gia bạn mong muốn (ví dụ: Việt Nam, Qatar, Tây Ban Nha).

3

CHIA SẺ MUA HÀNG

Mua cổ phiếu bằng XeedWallet, hỗ trợ nhiều phương thức thanh toán khác nhau.

4

CHỨNG NHẬN

Quyền sở hữu được chứng nhận và xác nhận thông qua blockchain, NFT và hợp đồng thông minh.

5

TÀI LIỆU

Nhận chứng chỉ cổ phiếu của bạn và tất cả các tài liệu liên quan trên nền tảng này.

6

GIÁM SÁT

Có quyền truy cập vào tài khoản nhà đầu tư để theo dõi hàng ngày hoạt động, tài khoản và dự án của công ty, với tùy chọn cung cấp phản hồi.



TÀI LIỆU VÀ HỢP ĐỒNG

- Việc chuyển quyền sở hữu cổ phiếu được bảo đảm thông qua công nghệ Blockchain và NFT.
- Hợp đồng đầu tư và chứng chỉ cổ phiếu có đóng dấu được cấp cho nhà đầu tư.
- Danh sách cổ đông được cập nhật 6 tháng một lần trong hồ sơ pháp lý.



QUY TRÌNH CHUYỂN TIỀN

- Các giao dịch được thực hiện thông qua Ví Xeed để dễ dàng kiếm lợi nhuận và chuyển vốn.
- **Quy trình:** Nạp tiền vào ví → Thanh toán cổ phiếu → Nhận lợi nhuận → Rút tiền.



NỀN TẢNG TÀI KHOẢN NHÀ ĐẦU TƯ

- 1. **Nền tảng 1.Ribano:** Để duyệt và đầu tư vào các dự án.
- 2. **Ví Xeed:** Tạo điều kiện thanh toán và chuyển tiền.
- 3. **Nền tảng Kemedar:** Giám sát hiệu suất và quản lý của công ty.
- 4. **Nền tảng Kemedar:** Tương tác với công ty, để xuất ý tưởng và yêu cầu quyền nhượng quyền.

DỊCH VỤ DÀNH RIÊNG CHO NHÀ ĐẦU TƯ

- Thêm tài sản, dự án, khóa học và tin tức không giới hạn.
- Ưu tiên trong việc bổ nhiệm nhân viên và yêu cầu nhượng quyền.

PHẦN THƯỞNG NHÀ ĐẦU TƯ

- Mỗi nhà đầu tư nhận được Phần thưởng Kemecoin tương đương 5% khoản đầu tư của họ để sử dụng trên hệ thống Kemedar.

QUYỀN CỦA CỔ ĐÔNG

- Quyền tham dự các cuộc họp chung và bỏ phiếu trong các cuộc bầu cử hội đồng quản trị.
- Có quyền truy cập vào tài khoản nhà đầu tư để theo dõi hoạt động hàng ngày của công ty.

www.ribano.org
www.xeedwallet.com



Đăng ký làm nhà đầu tư văn phòng Kemedar

- Vui lòng kiểm tra ribano.org để biết thêm chi tiết về chu kỳ đầu tư

Họ và tên

Điện thoại

E-mail

Địa chỉ

Tôi quan tâm đến việc đầu tư vào một chi nhánh của Kemedar tại: (Chọn một)

- Kemedar HQ ở Mỹ Văn phòng quốc gia Chi nhánh tỉnh Chi nhánh thành phố
 Chi nhánh huyện Chi nhánh khu vực

Chỉ định vị trí và phạm vi độc quyền:

Quốc gia

Tỉnh trạng

Thành phố

Thành phố

Khu vực

Bạn đã đăng ký Nền tảng gây quỹ cộng đồng Ribano chưa? Đúng KHÔNG

Sự quản lý

Bạn có thể chia sẻ một phần của Quản lý? Đúng KHÔNG

Số lượng

Tôi muốn đầu tư: \$ tại văn phòng trên

Phương thức thanh toán

Tôi sẽ thanh toán bằng:

- Tài khoản ngân hàng XeedWallet.com '

NGÂN HÀNG TIẾT KIỆM LIÊN BANG CỘNG ĐỒNG
Chủ tài khoản: CÔNG TY CỔ PHẦN KEMEDAR
Số định tuyến: 026073150
SWIFT/BIC: CMFGUS33
Số tài khoản: 822000446392
Địa chỉ: 30 W. Đường 26, Tầng 6
New York NY 10010
Hoa Kỳ

Thanh toán vào tài khoản: kemedar@ribano.org
Trong Xeedwallet, bạn có thể thanh toán qua nhiều phương thức thanh toán như sau:

Thẻ tín dụng

- Paypal, Stripe, Skrill, Payeer, PayU
- thanh toán bằng tiền xu
- Tiền di động (thông qua ví di động của bạn)
- Tài khoản ngân hàng
- Ví địa phương

Vui lòng gửi Bản sao ảnh tới Forms@kemedar.com



Form OV012

Đăng ký làm nhà đầu tư văn phòng Kemedar

Tổng quan

- Tôi có thể đề xuất năng lực làm việc tại công ty
- Tôi có một đứa con trai muốn làm việc với bạn trong Chương trình Đào tạo Con cái Nhà đầu tư
- Tôi hiểu rằng tôi sẽ theo dõi hiệu quả hoạt động và hoạt động kinh doanh của công ty thông qua hệ thống Kemecon và tôi sẽ đưa ra đề xuất nếu có điều gì đó mà tôi nghĩ sẽ giúp ích cho sự thành công của công ty.
- Tôi có mặt bằng có thể cho chi nhánh thuê để lấy cổ phần
- Tôi có một thiết lập văn phòng mà tôi có thể chia sẻ
- Tôi hiểu rằng tôi sẽ nhận được tài liệu đầu tư của mình Chứng chỉ cổ phiếu, SPA, NFT
- Tôi đã kiểm tra Phòng dữ liệu Kemedar trên Ribano.org
- Tôi hiểu chu kỳ đầu tư thông qua ribano và xeedwallet
- Tôi hiểu rằng tôi sẽ sử dụng nền tảng RibanoM để bán lại cổ phần của mình nếu cần

Ghi chú

Chữ ký

Vui lòng gửi Bản sao ảnh tới Forms@kemedar.com





RIBANO.ORG

TỔNG QUAN VỀ HỆ THỐNG

1

RIBANO.ORG: NỀN TẢNG GÂY QUỸ CỘNG ĐỒNG CHÍNH

Mục đích: Nền tảng chính để gửi dự án và huy động vốn từ cộng đồng trong lĩnh vực bất động sản.

Quy trình dành cho Người sáng lập: Gửi dự án để xem xét và phê duyệt hành chính.

Chấp nhận dự án: Liên quan đến việc ký hợp đồng với người sáng lập và tạo mã thông báo đại diện cho vốn chủ sở hữu của công ty.



2

XEEDWALLET: FINANCIAL AND TOKEN EXCHANGE

Vai trò: Quản lý các giao dịch tài chính và trao đổi token cho các dự án.

Chức năng:

- Xử lý tài trợ dự án bằng tiền tệ và token.
- Quản lý tài khoản cho các dự án và người sáng lập.
- Tích hợp với nhiều phương thức thanh toán cho việc nạp và rút tiền.



3

RIBANOM: THỊ TRƯỜNG GIAO DỊCH CỔ PHIẾU VÀ MÃ THÔNG BÁO

Mục tiêu: Tạo điều kiện thuận lợi cho giao dịch cổ phiếu và mã thông báo kỹ thuật số giữa các nhà đầu tư.

Đặc trưng:

- Cho phép cổ đông niêm yết và giao dịch cổ phiếu của mình.
- Tích hợp với XeedWallet để quản lý giao dịch liền mạch.
- Cung cấp nền tảng dựa trên API để cập nhật số dư mã thông báo theo thời gian thực.



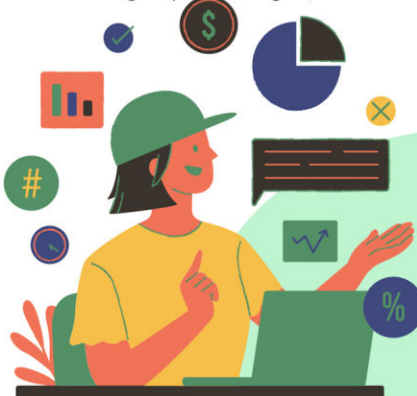
4

RIBANOCOR ERP: CÔNG CỤ QUẢN LÝ DỰ ÁN

Sử dụng: Cung cấp một hệ thống ERP chuyên biệt cho mỗi dự án.

Khả năng:

- Cung cấp sự giám sát hoạt động cho các dự án.
- Tạo tài khoản cho các nhà đầu tư và cổ đông.
- Cho phép theo dõi toàn diện các hoạt động và tài chính của công ty.



5

TÍCH HỢP VÍ BLOCKCHAIN

Chức năng: Cho phép người dùng theo dõi số dư mã thông báo của họ một cách an toàn.

Công nghệ chuỗi khối: Đảm bảo tính minh bạch và bảo mật giao dịch thông qua ghi âm chuỗi khối NEAR.



CHU KỲ HOẠT ĐỘNG CỦA RIBANO

Chu trình này phác thảo quy trình toàn diện từ trình dự án đến đầu tư và phân phối lợi nhuận, nêu bật các hệ thống tích hợp của Ribano để quản lý và xử lý đầu tư hiệu quả.



1

ĐỆ TRÌNH VÀ ĐÁNH GIÁ DỰ ÁN

- **Bổ sung dự án:** Người sáng lập gửi dự án của họ tới Ribano.org (ví dụ: John gửi dự án EXPO).
- **Đánh giá hành chính:** Nhóm quản trị của Ribano xem xét dự án để phê duyệt hoặc từ chối.

THIẾT LẬP DỰ ÁN VÀ MÃ THÔNG BÁO

- **Ký hợp đồng:** Sau khi được phê duyệt, Ribano ký hợp đồng với người sáng lập, nêu chi tiết tất cả các điều khoản.
 - **Tạo mã thông báo:** Các mã thông báo đặc biệt đại diện cho vốn chủ sở hữu của công ty được tạo, bao gồm cả cổ phiếu để gây quỹ.
 - **Tạo tài khoản trong XeedWallet:**
 - **Tài khoản dự án:** Được quản lý bởi Ribano để xử lý tiền và mã thông báo.
 - **Tài khoản của người quản lý:** Dành cho người sáng lập để quản lý tiền và token.
1. **Tài khoản của cổ đông:** Token đại diện cho vốn chủ sở hữu của mỗi cổ đông được phân bổ.

2



3

TÍCH HỢP THỊ TRƯỜNG VÀ ERP

- **Tích hợp RibanoM:** Cổ đông có thể bán cổ phần của họ trên thị trường tài sản kỹ thuật số Ribano.
- **Hệ thống Ribanocor ERP:** Tài khoản dành cho nhà đầu tư và cổ đông để giám sát hoạt động của công ty.



QUY TRÌNH ĐẦU TƯ

- **Initiating Investment:** Investors click 'invest' on Ribano project page and proceed to XeedWallet for payment.
- **Currency Handling:** Investors can use existing fiat in XeedWallet or deposit new funds through integrated payment methods.

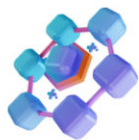
4



5

MUA MÃ THÔNG BÁO VÀ GHI LẠI GIAO DỊCH

- **Mua lại mã thông báo:** Nhà đầu tư mua mã thông báo (ví dụ: 100.000 mã thông báo với giá 100.000 USD).
- **Đăng ký chuỗi khối:** Các giao dịch được ghi lại trên chuỗi khối NEAR.
- **Chuyển khoản tài chính:** Tiền được chuyển từ tài khoản của nhà đầu tư sang tài khoản của dự án trong XeedWallet.



QUẢN LÝ TÀI CHÍNH VÀ PHÂN PHỐI LỢI NHUẬN

- **Quản lý tài khoản dự án:** Ribano quản lý tài khoản của dự án theo kế hoạch kinh doanh, giải ngân cho người sáng lập.
- **Chia sẻ lợi nhuận:** Lợi nhuận được phân phối vào ví của cổ đông dựa trên tỷ lệ sở hữu của họ.

6



7

LỰA CHỌN CỔ ĐÔNG VÀ NHÀ ĐẦU TƯ

- **Giám sát dự án:** Cổ đông có thể giám sát hoạt động của công ty thông qua Ribanocor ERP.
- **Giao dịch cổ phiếu:** Cổ đông có thể bán cổ phiếu thông qua RibanoM.
- **Tính linh hoạt của mã thông báo:** Cổ đông có thể gửi, trao đổi hoặc mua mã thông báo cho các dự án khác nhau trên RibanoM và Ribano.org.



Các chu kỳ cụ thể cho RibanoM và XeedWallet

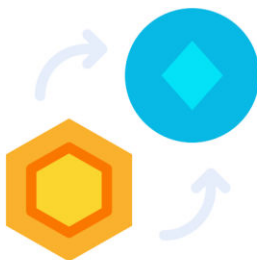


* Giao dịch tài sản kỹ thuật số



Chức năng tài khoản người bán

Các nhà đầu tư liệt kê mã thông báo dự án của họ để giao dịch.

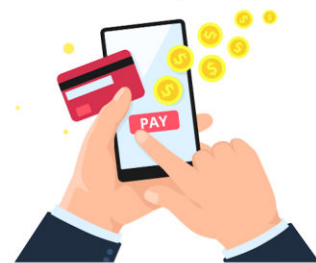


Sàn giao dịch

Tạo điều kiện thuận lợi cho việc mua và bán token với thông tin chi tiết về dự án và giá cả được hiển thị rõ ràng

Ví Xeed

* Công cụ tài chính toàn diện *



Giao dịch đa năng

Người dùng có thể dễ dàng gửi, nhận và quản lý tiền và token.



Tài khoản dành riêng cho dự án

Mỗi dự án có biểu tượng mã thông báo chuyên dụng và tài khoản để quản lý chính xác.

Đại lý Kemedar: Đối tác chi nhánh và chủ sở hữu nhượng quyền

Liên minh Kemedar: Nơi gặp gỡ giữa các đại lý địa phương và công nghệ độc quyền toàn cầu.

Giới thiệu về các chương trình hợp tác của Kemedar

Kemedar nổi tiếng với các chương trình hợp tác độc đáo với các đại lý địa phương ở nhiều quốc gia và khu vực khác nhau. Những mối quan hệ đối tác này đóng vai trò then chốt trong hoạt động của Kemedar và là điểm khác biệt chính so với các công ty khác trên thị trường bất động sản.

Hợp tác với các đại lý địa phương

Cách tiếp cận hợp tác của Kemedar với các đại lý địa phương được thiết kế nhằm mang lại hiệu quả và thành công chung. Những mối quan hệ đối tác này rất quan trọng để Kemedar hoạt động hiệu quả trên thực địa ở nhiều khu vực và quốc gia khác nhau. Thành công của các đại lý của Kemedar gắn liền với thành công của công ty, thúc đẩy môi trường hợp tác và hỗ trợ.

Chương trình hợp tác của Kemedar

Các chương trình này dành riêng cho những người mong muốn tham gia hành trình cách mạng hóa hệ sinh thái bất động sản của Kemedar với hệ thống siêu ứng dụng proptech tiên tiến. Trọng tâm là vai trò của các đại lý quốc tế và khu vực như những thành phần không thể thiếu trong hệ thống của Kemedar, góp phần tạo nên sự khác biệt của nó trên thị trường.

Giải pháp đào tạo và phần mềm

Kemedar cung cấp các chương trình đào tạo độc đáo và giải pháp phần mềm hiệu quả, tạo thành một phần của chương trình hành chính toàn diện. Những nguồn lực này cho phép quản lý cấp cao quản lý hiệu quả mạng lưới đại lý rộng lớn trên khắp các quốc gia khác nhau.

Mở rộng phạm vi tiếp cận của Kemedar: Tùy chọn bảo hiểm

Kemedar cung cấp các tùy chọn linh hoạt để mở rộng phạm vi tiếp cận khắp các khu vực và quốc gia:



Mở chi nhánh hoặc văn phòng

Thành lập chi nhánh hoặc văn phòng Kemedar tại các quốc gia, tỉnh hoặc khu vực mục tiêu để quản lý các hoạt động địa phương.



Cấp quyền nhượng quyền

Cung cấp quyền nhượng quyền cho các công ty hiện có để hoạt động dưới thương hiệu Kemedar trong các lĩnh vực cụ thể.

Những cách tiếp cận chiến lược này cho phép Kemedar xây dựng một mạng lưới đại lý và nhượng quyền thương mại mạnh mẽ, liên kết với nhau, đảm bảo phạm vi phủ sóng toàn diện và các giải pháp bất động sản hiệu quả trên toàn cầu.



1-Mở chi nhánh hoặc văn phòng với Kemedar

Tổng quan

Kemedar mang đến cơ hội mở văn phòng liên kết để quản lý các hoạt động của mình tại một quốc gia hoặc khu vực cụ thể. Đây là một phần trong chiến lược thúc đẩy môi trường hợp tác với các mối quan hệ đối tác minh bạch và hiệu quả.



Các loại quan hệ đối tác

1. **Chỉ hợp tác với Capital:** Chỉ cung cấp đầu tư tài chính.
2. **Đối tác chỉ quản lý:** Tập trung vào việc quản lý chi nhánh mà không cần góp vốn.
3. **Đối tác làm việc với vốn:** Kết hợp đầu tư vốn với quản lý tích cực.

Quyền lợi lợi nhuận

Phần lợi nhuận được chia cho các đối tác như sau:

- Các bên góp vốn: 30% lợi nhuận.
- Quản lý: 35% lợi nhuận.
- Kemedar và Hệ thống của nó: 35% lợi nhuận.



Các loại chi nhánh trong hệ thống đối tác

1. **Chi nhánh Công ty Kemedar trong nước:** Được điều hành bởi Kemedar và đội ngũ hành chính của công ty, xử lý mọi hoạt động và nhiệm vụ hành chính.
2. **Chi nhánh địa phương bao phủ một tỉnh hoặc khu vực cụ thể:** Được quản lý bởi Kemedar, kết nối các nhà quản lý và chủ sở hữu vốn, với Kemedar giám sát mọi hoạt động tài chính và hành chính thông qua hệ thống Kemodoo.



Thiết lập một chi nhánh quốc gia Kemedar một hướng dẫn từng bước

ESTABLISHING A KEMEDAR COUNTRY BRANCH

01

INITIATING THE BRANCH SETUP

1. Kemedar conducts a feasibility study and creates a business plan for each country.
2. The branch project, including all details, is listed on the Ribano crowdfunding platform to raise the necessary capital.

02

INVESTMENT AND FINANCIAL ARRANGEMENTS

1. Through Ribano & XeedWallet, investors can purchase shares, secured via blockchain technology, with various payment methods.
2. Once 20% of the required capital is raised, Kemedar forms a new joint-stock company in the country, offering early investors a 20% discount on share prices.

03

OPERATIONAL AND ADMINISTRATIVE SET-UP

1. The collected funds are deposited into the new company's bank account, except for a 1% monthly deduction for server and technological infrastructure expenses.
2. Kemedar assumes responsibility for managing all business aspects, including HR, accounting, legal matters, development system management, and staff.

04

MONITORING AND MANAGEMENT

1. Investors can track the company's operations in real-time through the Kemodoo system, overseeing expenses and accounting operations.
2. They have the option to appoint a financial director to the board, who will also serve as their representative.

05

LICENSING AND AUTONOMY

1. The new company receives an exclusive license from Kemedar's main American branch to use its system within the country.
2. Kemedar ensures no other company in the same country is granted system rights.
3. The new company has autonomy in decision-making, including re-evaluation or share selling.

06

FINANCIAL TRANSPARENCY AND SHAREHOLDER RIGHTS

1. Annual profits are distributed directly to investors' Xeed Wallet accounts, with options for easy withdrawal to bank accounts.
2. Shareholders have the right to sell their shares post one fiscal year via the Ribano platform or directly to Kemedar, based on a fair re-evaluation of share value.

Nhiệm vụ chung của Kemedar trong các hệ thống hợp tác

- Tiến hành lập kế hoạch, tài chính và nghiên cứu tiếp thị.
- Chuẩn bị trang web với hệ thống Kemerobot để tích hợp dữ liệu rộng rãi.
- Cung cấp đào tạo kỹ thuật cho lực lượng lao động trên hơn 25 hệ thống, bao gồm cả chương trình Kemodoo ERP.
- Xử lý tiếp thị kỹ thuật số và truyền thông đại chúng, sử dụng cơ sở dữ liệu rộng rãi để nhắm mục tiêu khách hàng hiệu quả.
- Cung cấp hỗ trợ kỹ thuật và xem xét đề xuất của các đại lý để cải thiện.

Kemedar: Thủ công tương lai của bất động sản ngày hôm nay

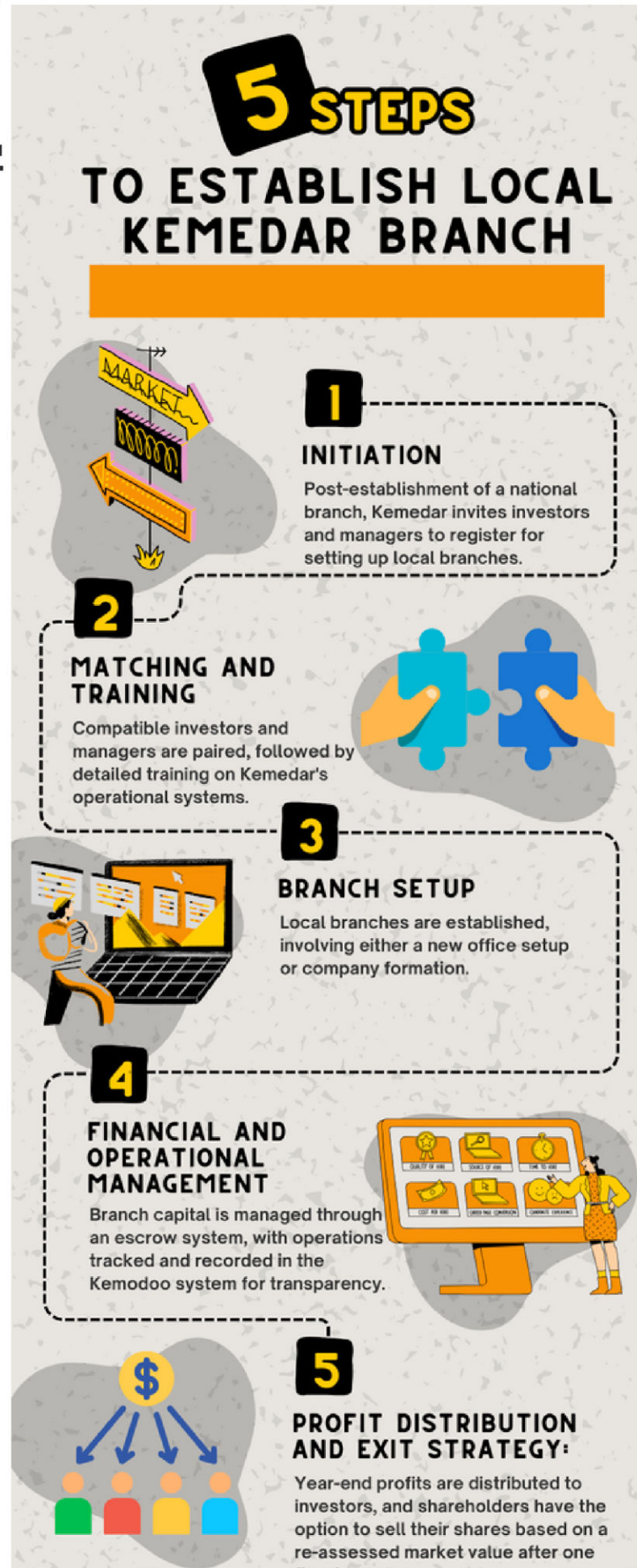
Thiết lập chi nhánh khu vực Kemedar

Một hướng dẫn từng bước

Quy định cho người quản lý chi nhánh

- Các nhà quản lý được giám sát trực tiếp bởi chi nhánh chính của Kemedar hoặc đại lý nhà nước.
- Bồi thường dựa trên việc chia sẻ lợi nhuận và quyền sở hữu, không phải là một mức lương cố định.
- Đào tạo toàn diện về hệ thống Kemedar được cung cấp.
- Tỷ lệ sở hữu trong công ty được tích lũy ở mức 1% mỗi tháng, được chuyển hoàn toàn sau 35 tháng.
- Trong trường hợp khởi hành sớm, các nhà quản lý chỉ giữ lại cổ phần sở hữu được tích lũy cho đến thời điểm đó.
- Quản lý tài chính của mỗi chi nhánh được giám sát thông qua hệ thống Kemia, với sự giám sát từ văn phòng quốc gia của Kemedar.

Tiên phong
Proptech với
Kemedar



Quyền nhượng quyền 2-cấp

Nhiệm vụ chung của chủ sở hữu nhượng quyền thương mại



Thiết lập và tiếp thị ban đầu

- 1. Thanh toán bảo hiểm:** Thanh toán số tiền bảo hiểm cần thiết dựa trên vị trí của nhượng quyền thương mại.
- 2. Quảng cáo:** Cài đặt quảng cáo trên tường lớn ở các địa điểm chiến lược theo các thiết kế được cung cấp của Per Kemedar.
- 3. Nhân sự:** Thuê một thư ký làm nhân viên truyền thông chính cho các nhiệm vụ liên quan đến Kemedar.



Thương hiệu văn phòng và sự tham gia của khách hàng

- 4. Offering Branding:** Hiển thị nổi bật liên kết Kemedar trên biển báo và trong văn phòng.
- 5. Khuyến nghị mô tả:** tích cực quảng bá đăng ký Kemedar cho các nhà môi giới, nhà phát triển và cửa hàng địa phương.
- 6. Đào tạo nội bộ:** đào tạo khách hàng thêm nội dung chất lượng cho bất động sản, dự án hoặc sản phẩm.



Thu thập và xác minh dữ liệu

- 7. Thu thập thông tin:** Thu thập và tải lên thông tin rộng rãi về bất động sản và cửa hàng trong khu vực.
- 8. Quy trình xác minh:** Xem xét và xác thực thông tin của đại lý bất động sản, nhân viên và cửa hàng.



Dịch vụ bất động sản

- 9. Dịch vụ xác minh tài sản:** Thực hiện kiểm tra tài sản, chụp ảnh và thêm hình ảnh vào danh sách.
- 10. Đào tạo cho Cửa hàng:** Hướng dẫn các cửa hàng địa phương về cách liệt kê và trình bày sản phẩm.

Kemedar cung cấp đào tạo và hướng dẫn sâu rộng về tất cả các trách nhiệm trên để đảm bảo chủ sở hữu nhượng quyền được trang bị tốt để quản lý hoạt động của họ thành công.



Đại diện khu vực và tuân thủ pháp lý

- 11. Danh sách miễn phí Đặc quyền:** Thêm danh sách bất động sản hoặc sản phẩm không giới hạn miễn phí.
- 12. Tương tác với khách hàng:** Thực hiện các chuyến thăm địa điểm cần thiết và thực hiện theo kế hoạch tiếp thị chi tiết do Kemedar cung cấp.
- 13. Giấy tờ pháp lý:** Sắp xếp các giấy tờ pháp lý cần thiết với luật sư Kemedar để bảo vệ quyền lợi của người mua và người bán.
- 4. Điều phối dịch vụ:** Phối hợp với các công nhân, kỹ sư, thợ sửa chữa và luật sư địa phương để ký hợp đồng dịch vụ.



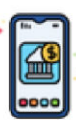
Quản lý và đào tạo hệ thống

- 15. Sử dụng phần mềm:** Kích hoạt và quản lý các hệ thống bảng điều khiển đại diện ERP, CRM và Kemedar được cung cấp.
- 16. Sửa đổi thiết kế văn phòng:** Chấp nhận thay đổi thiết kế cho văn phòng/cửa hàng để duy trì tính nhất quán trong thiết kế toàn cầu.
- 17. Tham gia đào tạo:** Tham gia và vượt qua khóa đào tạo thực tế để hòa nhập liền mạch với môi trường làm việc của Kemedar.



Truyền thông liên tục và tiếp cận khách hàng

- 18. Giao tiếp WhatsApp:** Thường xuyên gửi tin nhắn WhatsApp tới tất cả khách hàng trong khu vực.
- 19. Tương tác trên Facebook:** Tương tác với khách hàng thông qua tin nhắn trên Facebook.
- 20. Viễn thông:** Thực hiện một số lượng cuộc gọi nhất định theo khóa đào tạo về kịch bản cuộc gọi của Kemedar.



Kemedar Branch Partnership vs. Franchise System: Key Differences



Office Partner

VS



Franchise Owner

Company Establishment

Operates as a Kemedar company with specific partnership ratios detailed in the founding contract.



Owned by the franchise owner; Kemedar holds no share.

Financial Requirements

Costs funded from capital raised during the financing stage.



Franchise owner bears all costs, including office expenses and Franchise insurance fees.

Profit Entitlement

Profits divided as 30% to Capital, 35% to Manager, 35% to Kemedar.



60% to the franchise owner, 40% to Kemedar.

Contracts

Partnership agreement established, recorded using blockchain technology and in Governmental authorities.



Franchise agreement with specified terms and duration.

Financial Management

Managed by Kemedar.



Guidance provided by Kemedar, with owner managing financials.

Training and Tools

Similar training provided; same tools and programs used.



Similar training provided; same tools and programs used.

Exclusivity

Exclusive operation in their respective countries or regions.



Exclusive operation in their respective countries or regions.

Đăng ký làm chủ sở hữu nhượng quyền thương mại khu vực Kemedar

- Điều này chỉ dành cho các chi nhánh địa phương trong nước chứ không dành cho các văn phòng chính ở các quốc gia.
- Biểu mẫu này có thể được điền bởi Cá nhân và công ty

Họ và tên

Điện thoại

Email

Điện thoại có:

WhatsApp

Viber

Loại ứng dụng

Công ty

Cá nhân

Tên công ty

Năm thành lập

Địa chỉ

Tôi quan tâm đến việc nhượng quyền của Kemedar tại:

(Chọn một)

Chi nhánh tỉnh

Chi nhánh thành phố

Chi nhánh huyện

Chi nhánh khu vực

Chỉ định vị trí và phạm vi độc quyền nhượng quyền thương mại được bảo hiểm:

Quốc gia

Tỉnh trạng

Huyện

Thành phố

Khu vực

Về tôi:

Tuổi

Ngôn ngữ nói

Kỹ năng tin học

Hội chợ

Tốt

Xuất sắc

Kinh nghiệm trong lĩnh vực Bất động sản

Đúng

KHÔNG

Số năm kinh nghiệm

Kinh nghiệm trong quản lý

Đúng

KHÔNG

Số năm kinh nghiệm

Lĩnh vực công việc hiện tại

Chữ ký



Đăng ký làm chủ sở hữu nhượng quyền thương mại khu vực Kemedar

Kinh nghiệm

Kỹ năng

Tại sao Kemedar nên chọn bạn làm chủ sở hữu nhượng quyền khu vực trong khu vực của bạn?

Chung & Điều kiện

- Tôi có văn phòng riêng của tôi?
- Tôi có khả năng tài chính để mở và cấp vốn cho văn phòng mới cho Kemedar
- Tôi có thể đến văn phòng chính của Kemedar ở nước tôi
- Tôi có khả năng tài chính để mở và cấp vốn cho văn phòng mới cho Kemedar
- Tôi có ô tô, xe máy hoặc xe đạp
- Tôi đã sẵn sàng tập luyện theo lịch tập luyện của Kemedar
- Tôi đính kèm tất cả các tài liệu hỗ trợ như CV, tài liệu Công ty, Hộ chiếu và CMND, Bằng chứng địa chỉ,..v.v.

Chữ ký

Vui lòng gửi Bản sao ảnh tới Forms@kemedar.com



Đăng ký làm Giám đốc Văn phòng Kemedar

- Điều này chỉ dành cho các chi nhánh địa phương trong nước chứ không dành cho các văn phòng chính ở các quốc gia.
- Điều này chỉ dành cho Tổng Giám đốc và không bao gồm các vị trí công việc văn phòng cũng như các ứng viên khác mà bạn có thể đăng ký trong hệ thống Kemecor hoặc Kemodoo.

Họ và tên

Điện thoại

Email

Địa chỉ

Tôi quan tâm đến việc điều hành văn phòng tại chi nhánh của Kemedar tại: (Chọn một)

- Chi nhánh tỉnh Chi nhánh thành phố Chi nhánh huyện Chi nhánh khu vực

Chỉ định vị trí và phạm vi độc quyền:

Quốc gia

Tỉnh trạng

Huyện

Thành phố

Khu vực

Về tôi:

Tuổi

Ngôn ngữ nói

Kỹ năng tin học

Hội chợ

Tốt

Xuất sắc

Kinh nghiệm trong lĩnh vực Bất động sản

Đúng

KHÔNG

Số năm kinh nghiệm

Kinh nghiệm trong quản lý

Đúng

KHÔNG

Số năm kinh nghiệm

Giáo dục

Kinh nghiệm

Chữ ký



Đăng ký làm Giám đốc Văn phòng Kemedar

Kỹ năng

Sự đầu tư

Bạn có thể chia sẻ một phần vốn? Đúng KHÔNG

Nếu có, bao nhiêu?

Điều khoản và điều kiện

- Tôi hiểu rằng các nhà đầu tư sẽ theo dõi hiệu quả hoạt động và kinh doanh của công ty thông qua hệ thống Kemecor và tôi sẽ cam kết kích hoạt mọi khả năng của nó
- Tôi hiểu rằng Kemedar, thông qua chi nhánh trong nước, sẽ là cấp trên trực tiếp của tôi và tôi sẽ gửi báo cáo cũng như tất cả các yêu cầu cần thiết để công việc thành công.
- Tôi hiểu rằng làm giám đốc chi nhánh là sự hợp tác để đổi lấy phần trăm lợi nhuận và quyền sở hữu chứ không phải để đổi lấy một mức lương cố định
- Tôi hiểu rằng Kemedar sẽ đào tạo tôi đầy đủ về tất cả các hệ thống của công ty và tôi sẽ cẩn thận áp dụng điều này cho chi nhánh công ty
- Tôi hiểu rằng tỷ lệ sở hữu công ty cho ban quản lý của tôi sẽ không được chuyển giao cho đến sau ba mươi lăm tháng kể từ khi công ty bắt đầu hoạt động kinh doanh với tỷ lệ 1% mỗi tháng. Điều này có nghĩa là mỗi tháng 1% được cấp từ vốn chủ sở hữu cho giám đốc chi nhánh
- Tôi hiểu rằng nếu xảy ra tranh chấp trong thời gian này và tôi rời công ty vì bất kỳ lý do gì thì tôi sẽ chỉ nhận được tỷ lệ sở hữu được cấp cho tôi trong thời gian làm việc tại công ty là 1% mỗi tháng.
- Tôi hiểu rằng việc quản lý tài chính của chi nhánh sẽ được quản lý thông qua hệ thống Kemecor và văn phòng quốc gia Kemedar có quyền phản đối hoặc chỉ đạo

Chữ ký

Vui lòng gửi Bản sao ảnh tới Forms@kemedar.com



HÃY LÀ MỘT PHẦN CỦA KEMEDAR: NƠI ĐỔI MỚI BẤT ĐỘNG SẢN PHÁT TRIỂN MẠNH.

Kemedar cung cấp cách tiếp cận toàn diện và sáng tạo về việc làm trong lĩnh vực bất động sản, mang lại những lợi ích và cơ hội phát triển và đầu tư độc đáo cho nhân viên của mình.



TRIẾT LÝ VIỆC LÀM TẠI KEMEDAR

- Kemedar tìm kiếm những cá nhân đầy tham vọng, cam kết đạt được thành công và xuất sắc, bất kể kinh nghiệm hoặc trình độ học vấn trước đó của họ như thế nào.
- Tham vọng và khát khao là những đặc điểm quan trọng đối với các thành viên trong nhóm vì công ty tập trung vào một tầm nhìn thống nhất để thành công.

TRUYỀN THÔNG TÂM NHÌN VÀ CHIẾN LƯỢC

- Truyền đạt rõ ràng về tầm nhìn, chiến lược và sứ mệnh là điều quan trọng đối với nhân viên, đối tác và nhà đầu tư.
- Hiểu được tầm nhìn của công ty đảm bảo làm việc nhóm tập trung và hiệu quả.

HỆ THỐNG HOA HỒNG KHUYẾN KHÍCH VÀ QUẢN LÝ MA TRẬN:

- Kemedar vận hành một hệ thống ma trận trong đó mỗi đơn vị kinh doanh có ngân sách, dự án và nhân viên riêng.
- Lợi nhuận hoặc doanh số bán hàng từ mỗi đơn vị sẽ mang lại lợi ích trực tiếp cho người quản lý và các thành viên trong nhóm có liên quan.



“Giới thiệu về Kemedar”

Kemedar là siêu ứng dụng bất động sản đầu tiên trên thế giới, tích hợp công nghệ Super App tiên tiến theo tiêu chuẩn PropTech.

Nó cung cấp một cổng thông tin độc đáo với các dịch vụ đa dạng, khiến nó trở thành công ty dẫn đầu trong thị trường bất động sản toàn cầu.

TẠI SAO CHỌN KEMEDAR

- Cung cấp một môi trường làm việc năng động, nuôi dưỡng tài năng và khuyến khích tham vọng.
- Sử dụng hệ thống quản lý tiên tiến để theo dõi kết quả công việc một cách minh bạch.
- Cung cấp đào tạo cấp cao để phát triển kỹ năng và hiệu suất tối ưu.
- Hứa hẹn cơ hội thăng tiến không giới hạn nhờ sự hiện diện toàn cầu tại hơn 30 quốc gia.
- Duy trì sự linh hoạt trong quản lý, giờ làm việc và chấm công, ưu tiên tính hiệu quả hơn thói quen.

CƠ HỘI ĐẦU TƯ CHO NHÂN VIÊN

- Chương trình quyền chọn cổ phiếu được giao cho phép nhân viên mua cổ phiếu công ty chiết khấu, điều chỉnh lợi ích của họ với các cổ đông.
- Hai con đường để nhân viên trở thành chủ sở hữu công ty:
- **Cổ phiếu để đóng góp:** Nhân viên có thể nhận được cổ phiếu như một phần tiền thù lao của họ.
- **Mua cổ phiếu chiết khấu:** Nhân viên có thể mua cổ phiếu công ty với mức giá chiết khấu.

QUY TRÌNH MUA LẠI CỔ PHẦN ĐƯỢC ĐƠN GIẢN HÓA

- Nhân viên nêu rõ mức lương mong đợi hoặc yêu cầu của Kemecoin trong đơn xin việc của họ.
- Sau khi được chấp nhận, Kemecoin tương ứng sẽ được gửi vào tài khoản XeedWallet của họ.
- Những khoản này có thể được chuyển đổi thành đô la sau 100 ngày hoặc thành cổ phiếu công ty bất cứ lúc nào.
- Nhân viên cũng có tùy chọn mua cổ phiếu chiết khấu và truy cập vào tài khoản nhà đầu tư.

Kemedar: Xây dựng sự nghiệp, Định nghĩa lại bất động sản.

VAI TRÒ CHÍNH CỦA NHÂN VIÊN TRONG VIỆC XÂY DỰNG MỘT CÔNG TY KEMEDAR VỮNG MẠNH HƠN

Thành công của một công ty không chỉ được quyết định bởi sản phẩm hoặc dịch vụ, ý tưởng đổi mới, chiến lược mạnh mẽ hoặc công nghệ tiên tiến; chính những nhân viên tận tâm đóng vai trò quan trọng trong việc định hình sự phát triển và thành công của công ty. Trong loạt bài này, chúng ta sẽ khám phá tầm quan trọng của nhân viên trong việc đưa Kemedar trở thành một công ty mạnh mẽ và kiên cường hơn. Từ kỹ năng và chuyên môn đến sự cam kết và lòng trung thành của họ, nhân viên là động lực thúc đẩy những thành tựu của Kemedar.



1. XÂY DỰNG VĂN HÓA CÔNG TY TÍCH CỰC

Nhân viên góp phần tạo ra môi trường làm việc và văn hóa công ty tích cực. Thái độ, hành vi và sự tương tác của họ với nhau và với khách hàng sẽ hình thành nên bầu không khí chung trong tổ chức. Văn hóa công ty mạnh mẽ thúc đẩy tinh thần đồng đội, sự đổi mới và ý thức chung về mục đích, tất cả đều góp phần vào thành công của Kemedar.

2. THÚC ĐẨY ĐỔI MỚI VÀ TĂNG TRƯỞNG

Nhân viên là nguồn của những ý tưởng mới và sự đổi mới trong Kemedar. Nền tảng, kinh nghiệm và quan điểm đa dạng của họ có thể dẫn đến các giải pháp đột phá, dịch vụ mới hoặc quy trình cải tiến. Việc khuyến khích nhân viên chia sẻ ý tưởng và tạo cho họ cơ hội phát triển nghề nghiệp sẽ thúc đẩy văn hóa đổi mới, cuối cùng là thúc đẩy sự phát triển của công ty.



3. MANG LẠI TRẢI NGHIỆM ĐẶC BIỆT CHO KHÁCH HÀNG:



Nhân viên là bộ mặt của Kemedar và đóng vai trò quan trọng trong việc mang lại trải nghiệm đặc biệt cho khách hàng. Từ đội ngũ bán hàng đến hỗ trợ khách hàng và hơn thế nữa, nhân viên tương tác với khách hàng, hiểu nhu cầu của họ, giải quyết mối quan tâm của họ và xây dựng mối quan hệ lâu dài. Sự cống hiến của họ cho sự hài lòng của khách hàng ảnh hưởng trực tiếp đến danh tiếng và thành công lâu dài của Kemedar.

4. NÂNG CAO NĂNG SUẤT VÀ HIỆU QUẢ

Nhân viên có động lực và gắn bó góp phần tăng năng suất và hiệu quả. Bằng cách thúc đẩy môi trường làm việc tích cực, cung cấp các nguồn lực cần thiết và ghi nhận những nỗ lực của họ, Kemedar có thể trao quyền cho nhân viên để họ thể hiện tốt nhất. Ngược lại, điều này dẫn đến năng suất cao hơn, quy trình hợp lý hơn và hiệu quả hoạt động được cải thiện, củng cố hiệu suất chung của công ty.



5. ĐẠI SỨ VÀ NGƯỜI ỦNG HỘ THƯƠNG HIỆU:

Nhân viên là đại sứ thương hiệu của Kemedar, cả trong và ngoài tổ chức. Niềm tin của họ vào sứ mệnh, giá trị và dịch vụ của công ty có thể có tác động sâu sắc đến danh tiếng và định vị thị trường của công ty. Khi nhân viên cảm thấy được tôn trọng và hỗ trợ, họ trở thành người ủng hộ Kemedar, quảng bá các dịch vụ của Kemedar và thu hút khách hàng, đối tác và nhân tài mới.

Nhân viên là trụ cột của Kemedar, đóng vai trò quan trọng trong việc định hình sức mạnh và sự phát triển của công ty. Bằng cách nhận ra tầm quan trọng của họ, đầu tư vào sự phát triển của họ và tạo ra môi trường làm việc hỗ trợ, Kemedar có thể khai thác sức mạnh của nhân viên để xây dựng một tổ chức mạnh mẽ hơn, thành công hơn. Cùng nhau, nhân viên và Kemedar có thể đạt được những tầm cao hơn và đảm bảo thành công bền vững trong ngành bất động sản không ngừng phát triển.

Những nỗ lực, kỹ năng và niềm đam mê tập thể của họ góp phần vào sự phát triển của tổ chức, sự hài lòng của khách hàng và môi trường làm việc tích cực. Nhận thức được tầm quan trọng của nhân viên và đầu tư vào sự phát triển của họ sẽ dẫn đến năng suất cao hơn, tăng cường đổi mới và thành công lâu dài. Bằng cách nuôi dưỡng nền văn hóa coi trọng và trao quyền cho nhân viên, doanh nghiệp có thể xây dựng nền tảng vững chắc cho sự tăng trưởng và bền vững.



Kế hoạch quản lý và nhân sự toàn diện của Kemedar

Xây dựng tương lai của bất động sản với đội ngũ chuyên gia của Kemedar.

Cách tiếp cận chiến lược của Kemedar đối với nhân sự và quản lý đảm bảo một môi trường làm việc mạnh mẽ, hiệu quả và hài hòa, đặt nền tảng cho sự thành công và tăng trưởng liên tục của công ty trong lĩnh vực bất động sản.



ABDULLAH ABBAS
CEO

TỔNG QUAN

- Tận dụng hơn 25 năm kinh nghiệm kinh doanh và quản lý doanh nghiệp.
- Nhấn mạnh vào việc xây dựng một đội ngũ gắn kết để hiện thực hóa tầm nhìn của Kemedar.
- Phát triển hệ thống Adora vào năm 2001, một công cụ ERP đầu tiên dành cho quản lý nhân sự.
- Hiện đang sử dụng hệ thống Kemodoo tiên tiến, vượt trội khả năng của Adora.



CƠ CẤU HÀNH CHÍNH TẠI TRỤ SỞ KEMEDAR

- Sơ đồ tổ chức chi tiết cho trụ sở chính của Kemedar và tất cả các chi nhánh.
- Các phòng ban bao gồm CNTT, Tiếp thị kỹ thuật số, Bán hàng, Vận hành, Đầu tư, Quản lý nhượng quyền thương mại, Nhân sự và Tài chính.
- Vai trò quản lý rõ ràng và cơ cấu nhóm để tránh nhầm lẫn về hành chính.

HỒ SƠ VAI TRÒ NHÂN VIÊN

- Hồ sơ công việc đầy đủ theo tiêu chuẩn nhân sự quốc tế.
- Hơn 100 chức danh công việc độc đáo với mô tả chi tiết được tích hợp vào hệ thống Kemodoo.
- Việc tuyển dụng được tạo điều kiện thông qua Kimodo, đơn giản hóa quy trình.



CHÍNH SÁCH CÔNG TY VÀ HƯỚNG DẪN PHÁT TRIỂN NHÂN SỰ:

- Điều chỉnh chính sách dựa trên luật lao động của mỗi nước.
- Các chủ đề chung trong chính sách việc làm ở tất cả các ngành.
- Hướng dẫn nhân sự toàn diện bao gồm tất cả các khía cạnh của quản lý nhân viên.

KẾ HOẠCH HÀNH CHÍNH VÀ MÔ TẢ CÔNG VIỆC CHO CÁC PHÒNG BAN

- Cơ cấu hành chính ba cấp: Chi nhánh chính, Văn phòng quốc gia và Văn phòng khu vực.
- Mỗi văn phòng có cấu trúc và quyền hạn riêng biệt trong chương trình ERP trung tâm Kemodoo.
- Kemodoo tích hợp tất cả các chi nhánh dưới một nền tảng duy nhất để phối hợp toàn cầu.



THU HÚT NHÂN TÀI VÀ HỒ SƠ NHÓM

- Tập trung xây dựng một đội ngũ tài năng, được mệnh danh là "những bộ óc đẹp".
- Các tập sắp tới có hồ sơ của các thành viên chủ chốt trong nhóm.

HỆ THỐNG TUYỂN DỤNG Ở KEMODOO

- Cơ chế tuyển dụng tùy chỉnh trong hệ thống Kemodoo.
- Quy trình bao gồm đăng tuyển, thu thập hồ sơ, phỏng vấn và lựa chọn ứng viên.



GIÁM SÁT VÀ QUẢN LÝ NHÂN VIÊN Ở KEMODOO

- Nhấn mạnh vào năng suất và hiệu suất với hệ thống trách nhiệm giải trình.
- Hệ thống chấm công độc đáo và cơ chế báo cáo hàng ngày cho toàn thể nhân viên.
- Mô-đun quản lý dự án cho phép người quản lý giám sát và hướng dẫn nhóm một cách hiệu quả.

Kemedar: Hợp nhất Tài năng, Công nghệ và Tầm nhìn Bất động sản.

“Chuyên môn của Kemedar trong công việc. Tại Kemedar, chúng tôi kết hợp Công nghệ với Nhân tài để làm chủ bất động sản.”





Giới thiệu về người sáng lập

Abdullah Abass

Lãnh đạo Doanh nghiệp Toàn cầu: Chuyên gia về Đổi mới CNTT, Tiếp thị Quốc tế và Lập kế hoạch Chiến lược; Người sáng lập các doanh nghiệp đa quốc gia đa dạng.

Contact

+1-850-677-0727 Ext. 100

ceo@kemedar.com

www.kemedar.com



• Tầm nhìn toàn cầu

Là một doanh nhân người Ai Cập và tốt nghiệp ngành y năm 2001, hành trình kinh doanh của tôi bắt đầu vào năm 1996 và công ty đầu tiên của tôi được thành lập vào năm 1999. Tôi chuyên về tiếp thị quốc tế và hoạch định chiến lược, đồng thời đã quản lý thành công các nhóm đa dạng với tổng số 400 nhân viên để đạt được mục tiêu của chúng tôi. mục tiêu kinh doanh.

• Người tiên phong khởi nghiệp

Những nỗ lực kinh doanh của tôi đã đưa tôi đi khắp thế giới, thành lập các công ty như Falcon Xuất & Nhập khẩu, OCTA ở cả Mỹ và Ai Cập, Beovita, Viện Bionatural America, Biowish Trung Đông, Tree Holding Company ở Hoa Kỳ, Kemedar Corporation ở Hoa Kỳ, và Công ty Tree Group ở Ai Cập. Ngoài ra, tôi đã phát triển các thương hiệu như Exportica, Afyoon, gift2egypt và worldflorists.

• Nhà đổi mới công nghệ

Năm 2012, trọng tâm của tôi chuyển sang lĩnh vực CNTT với việc thành lập Tree Holding Company tại Hoa Kỳ, được hỗ trợ bởi đội ngũ quốc tế lãnh nghề. Hoạt động kinh doanh của tôi đã mở rộng trên 25 quốc gia, dẫn đến mạng lưới và mối quan hệ quốc tế đáng kể.



GẶP

Người cao tuổi của chúng tôi



Mohammad Arofat

Đối tác kỹ thuật

Đối tác kỹ thuật của chúng tôi vượt trội trong việc quản trị máy chủ, đảm bảo hiệu suất, bảo mật tối ưu và tích hợp công nghệ tiên tiến để vận hành liền mạch.



Bui Hanh

Đối tác kỹ thuật

Gặp gỡ chuyên gia công nghệ của chúng tôi, trưởng nhóm chuyên gia lập trình PHP, người biến những ý tưởng phức tạp thành mã hiệu quả, truyền tải những đổi mới và công nghệ tiên tiến vào các dự án của chúng tôi.



Thuy Bao

Giám đốc dự án & Đối tác

Gặp gỡ chuyên gia công nghệ của chúng tôi, trưởng nhóm chuyên gia lập trình PHP, người biến những ý tưởng phức tạp thành mã hiệu quả, truyền tải những đổi mới và công nghệ tiên tiến vào các dự án của chúng tôi.



Tien Bao

Đối tác kỹ thuật

Gặp gỡ lập trình viên PHP dày dặn kinh nghiệm của chúng tôi, một chuyên gia kỹ thuật điều luyện có chuyên môn và niềm đam mê mã hóa đã đóng vai trò then chốt cho thành công về mặt công nghệ của chúng tôi, nâng các dự án của chúng tôi lên tầm cao mới.



Nguyen Duc

Giám đốc dự án & Đối tác

Hãy gặp Đức, Giám đốc dự án của chúng tôi, người giám sát khéo léo các dự án web của chúng tôi từ đầu đến cuối, đảm bảo phân phối hàng đầu thông qua lập kế hoạch chiến lược và cộng tác nhóm liền mạch.



Mohib Shah

Mạng & Truyền thông

Hãy gặp Mohib, chuyên gia Quản trị mạng và SMTP của chúng tôi, người xuất sắc trong việc bảo mật và tối ưu hóa các đường dẫn kỹ thuật số và kênh liên lạc của chúng tôi, đảm bảo hiệu suất mạng cao nhất và hệ thống mạnh mẽ. Vai trò quan trọng của anh ấy là chìa khóa thành công của nhóm chúng tôi.

Người quản lý dự án của chúng tôi



Fiza Ali



Mohammed Uzair



Toukir Azad



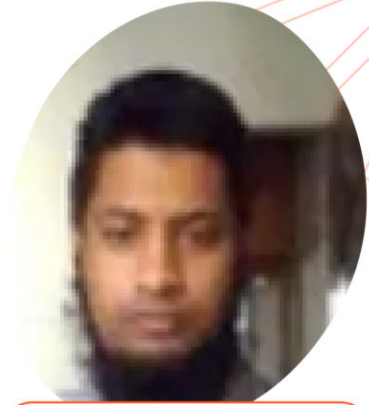
Toufiq Rahman



Kinaan Ali



Shimul Alam



Iftikhar Alam



Arman Ahmed



Hisham Allam



Yusuf Mohammed



Kh Muhib



Shafiq ulislam



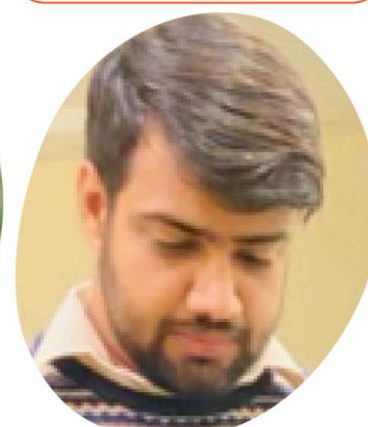
Kinaan Umar



Ali Jan



Saf Zahidul



Hunzala Sandrana

Tham gia nhóm Kemedar

Họ và tên

Điện thoại

Email

Địa chỉ

Linkedin

Facebook

Tôi đang nộp đơn xin

Công việc tạm thời

Ngày bắt đầu:

__ / __ / __

Ngày cuối:

__ / __ / __

Công việc bán thời gian

Công việc toàn thời gian

Có sẵn tại:

Monday

From

O'clock

To

O'clock

Or

Free Hours

Tuesday

From

O'clock

To

O'clock

Or

Free Hours

Wednesday

From

O'clock

To

O'clock

Or

Free Hours

Thursday

From

O'clock

To

O'clock

Or

Free Hours

Friday

From

O'clock

To

O'clock

Or

Free Hours

Saturday

From

O'clock

To

O'clock

Or

Free Hours

Sunday

From

O'clock

To

O'clock

Or

Free Hours

Bạn có sẵn sàng làm việc ngoài giờ không?

Đúng

KHÔNG

Nếu được tuyển dụng, bạn có thể bắt đầu làm việc vào ngày nào?

Ngày bắt đầu:

__ / __ / __

Bạn thích cái nào hơn?

Làm việc từ nhà

Làm việc từ văn phòng của chúng tôi bn

Any

Làm việc từ văn phòng của chúng tôi

Đúng

KHÔNG

Ngôn ngữ

Mẹ

Hiểu

Đọc

Nói chuyện

Ngôn ngữ

Mẹ

Hiểu

Đọc

Nói chuyện

Ngôn ngữ

Mẹ

Hiểu

Đọc

Nói chuyện



Tham gia nhóm Kemedar

Hãy mô tả bản thân bạn trong ít nhất 5 dòng (mục tiêu, kinh nghiệm, trình độ học vấn, kỹ năng, tham vọng của bạn, v.v.)

Bạn thích điều gì nhất khi Kemedar gia nhập đội ngũ của nó??

Điều quan trọng nhất khiến chúng tôi chấp nhận bạn vào nhóm của chúng tôi là gì??

Tôi có thể làm:

- Digital Marketing SEO Website Visits Phone Calls WhatsApp Campaigns
 Facebook ads SMS Youtube ads Google ads Graphic design
 Sales Visits Legal Consultant Support Accounting
 Programming Analysis CRM Planning & PM HR
 Administration Content Affiliate Operation Office Management
 Other, please state:

Lương & Bồi thường: Vui lòng truy cập kemodoo.com để biết thêm chi tiết về hoặc các Chương trình Việc làm

Mức lương mong đợi của tôi là \$/month

Tôi có thể chấp nhận Kemecoin0 Kemecoin/month

Tôi có thể chấp nhận Kemecoin100 Kemecoin/month

Tôi quan tâm đến Chương trình Cổ phiếu Kemedar Vested Đúng KHÔNG

Chữ ký



Kemedar cung cấp một cách độc đáo, hiệu quả và linh hoạt để các nhà cung cấp dịch vụ, người làm việc tự do và nhà tiếp thị tham gia và kiếm tiền trong các hoạt động toàn cầu của chúng tôi.

ĐỒNG HÀNH CÙNG THÀNH CÔNG CỦA BẠN VỚI KEMEDAR: KỶ NGUYỄN MỌI CHO CÁC NHÀ CUNG CẤP DỊCH VỤ

Tất cả các nhà tiếp thị kỹ thuật số, người làm việc tự do, chi nhánh và nhà cung cấp dịch vụ đều chú ý! Kemedar vui mừng được công bố hệ thống tiền xu nội bộ đầy sáng tạo của chúng tôi. Được thiết kế để hợp lý hóa các khoản thanh toán, hệ thống này hoàn hảo cho những người cung cấp dịch vụ cho công ty chúng tôi.

CHI TIẾT CHƯƠNG TRÌNH

Ra mắt hệ thống tiền xu nội bộ:

Hệ thống mới này được thiết lập để trả tiền cho các nhà cung cấp dịch vụ, nhà tiếp thị và người làm việc tự do. Khoản bồi thường sẽ ở dạng tiền kỹ thuật số, gửi vào ví kỹ thuật số và có thể đổi sang USD ngay lập tức hoặc sau thời gian nắm giữ 100 ngày.

Bắt đầu:

Thiết lập ví kỹ thuật số: Nhà cung cấp dịch vụ phải tạo ví trên Xeedwallet.com.

Kiểm và trao đổi tiền xu: Tiền xu được trao dựa trên công việc đã hoàn thành. Để chuyển đổi tiền sang USD, hãy gửi yêu cầu qua ví kỹ thuật số.

Những lợi ích:

-Theo dõi thanh toán hiệu quả: Khả năng hiển thị theo thời gian thực về số dư tiền xu và tỷ giá hối đoái qua ví kỹ thuật số.

-Cơ hội thu nhập mới: Sau thời gian nắm giữ, xu có thể đổi lấy USD.

Chuyển đổi tiền tệ linh hoạt: Tùy chọn chuyển đổi tiền xu sang các loại tiền tệ khác ngoài USD.

Tính ổn định và khả năng điều chỉnh: Thời gian nắm giữ đảm bảo mối quan hệ công việc ổn định, có khả năng điều chỉnh trong tương lai.

TỔNG QUAN VỀ QUY TRÌNH

Chương trình lý tưởng cho:

- Digital Marketer - Thiết kế đồ họa - Lập trình viên
- Nhân viên bán thời gian - Tiếp thị liên kết - Tư vấn

Quá trình:

- 1. Biểu mẫu dịch vụ điền hoặc RFQ:** Các nhà cung cấp dịch vụ gửi thông tin chi tiết và giá cả trên trang web của chúng tôi, đồng ý với hệ thống thanh toán bằng tiền xu.
- 2. Phê duyệt báo giá:** Chúng tôi xem xét và phê duyệt báo giá. Sau khi được phê duyệt, nhà cung cấp có thể bắt đầu công việc và đăng ký trên Xeedwallet.com.
- 3. Giao hàng và thanh toán:** Khi giao hàng, Kemedar chuyển tiền vào ví Xeed của nhà cung cấp. Những đồng tiền này có thể được đổi lấy USD hoặc cổ phiếu công ty.
- 4. Bắt đầu ngay với RFQ:** Kemedar liệt kê các dịch vụ thường được yêu cầu trong hệ thống RFQ của chúng tôi. Các nhà cung cấp đấu thầu bằng cách gửi báo giá cho các dịch vụ này.
- 5. Thêm dịch vụ của bạn:** Các nhà cung cấp có dịch vụ độc đáo có thể dễ dàng thêm chúng vào hệ thống của chúng tôi, cung cấp kiến thức chuyên môn của họ vì lợi ích của Kemedar.

Các tính năng chính:

Uyển chuyên:

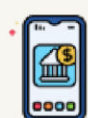
Các nhà cung cấp có thể cung cấp các dịch vụ độc đáo hoặc chọn từ các RFQ hiện có, nêu chi tiết chuyên môn và giá cả của họ.

Cơ hội toàn cầu:

Là một công ty toàn cầu có mặt ở 25 quốc gia, chúng tôi mang đến nhiều cơ hội trên nhiều lĩnh vực khác nhau.

Đơn giản và đảm bảo:

Hệ thống rõ ràng và đơn giản của chúng tôi cho phép các nhà cung cấp tập trung vào công việc của họ với khoản thanh toán được đảm bảo.



Biểu mẫu nhà cung cấp dịch vụ

Họ và tên

Quốc gia

Phone

Email

Mô tả dịch vụ bạn cung cấp và kinh nghiệm của bạn trong đó

Tại sao dịch vụ của bạn lại quan trọng đối với Kemedar?

Danh mục dịch vụ của tôi:

- | | | | | |
|-------------------|--------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------|--|
| Digital Marketing | <input type="radio"/> SEO | <input type="radio"/> Website Visits | <input type="radio"/> Phone Calls | <input type="radio"/> WhatsApp Campaigns |
| Facebook ads | <input type="radio"/> SMS | <input type="radio"/> Youtube ads | <input type="radio"/> Google ads | <input type="radio"/> Graphic design |
| Sales Visits | <input type="radio"/> Legal | <input type="radio"/> Consultant | <input type="radio"/> Support | <input type="radio"/> Accounting |
| Programming | <input type="radio"/> Analysis | <input type="radio"/> CRM | <input type="radio"/> Planning & PM | <input type="radio"/> HR |
| Administration | <input type="radio"/> Content | <input type="radio"/> Affiliate | <input type="radio"/> Operation | <input type="radio"/> Office Management |

Khác, vui lòng cho biết:

Lương & Bồi thường:

Vui lòng truy cập kemodoo.com để biết thêm chi tiết về hoặc các Chương trình Việc làm

Khoản bồi thường dự kiến của tôi là

 \$/

Tôi có thể chấp nhận

 Kemecoin/

Kemecoin0

Tôi có thể chấp nhận Kemecoin100

 Kemecoin/

Tôi quan tâm đến Chương trình Cổ phiếu Kemedar Vest Đúng KHÔNG

Chữ ký



THƯ VIỆN VIDEO



Trình bày video EN

Hoàn thành bài thuyết trình chi tiết dài 13 phút về Kemedar và các hệ thống con của nó bằng tiếng Anh



Sàn sân Kemedar

Kemedar Super App Pitch Deck đầu tư. Chiến lược và cam kết đầu tư của chúng tôi



Chiến lược đầu tư

Kemedar Super App Pitch Deck đầu tư. Chiến lược và cam kết đầu tư của chúng tôi



Dự toán tài chính

Đi sâu vào chi tiết cụ thể về các nguồn thu nhập đa dạng của chúng tôi, từ các gói sản phẩm đến dịch vụ tiếp thị



Tại sao phải 8 năm phát triển?

Hành trình 8 năm của Kemedar: Bài học từ cây tre



Cuộc họp nhóm của chúng tôi ở Bangladesh

Được tạo ra bằng niềm đam mê và tình yêu của các nhóm ở Bangladesh, Pakistan, Việt Nam và Indonesia



Dịch vụ trả phí cao cấp Kemedar

Khám phá nhiều loại dịch vụ trả phí cao cấp do Kemedar® cung cấp



Những cải tiến mới ở Kemedar

Kemedar đã tiết lộ vô số tính năng và dịch vụ đột phá



Lễ kỷ niệm 10 năm Công ty Falcon

Lễ kỷ niệm 10 năm thành lập công ty 2009



Trình bày ngắn EN

Hoàn thành bài thuyết trình chi tiết dài 4 phút về Kemedar và các hệ thống con của nó bằng tiếng Anh



Giới thiệu về Người sáng lập & Giám đốc điều hành

Gặp gỡ Abdullah Abbas: Một doanh nhân toàn cầu có tầm nhìn



Đầu tư vào lạm phát

Kemedar: Soi đường cho nhà đầu tư thời lạm phát



Làm thế nào để đầu tư vào Kemedar?

Đầu tư vào Kemedar: Con đường dẫn đến Proptech xuất sắc của bạn. Hướng dẫn đơn giản dành cho nhà đầu tư thông minh



What iSiêu ứng dụng là gì? Super App?

Siêu ứng dụng: Cách mạng hóa bất động sản với Kemedar. Tại sao bạn nên đầu tư vào Super App?



Bản trình bày dài bằng tiếng Ả Rập Kemedar

Kemedar Proptech Super App Tiếng Ả Rập Trình bày 13 phút với tất cả thông tin bằng tiếng Ả Rập



Dịch vụ miễn phí Kemedar

Khai phá sự xuất sắc của Proptech: Khám phá các dịch vụ miễn phí tuyệt vời của Kemedar!



Proptech là gì?

Tech Meets Realty: Sự trỗi dậy của các giải pháp Proptech của Kemedar



Hội nghị Công ty chế phẩm sinh học

Hội nghị này nhằm giới thiệu sản phẩm của một trong các lĩnh vực của chúng tôi



Ý tưởng bắt đầu như thế nào?

Câu chuyện về ý tưởng của Kemedar bắt đầu như thế nào. nó được sinh ra như thế nào và rễ của nó bén rễ như thế nào.



Kế hoạch kinh doanh

Chúng tôi cố gắng tạo ra một môi trường dễ dàng và đáng tin cậy cho ngành bất động sản toàn cầu.



Ứng dụng nhỏ và hệ thống con

Cách mạng hóa bất động sản: Khám phá hệ sinh thái siêu ứng dụng Kemedar Proptech



Phân tích cạnh tranh

Kemedar: Tiên phong cho tương lai của hệ sinh thái Proptech. Phân tích cạnh tranh hoàn chỉnh



Kế hoạch quản lý & nhân sự

Inside Kemedar: Những hiểu biết chiến lược về kế hoạch quản lý và nhân sự



Kemedar Trình bày tiếng Ả Rập ngắn

Kemedar Proptech Super App Tiếng Ả Rập Trình bày 4 phút với tất cả thông tin bằng tiếng Ả Rập



Hệ sinh thái Kemedar

Khám phá Hệ sinh thái Kemedar: Cá nhân, Công ty và Hợp tác.



Ứng dụng Blockchain trong Bất động sản

Tầm nhìn của Kemedar: Chuyển đổi bất động sản bằng công nghệ chuỗi khối



Kemecoin để giao dịch bất động sản dễ dàng

Giới thiệu Kemecoin: Một cuộc cách mạng hóa giao dịch kỹ thuật số của Stablecoin

THƯ VIỆN VIDEO



Cơ hội việc làm

Khám phá cơ hội việc làm thú vị tại Kemedar



Vai trò của nhân viên trong thành công của kemedar

Vai trò chính của nhân viên trong việc xây dựng một công ty Kemedar vững mạnh hơn



Đối tác chi nhánh & chủ sở hữu nhượng quyền

Tham gia Đại lý Kemedar: Đối tác chi nhánh và Chủ sở hữu nhượng quyền



Lợi ích Kemedar cho người dùng phổ thông

Khám phá thế giới Kemedar dành cho người dùng phổ thông



PHÒNG DỮ LIỆU PDF



**Chương trình hợp tác
Kemedar**



Album ảnh Kemedar



**Kemedar Pitch
deck_25p**



**Kemedar Pitch deck-10-
Slides**



**Danh mục sản phẩm
Kemedar trả phí miễn
phí**



**Tài liệu Công ty & Hỗ
trợ Kemedar**



**Những cải tiến mới ở
Kemedar**



**Một số tính năng độc
đáo ở Kemedar**



**Hệ thống và ứng dụng
nhỏ ở Kemedar**



thư viện Video



Kế hoạch tài chính



**Dự báo báo cáo thu nhập
trong 3 năm Ai Cập**



**Dự báo báo cáo thu nhập
trong 3 năm Ả Rập Saudi**



**Dự báo báo cáo thu
nhập trong 3 năm UAE**



**Công ty lưu ý chuyển
đổi Kemedar**



PHÒNG DỮ LIỆU PDF



Kế hoạch kinh doanh Kemedar



Kemedar là một PropTech



Kemedar là một siêu ứng dụng



Vai trò của nhân viên đối với sự thành công của Kemedar



Kế hoạch việc làm ở Kemedar



Giới thiệu Kế hoạch kinh doanh Kemedar



Vai trò của Kemecoin trong bất động sản



Kemedar & Công nghệ chuỗi khối



Phân tích cạnh tranh Kemedar



Kemedar Ecosystem Cá nhân và công ty



Ví dụ Kemedar cho cơ sở dữ liệu lớn mà chúng tôi sở hữu



Chiến lược đầu tư và đầu tư như thế nào?



Kemedar Kế hoạch quản lý và nhân sự pdf



Kế hoạch & Sản phẩm Tiếp thị Kemedar



Cơ hội hợp tác Kemedar



PHÒNG DỮ LIỆU PDF



**Giao thức chiến lược
đầu tư Kemedar**



**Giấy chứng nhận cổ
phiếu Kemedar**



**Kemedar-chuyển đổi-
nốt-cá nhân**



**Hứa-phát hành-cổ phiếu-
công ty song ngữ**



**Hứa-phát hành-cổ phiếu-
song ngữ-cá nhân**



**Giao thức nhân sự
phân công Kemedar_ar**



**Ban Giám đốc Mô tả công
việc_ar**



**Luật Quản trị Công ty
Kemedar**



**Kemedar Kế hoạch điều hành
và phân tích công việc_ar**



**Các biểu mẫu được Kemedar sử dụng
trong Phòng Nhân sự của chúng tôi**



Sơ đồ tổ chức kemedar-ar



**Tâm trí đẹp đẽ của chúng tôi và Đội
ngũ tiên bối**



**Kế hoạch kinh doanh hoàn
chỉnh**



**Ví dụ về kế hoạch tài chính
Ả Rập Saudi**



**Bài thuyết trình về cơ hội
nhượng quyền**



PHÒNG DỰ LIỆU PDF



**Kemedar Trình bày dài
bằng tiếng Ả Rập**



**Kemedar Trình bày ngắn
bằng tiếng Ả Rập**



**Kemedar-chuyển đổi-nốt-cá
nhân**



**Báo cáo PropTech & VC năm
2021**



**Báo cáo PropTech trong tương
lai**



PropTech q1 2022-Báo cáo



**Xu hướng toàn cầu của
PropTech-2021**



DANH MỤC NÀY BẰNG CÁC NGÔN NGỮ KHÁC NHAU



Tương tác



PDF

English



Tương tác



PDF

Arabic



Tương tác



PDF

French



Tương tác



PDF

German



Tương tác



PDF

Russian



Tương tác



PDF

Vietnamese



Tương tác



PDF

Urdu



Tương tác



PDF

Turkish



Tương tác



PDF

Indonesian



Tương tác



PDF

Japanese



Tương tác



PDF

Chinese



Tương tác



PDF

Portuguese



Tương tác



PDF

Bengali



Tương tác



PDF

Indian



Tương tác



PDF

Spanish



kemedar

*Proptech Super App
Ecosystem*

“The best is yet to come”

KEMEDAR CORPORATION

16192 Coastal Highway
Lewes, DE 19958, USA

Phone: +1-850-677-0727
Email: info@kemedr.com
www.kemedar.com

PDF Catalogue



Video Presentatin



Flip Book Catalogue



kemedar

Proptech Super App

Echosystem

“Điều tốt nhất vẫn chưa đến”



CÔNG TY CỔ PHẦN KEMEDAR

16192 Quốc lộ ven biển
Lewes, DE 19958, Hoa Kỳ

Điện thoại: +1-850-677-0727
Email: info@kemedr.com
www.kemedar.com

Danh mục PDF



Trình bày video



Danh mục sách lật